



BESCHLUSSVORLAGE

FB 12

Tagesordnungspunkt: 3

**Schulen des Landkreises;
Katharina-Fischer-Schule Erding Erweiterung und Umbau**

Anlage(n):
Grundriss OG
Grundriss UG

Alois-Schießl-Platz 2
85435 Erding

Ansprechpartner/in:
Matthias Huber

Zi.Nr.: 407

Tel. 08122/58-1021
Matthias.huber@lra-
ed.de

Erding, 04.07.2012
Az.:

Sitzung des Ausschusses für Bauen und Energie am 16.07.2012

öffentliche Sitzung

Vorlagebericht: siehe Rückseite

Anmerkungen zu den finanziellen Auswirkungen:

Die Gesamtkosten der geplanten Erweiterungs- und Umbaumaßnahmen betragen unter Berücksichtigung der Planungsänderung voraussichtlich 1.496.000,00 Euro.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss stimmt der in der Sitzung vorgestellten Planungsänderung zu, mit dem Vorbehalt, dass von der Regierung von Oberbayern die schulaufsichtliche Genehmigung für die Planungsanpassung erteilt wird.

Vorlagebericht:



LANDKREIS
ERDING

Der Ausschuss für Bauen und Energie beschloss in der Sitzung vom 06.02.2012, dass die vom Ingenieurbüro Sehlhoff GmbH vorgestellte Planung für die Umbau- und Erweiterungsmaßnahmen realisiert werden sollen, mit dem Vorbehalt, dass eine brandschutztechnische Überprüfung erfolgt, dass von der Regierung von Oberbayern die schulaufsichtliche Genehmigung erteilt wird und dass Fördermittel in Aussicht gestellt werden.

Folgende Anordnung der Räume war darin vorgesehen:

- Erdgeschoß: Speisesaal mit Nebenräumen, Raum für die Ganztagesbetreuung
- Obergeschoß: Rhythmikraum, Musikraum, 3 Räume für die Ganztagesbetreuung
- Untergeschoß: BLO-Raum mit Nebenraum, Informatikraum mit Nebenraum, Elternberatungszimmer/ Ganztagesbetreuung.

Im Verwaltungsbereich des Bestandsgebäudes waren Umbaumaßnahmen geplant, u.a. sollte das Lehrerzimmer zum Innenhof hin erweitert werden. Die Gesamtkosten für diese Maßnahme wurden vom Architekturbüro Sehlhoff auf ca. 1.499.000,00 Euro geschätzt. Mit dem Schreiben vom 06.03.2012 teilte die Regierung von Oberbayern mit, dass mit dem am 06.02.2012 vorgestellten Entwurf schulaufsichtlich Einverständnis besteht.

Das Architekturbüro Sehlhoff stellte in der Sitzung des Ausschusses für Bauen und Energie am 15.05.2012 die Entwurfsvorschläge zu den Fassaden und erneut die Grundrisse vor. Der Ausschuss fasste daraufhin den Beschluss, dass die in der Sitzung vorgestellte Planung ausgeführt werden soll. Das Architekturbüro Sehlhoff GmbH erhielt den Auftrag mit der Genehmigungsplanung zu beginnen.

Am 26.06.2012 teilte die Schulleitung der Verwaltung mit, dass sie eine Änderung der Planung wünsche:

1. Im Obergeschoss soll statt der drei kleineren Räume für die Ganztagesbetreuung ein großer Raum entstehen, der als Kreativraum bezeichnet werden soll und auch der Ganztagesbetreuung zur Verfügung stehen soll. Die Nutzung des Musikraumes und des Rhythmikraumes sollen getauscht werden.
2. Im Untergeschoss soll ein großer Raum für die Informationstechnologie mit 16 Arbeitsplätzen für Schüler entstehen. Der Nebenraum für die Informationstechnologie entfällt. Ebenso entfällt der Raum Ganztagesbetreuung / Differenzierung. Der Erweiterungsbau wird durch diese Maßnahmen weder größer noch kleiner. Er wird durch diese Planänderungen voraussichtlich geringfügig günstiger. Die Gesamtkosten werden auf 1.496.000,00 Euro geschätzt.

Es muss allerdings noch geklärt werden, ob von Seiten der Regierung von Oberbayern schulaufsichtlich Einverständnis mit der gewünschten Planungsänderung besteht.