

Bauvorhaben: Umbauarbeiten an der Berufsschule Erding Bereich Verwaltung
 Bauherr: Landkreis Erding
 Architekt: Richard Falterer, Friedrich-Fischer-Str. 2, 85435 Erding, Tel. 08122/9944-0

Kostenschätzung Variante 2 für Umbau Verwaltung EG

Kostengruppen 300-700					K.Ber.
	Menge	EP	GP	Kosten	
394 Baumeisterarbeiten					23.232 €
- Türdurchbruch EG	1 Stk.	5.500 €	5.500 €		
- gemauerte Wände entfernen	24 m ²	38 €	912 €		
- Fensterbrüstungen ausmauern und Putz ergänzen	24 Stk.	175 €	4.200 €		
- Demontage Fensterbänke und Verkleidung	24 Stk.	30 €	720 €		
- Demontage Einbauschränke und Wandverkleidung	280 m ²	30 €	8.400 €		
- allgemeine Ausbesserungsarbeiten Ausmauern, Putz	psch		3.500 €		
Trockenbauarbeiten					13.555 €
- Installationsverkleidung mit Akustikplatten	52 m ²	190 €	9.880 €		
- Trockenbauwand EG	35 m ²	105 €	3.675 €		
Schreinerarbeiten					25.920 €
- Türblätter EG, Demontage und neu	18 Stk.	1.200 €	21.600 €		
- Fensterbänke neu	24 Stk.	180 €	4.320 €		
Bodenbelagsarbeiten					29.200 €
- Demontage Teppich	365 m ²	10 €	3.650 €		
- Estrich schleifen und spachteln	365 m ²	10 €	3.650 €		
- Teppich oder wischbarer Belag	365 m ²	60 €	21.900 €		
Malerarbeiten					18.135 €
- Wände	600 m ²	10 €	6.000 €		
- Decken	365 m ²	10 €	3.650 €		
- Türzargen	23 Stk.	95 €	2.185 €		
- Fenster	24 Stk.	200 €	4.800 €		
- Heizkörper ausbessern	psch		1.500 €		
Fliesenarbeiten					4.400 €
- Demontage Wandfliesen	70 m ²	20 €	1.400 €		
- Fliesenspiegel Waschbecken	50 m ²	60 €	3.000 €		
Allgemeines					31.850 €
- Akustikmaßnahmen bei wischbaren, glatten Bodenbelag erforderlich	psch		7.500 €		
- Sonnenschutz umbauen	psch		2.000 €		
- Schadstellen im Estrich ausbessern	psch		3.000 €		
- Abbruch- und Entsorgungskosten sonstiges	psch		2.500 €		
- Umzugskosten	psch		5.850 €		
- Provisorische Verwaltung, Leihregale usw.	psch		6.000 €		
- Baustelleneinrichtungen	psch		5.000 €		
Summe Kostengruppe 300 netto					146.292 €

