



**LANDKREIS**  
**ERDING**

## **BEKANNTGABE**

---

**FB 12**

**Tagesordnungspunkt: 5**

**Liegenschaften des Landkreises;  
Rechtliche Probleme rund um den Architektenvertrag - Vortrag von  
Dr. Vogel**

**Anlage(n):**

**Sitzung des Ausschusses für Bauen und Energie am 16.07.2012**

Alois-Schieß-Platz 2  
85435 Erding

Ansprechpartner/in:  
Matthias Huber

Zi.Nr.: 407

Tel. 08122/58-1021  
matthias.huber@lra-  
ed.de

Erding, 28.06.2012  
Az.:

öffentliche Sitzung

**Vorlagebericht:** siehe Rückseite

**Anmerkungen zu den finanziellen Auswirkungen:**

**Beschlussvorschlag:**

## Vorlagebericht:

Im Ausschuss für Bauen und Energie am 15.05.2012 wurde auf Grund des damaligen TOP 3 „Föz Dorfen: abgehängte Decken“ durch einige Kreisräte der Wunsch geäußert, dass die Verwaltung u.a. in künftige Architektenverträge entsprechend Klauseln zu Gunsten des Landkreises aufnehmen soll.



**LANDKREIS**  
**ERDING**

Die damaligen Wortmeldungen wurden dann durch die Verwaltung zum Anlass genommen Herrn Dr. Vogel von der Münchner Kanzlei Kraus, Sienz und Partner für einen Fachvortrag einzuladen.

Titel des Vortrags ist „Rechtliche Probleme rund um den Architektenvertrag“ mit den Untergliederungen

- Rechtsnatur des Architektenvertrags
- Typische Mängel des Architektenwerks
- Gesetzliche Mängelhaftung des Architekten
- Mängelverjährungsfristen
  - Dauer
  - Beginn
  - Arglistiges Verschweigen und Organisationsverschulden

mit dem Ziel die Ausschussmitglieder grundsätzlich über obige Themenkomplexe zu informieren.

Um eine möglichst breite Streuung der Informationen zu erreichen, werden auch die Gemeindeverwaltungen angeschrieben mit der Möglichkeit bis zu zwei Mitarbeiter zu dieser Fortbildungsveranstaltung zu entsenden.

Die Dauer des Vortrags ist auf etwa 1 h angelegt mit anschließender Fragemöglichkeit durch die Ausschussmitglieder.

Herr Dr. Vogel ist dem Ausschuss u.a. durch seine Teilnahme in der Sitzung vom 29.06.2010 und seine rechtliche Beratung für den Landkreis Erding bereits bekannt.