



LANDKREIS
ERDING

Haushalt 2015

Seite	
1– 43	Bauunterhalt
1 – 12	Hochbaumaßnahmen

HAUSHALT 2015

Gesamtzusammenstellung Verwaltungshaushalt

Bauunterhalt

HHSt.	Baumaßnahme	Seite	Haushalt
0680	Landratsamtsgebäude	2	562.700,00 €
0682	Ehem. Landratsamt, Roßmayrgasse 13	3	10.000,00 €
0683	Sparkassengebäude	4	10.000,00 €
0684	LRA Erding Gesundheitswesen/PWG	5	7.000,00 €
0684	LRA Erding Veterinärwesen	6	7.000,00 €
1311	Atemschutzübungsanlage	7	4.000,00 €
1312	Feuerwehr-Service-Zentrum	8	3.500,00 €
1601	Integrierte Leitstelle	9	3.000,00 €
2201	Herzog-Tassilo-Realschule Erding	10-12	312.000,00 €
2202	Realschule Taufkirchen/Vils	13-14	100.700,00 €
2301	Anne-Frank-Gymnasium Erding	15-17	479.100,00 €
2303	Korbinian-Aigner-Gymnasium	18-19	130.300,00 €
2302	Gymnasium Dorfen	20-21	109.700,00 €
2411	Berufsschule Erding	22-23	297.900,00 €
2551	Amt für Landwirtschaft und Forsten	24-25	65.200,00 €
2552	Landw. Fachschule Hauswirtschaft	26	30.000,00 €
2601	FOS/BOS Erding	27	13.000,00 €
2721	Katharina-Fischer-Schule Erding	28-29	227.600,00 €
2722	Sonderpädagogisches Förderzentrum Dorfen	30-31	33.000,00 €
3211	Freilichtmuseum Bauunterhalt	32	18.700,00 €
3331	Kreismusikschule	33	26.200,00 €
3651	Herderhaus	34	900,00 €
5931	Thenner Weiher, Wasserwacht	35	15.800,00 €
7710	Bauhof mit Garagengebäude	36	10.100,00 €
8801	Frauenhaus Erding	37-38	9.400,00 €
8801	Ehem. Landratsamt, Lange Zeile 10	39	10.000,00 €
8801	Pavillon	40	2.000,00 €
8801	Lehrerwohnhaus	41	22.000,00 €
8802	Dr.-Ulrich-Weg 2	42	4.500,00 €
8803	Dr.-Ulrich-Weg 3	43	306.000,00 €
	Gesamt		2.831.300,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.0680.5010
 Objekt-Nr. 00-13

Gebäude: Landratsamtsgebäude	Haushalt
Brandschutzsanierung ASP 2 (für 2013 wurden bereits 300.000€ bewilligt)	500.000,00 €
Reparatur des beschädigten Porphyrfasters im Aussenbereich	5.000,00 €
Treppenraumerker im Altbau (Metallfassade) neu abdichten (zuerst nur unterer Bereich)	4.000,00 €
Feuchtigkeit dringt bei den undichten Glashalteleistenbefestigungen in die Konstruktion	
Malerarbeiten: u.a. Treppenraum Neubau, Flur Keller, einzelne Büros	5.000,00 €
Bodenbelag in Zimmer 028 und 030	2.000,00 €
Blendschutz für Zimmer 209	700,00 €
Kanal-, Rohr-, und Dachrinnenreinigung	2.000,00 €
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten</u>	
Elektroarbeiten	2.000,00 €
Maler- und Lackierarbeiten	1.500,00 €
Spenglerarbeiten	1.500,00 €
Fliesen- und Plattenarbeiten	1.000,00 €
Maurerarbeiten	1.000,00 €
Lüftung	3.000,00 €
Sanitärarbeiten	3.000,00 €
Schreinerarbeiten	2.500,00 €
Schlosserarbeiten	1.500,00 €
Verglasungsarbeiten	1.500,00 €
Dachreparatur	2.500,00 €
Heizungsarbeiten	3.000,00 €
Baumaterial für Arbeiten die vom Bauhof erledigt werden	2.000,00 €
Schließanlage: Nachbestellung Schlüssel und Zylinder	2.000,00 €
<u>Energieeinsparmaßnahmen:</u>	
Einsatz präsenzabhängige Beleuchtungssteuerung im Flur und den Sanitärräumen (tft-Maßnahme 170 und 215; Amortisation 6 Jahre)	16.000,00 €
Gesamt	562.700,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.0682.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Ehemaliges Landratsamt, Roßmayrgasse 13	Haushalt
Dachrinnen säubern	1.000,00 €
Entwässerungsanlagen (Sinkkästen, Rohre, Versitzgruben) reinigen	1.000,00 €
Diverse Putzarbeiten an den Fassaden	500,00 €
Diverse Malerarbeiten an den Fassaden	500,00 €
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten</u>	
Maurer- und Fliesenlegerarbeiten	1.000,00 €
Dachreparaturen	1.000,00 €
Schreinerarbeiten	500,00 €
Verglasungsarbeiten	500,00 €
Bodenbelagsarbeiten	1.000,00 €
Malerarbeiten	1.000,00 €
Sanitär- und Heizungsarbeiten	1.000,00 €
Elektroarbeiten	500,00 €
Schlosserarbeiten	500,00 €
Gesamt	10.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.0683.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Sparkassengebäude	Haushalt
Schließanlage: Nachbestellung Zylinder und Schlüssel	500,00 €
<u>Reparaturen</u> Jahreshöchstbetrag ist 5 % der Jahresmiete ohne Nebenkosten = (9.547,69 €)	9.500,00 €
Gesamt	10.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.0684.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: LRA ED - Abteilung Gesundheitswesen im PWG des KKH-ED	Haushalt
 <u>Regelmäßig anfallende kleine Reparaturarbeiten</u>	
Reparaturen an Jalousien	1.000,00 €
Sanitärarbeiten	1.000,00 €
Fliesenarbeiten	1.000,00 €
Malerarbeiten	1.000,00 €
Schreinerarbeiten	1.000,00 €
Elektroarbeiten	1.000,00 €
Schlosserarbeiten	1.000,00 €
 Gesamt	 7.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.0684.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: LRA ED - Abteilung Veterinärwesen im PWG des KKH ED	Haushalt
<u>Regelmäßig anfallende kleine Reparaturarbeiten</u>	
Reparaturen an Jalousien	1.000,00 €
Sanitärarbeiten	1.000,00 €
Fliesenarbeiten	1.000,00 €
Malerarbeiten	1.000,00 €
Schreinerarbeiten	1.000,00 €
Elektroarbeiten	1.000,00 €
Schlosserarbeiten	1.000,00 €
Gesamt	7.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.1311.5010

Objekt-Nr. 00-20

Gebäude: Atemschutzübungsanlage	Haushalt
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten</u>	
Spenglerarbeiten	500,00 €
Elektroarbeiten	500,00 €
Malerarbeiten	500,00 €
Fliesenarbeiten	500,00 €
Glasreparaturen und Versiegelungsarbeiten	500,00 €
Schreinerarbeiten	500,00 €
Heizung und Sanitär	1.000,00 €
Gesamt	4.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.1312.5010

Objekt-Nr. 00-20

Gebäude: "Feuerwehr-Service-Zentrum" (FSZ)	Haushalt
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten</u>	
Aufzugsanlage	1.000,00 €
Fliesenarbeiten	500,00 €
Malerarbeiten	500,00 €
Lüftung	500,00 €
Schlosserarbeiten	500,00 €
Schreinerarbeiten	500,00 €
Gesamt	3.500,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.1601.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Integrierte Leitstelle	Haushalt
Reparaturarbeiten	3.000,00 €
Gesamt	3.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.2201.5010

Objekt-Nr. 00-07

Gebäude: Herzog-Tassilo-Realschule Erding	Haushalt
<u>Teilsanierung eines Lehrer-WC's (Damen) im Altbau</u> Neues Waschbecken; neuer Spiegel	3.500,00 €
<u>Teilsanierung der WC's im 1. und 2. OG des Altbaues und des Anbaues</u> neue WC-Trennwände für die restlichen 22 Kabinen einbauen (2014 wurden bereits neue WC-Trennwände für 11 Kabinen eingebaut.)	20.000,00 €
<u>Sanierung der 2 Wasch-/Duschräume im Bereich der großen Turnhalle</u> Sanitärarbeiten (Armaturen, Duschköpfe, Wasser- und Abwasserleitungen) Fliesenarbeiten (Wand- und Bodenfliesen) Malerarbeiten 4 neue Türen mit Oberlicht Beleuchtung Die Sanierung sollte eigentlich in kleinerem Umfang 2013 erfolgen. Damals waren 19.000,00 € für diese Massnahme eingestellt. Als die Sanierung ausgeführt werden sollte, stellte sich jedoch heraus, dass die Sanierung aus hygienischen Gründen weit umfangreicher erfolgen muss. Es müssen zusätzlich alle Fliesenbeläge erneuert werden, da sich in den Fugen Bakterien angesammelt haben und die Duschen müssen komplett erneuert und mit einem Legionellenschutz ausgestattet werden. Die Sanierung wird somit ca. 120.000,00 € kosten. Die 19.000,00 € sind noch vorhanden, sodass zusätzlich 101.000,00 € bereitgestellt werden müssen.	101.000,00 €
<u>2 neue Lehrerduschen Damen/Herren</u> In den Bereichen der beiden Wasch-/Duschräume in der großen Turnhalle Lehrerduschen installieren, da bisher keine vorhanden sind. Sanitärarbeiten Fliesenarbeiten Malerarbeiten Trockenbauarbeiten	8.000,00 €
<u>Außenanlagen</u> Anschaffung von 7 geschlossenen Mülleimern Reparaturen und Ausbesserungen im Pflasterbereich Löcher und Beschädigungen an den Zäunen reparieren Entwässerungseinrichtungen reinigen	1.200,00 € 3.000,00 € 2.000,00 € 2.500,00 €
<u>Sportanlagen</u> 2 Abdeckplanen für den Beachvolleyball-Platz	2.500,00 €
<u>Dachdecker- und Spenglerarbeiten</u> Im Rahmen der alljährlich erforderliche Begehung der Dächer Abläufe säubern und entfernen von kleinen Bäumen, da die Wurzeln die Dachhaut durchdringen können.	2.500,00 €

Gebäude: Herzog-Tassilo-Realschule Erding	Haushalt
<u>Bodenbelagsarbeiten</u>	
neuen Boden im Serverraum im Altbau verlegen (ca. 4 m ²)	500,00 €
<u>Fliesen- und Silikonierarbeiten</u>	
WC in der Hausmeisterwohnung neu fliesen	2.500,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u>	
1 schalldichte Tür bei "Durchgangsklassenzimmer" im Anbau einbauen	2.000,00 €
Überprüfung und Reparatur von Fenstern allgemein	4.500,00 €
Türdichtungen austauschen	1.500,00 €
Fensterdichtungen austauschen	1.500,00 €
2 Türen und 2 Kipptore in der kleinen Turnhalle erneuern (Unfallgefahr)	45.000,00 €
Im Hausmeisterhaus 8 Türblätter erneuern	2.500,00 €
<u>Verglasungsarbeiten</u>	
Blinde Glasscheiben austauschen	3.000,00 €
6 Scheiben in der kleinen Turnhalle ersetzen (Gerüst erforderlich)	2.000,00 €
<u>Schlosser- und Metallbauarbeiten</u>	
Gartentür in der Umfassungsmauer des Hausmeisterhauses reparieren	500,00 €
4 Schlösser der Geräteraumtore in der großen Turnhalle auswechseln.	
Die Schlösser gibt es nicht mehr. Es sind Umbaumaßnahmen erforderlich.	1.500,00 €
Im Anbau ca. 20 neue Schließbleche an den Türstöcken montieren	1.500,00 €
<u>Sonnenschutzarbeiten</u>	
Diverse Reparaturen an Rolläden (Motoren austauschen)	3.000,00 €
<u>Malerarbeiten</u>	
Versch. Ausbesserungsarbeiten am Gebäude (Putz, Streichen usw.)	3.000,00 €
<u>Heizungsarbeiten</u>	
Verschiedene kleinere Reparaturen an der Heizungsanlage	2.000,00 €
Heizkörper in beiden Turnhallen reinigen incl. De- und Montage der Verkleidungen	1.000,00 €
<u>Sanitärarbeiten</u>	
1 Pissoir im Lehrer-WC austauschen	500,00 €
40 Spülkästen im Altbau und Anbau austauschen und Bürstenhalter anbringen	9.000,00 €
4 WC-Sitze mit Brille erneuern	800,00 €
20 Gittereinlagen für alle Pissoire	1.500,00 €
<u>Elektroarbeiten</u>	
5 Notbeleuchtungen austauschen	1.500,00 €
Beleuchtung in der Aula und im Musiksaal im Anbaubereich erneuern	
Die Beleuchtung ist von 1976. Es gibt keine Abdeckungen mehr. Es sollen LED-Leuchten eingebaut werden.	5.000,00 €
FI-Schalter im Anbaubereich im Bereich Aula/Physik umbauen	2.000,00 €

Gebäude: Herzog-Tassilo-Realschule Erding	Haushalt
<u>Reinigung</u> Baufeinsteinigung, außerplanmäßige Reinigung nach Bauarbeiten	4.000,00 €
<u>Sonstiges</u> Vorhänge im Anbaubereich im 1. und 2. OG austauschen	5.000,00 €
<u>Schließanlage</u> Nachbestellungen für Schließzylinder und Schlüssel	2.000,00 €
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten</u> Elektroarbeiten Malerarbeiten Dachdecker- und Spenglerarbeiten Schreinerarbeiten allgemein Verglasungsarbeiten Beton-, Maurer- und Verputzarbeiten Fliesenarbeiten Estricharbeiten Bodenbelagsarbeiten Jalousien- und Verdunkelungsarbeiten Schlosser- und Metallbauarbeiten Lüftungsarbeiten Heizungstechnische Arbeiten Sanitärtechnische Arbeiten Reparaturen bei Wartungen	3.500,00 € 2.500,00 € 2.500,00 € 4.000,00 € 3.000,00 € 2.000,00 € 2.000,00 € 2.000,00 € 2.000,00 € 3.500,00 € 2.500,00 € 2.000,00 € 3.500,00 € 3.500,00 € 4.500,00 €
<u>Energieeinsparmaßnahmen</u> Energiemonitoring (Wasser, Wärme); Einbau von Zählern und Aufbau eines Energiedatenmanagementsystems Austausch der noch vorhandenen alten unregulierten Pumpen durch drehzahlgeregelte Hocheffizienzpumpen (Fernwärmeverteilung) (tft Maßnahme Nr.: 234, 255, 337, 352, 353, 366, 380, 381, 382) Amortisationszeit: ca 8 Jahre Einsatz Frequenzumrichter Lüftung Turnhalle neu (tft Maßnahme 75) Amortisationszeit 1,5 Jahre	4.000,00 € 8.000,00 € 2.000,00 €
Gesamt:	312.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.2202.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Realschule Taufkirchen/Vils	Haushalt
Elektroarbeiten:	
Fluchtwegbeleuchtung zu LED-Leuchten aus energetischen Gründen umrüsten	3.000,00 €
Ersatz von Steckdosen, Schaltern, Leuchten	2.500,00 €
FI-Fehlersuchen und Reparaturen	2.500,00 €
Betonsanierung:	
Freiliegende Bewehrung infolge Betonabplatzungen an der Außenfassade bei Zuwegung zur alten Turnhalle sanieren (mit Bauhof).	1.000,00 €
Fliesenarbeiten:	
Fliesen lösen sich flächig von den Wänden der Toiletten im Hauptgebäude, wie z.B. 2.OG rechte Toilette, (mit Bauhof ausbessern)	1.500,00 €
Nachverfugungen, Silikonerneuerungen, Abdichtungen	1.500,00 €
Bodenbelagsarbeiten:	
Erneuerung der Linoleumbeläge in 252, 253, 152 insgesamt 210m ²	9.000,00 €
Erneuerung des Bodenbelages im Treppen-Flure 2. Etage 190 m ²	7.600,00 €
Erneuerung des Bodenbelages im Treppen-Flure 3. Etage 190 m ²	7.600,00 €
Hausmeisterwohnung:	
Energetische Sanierung/ Erneuerung der Wohnzimmerfenster	10.000,00 €
Erneuerung der Außenjalousien	5.000,00 €
Pflasterarbeiten:	
Partielle Auswechselungen des beschädigten Betonsteinpflasters im Schulhof 1 und bei der Auffahrt zum Schulhof (Bauhof)	1.000,00 €
Sportanlagen im Außenbereich	
Wetterfeste Tischtennisplatte bei altem Rathaus	2.500,00 €
Batterieanlage der Notstromversorgung:	
Überprüfung und event. erforderlicher Austausch oder Reparatur	1.000,00 €
Sanitärarbeiten:	
Optional anfallende Arbeiten: Ersatz von Perlatoren, Armaturen und sonstigen Ersatzteilen	2.000,00 €
Austausch von Toiletten, Urinalen einschl. Brillen und Deckeln	3.000,00 €
Freibohren verstopfter Leitungen	2.000,00 €
Kanalreinigung:	
Reinigung und Spülen von Leitungen im Außenbereich um Rückstau zu vermeiden	1.500,00 €

Gebäude: Realschule Taufkirchen/Vils	Haushalt
Verglasungsarbeiten: Austausch von beschädigter oder "blinder" Verglasung	1.500,00 €
Heizungsarbeiten: Einstellarbeiten und Reparaturen, Erneuerung von Pumpen bei optionalem Ausfall	3.000,00 €
Fensterarbeiten: Einstellarbeiten an Fenstern	1.500,00 €
Rauchschtüren und Rauchmelder: Erforderliche Reparaturarbeiten nach Wartungsdurchsicht und sonstige Beschädigungen	2.000,00 €
Maurerarbeiten: Ausbesserungsarbeiten an beschädigtem Putz in den Klassenzimmern (Bauhof)	1.500,00 €
Dachdecker-und Spenglerarbeiten: Anfallende Verblechungsarbeiten an attika, Dachabdichtungsarbeiten, Rinnenreinigung	2.000,00 €
Schlosserarbeiten: Beschlüge erneuern, Bänder austauschen, Zylinder, Türgriffe erneuern Optional erforderl Austausch von Obentürschließern	2.500,00 € 3.000,00 €
Malerarbeiten: Malern von 3 Klassenzimmern in Abschnitten Malern von Kunstraum Malern der Umkleiden der neuen Turnhalle	2.500,00 € 1.000,00 € 1.500,00 €
Schließanlagen: Nachbestellungen, Reparaturen etc.	2.000,00 €
Schreinerarbeiten: Reparaturarbeiten an Türbändern und Beschlügen Erneuerung von Dichtungen Ausbesserungen an der Beschichtung von Türblättern Herstellen von Außenbänken bei Volleyballständer, hinterer Pausenhof	2.000,00 € 1.000,00 € 500,00 € 2.000,00 €
Vorhangsarbeiten: Erneuerung von Vorhängen in 1 Klassenzimmer Altbau weil zerrissen	3.000,00 €
Energieeinsparmaßnahmen: Energiemonitoring (Wasser, Wärme); Einbau von Zählern und Aufbau eines Energiedatenmanagementsystems	4.000,00 €
Gesamt:	100.700,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.2301.5010

Objekt-Nr. 00-05

Gebäude: Anne-Frank-Gymnasium Erding**Haushalt****Sanierung von weiteren 6 Klassenzimmern**

Nachdem im B-Bau 2012 5 Klassenzimmer, 2013 9 Klassenzimmer und 2014 10 Klassenzimmer saniert worden sind, sollen 2015 weitere 6 Klassenzimmer bzw. Gruppenräume saniert werden. Dabei handelt es sich um die Gruppenräume B 501 und B 502 nahe der Bibliothek im B-Bau und die Klassenzimmer A 301, A 302, A 303 und A 304 im 2.OG des B-Baues.

Es sind folgende Leistungen vorgesehen:

Akustikdecken erneuern

Wände Heizkörper und Fenster innen streichen

Bodenbelag austauschen (Lino)

Waschbecken erneuern

Türblätter austauschen

Elektroarbeiten

Einbauschränke erneuern

150.000,00 €

WC: Erneuerung von abgehängten Decken

In den nachfolgend aufgeführten Räumen sollen die abgehängten Metalldecken erneuert werden. Die vorhandenen Decken sind stark vergilbt, teilweise sind die Elemente verbogen oder fehlen ganz. Wände streichen

A000: WC Knaben und WC Mädchen

A100: WC Knaben, WC Mädchen, WC Lehrer

A200: WC Knaben, WC Mädchen, WC Lehrer

A300: WC Knaben, WC Mädchen und WC Lehrer

40.000,00 €

Außenanlagen

Lehrerparkplatz Ausbesserungsarbeiten

3.000,00 €

2 Außenlampen unter Vordach Eingang Münchener Straße erneuern

600,00 €

Reparaturarbeiten an Zäunen

1.500,00 €

Entwässerungssystem säubern und spülen (Sinkkästen, Rohrleitungen, Versitzgruben)

2.500,00 €

Risse (Frostaufbrüche) in bituminösen Belägen schließen

1.000,00 €

Baumeisterarbeiten

Ausbesserungsarbeiten an Stellen, an denen der Putz abbröckelt

1.500,00 €

Verschließen (Schaumgummi) der Tür zwischen Raum A201 (EDV) und A202 (Klassenzimmer) wegen Lärmbelästigung im Unterricht

500,00 €

Gebäude: Anne-Frank-Gymnasium Erding	Haushalt
<u>Dachdecker- und Spenglerarbeiten</u>	
Im Rahmen der alljährlich erforderliche Begehung der Dächer Abläufe säubern und entfernen von kleinen Bäumen , da die Wurzeln die Dachhaut durchdringen können.	2.000,00 €
Dachrinne an der N-W-Ecke der Turnhalle 2 reparieren, da undicht	1.500,00 €
<u>Bodenbelagsarbeiten</u>	
Terassenbelag beim Lehrerzimmer erneuern; ca. 50 m²; Holzbelag	4.000,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u>	
Faltwand Musiksaal/Aula Reparatur	2.000,00 €
<u>Verglasungsarbeiten</u>	
gesprungene und blinde Scheiben austauschen	3.000,00 €
<u>Lüftungsarbeiten</u>	
Erneuerung der Steuer- und Regelungstechnik in der Technikzentrale, Einbau von CO2-Fühlern und Austausch der Heizverteilpumpen für die Lüftung. (inklusive Honorar)	
Für die Regelung der Lüftung in der Technikzentrale stehen keine Ersatzteile mehr zur Verfügung. Bei defekten Regelbauteilen können die entsprechenden Regelgruppen nur noch per Hand bedient werden, was einen erhöhten Wärmeverbrauch zur Folge hat. Austausch der Regelungstechnik für das Lüftungsgerät der Klassenräume (inklusive Feldgeräte) und Ausstattung der Zonenlüftung der Klassenzimmer mit CO2- und Temperaturfühlern.	
Im Zuge der Erneuerung der Lüftungsregelung (siehe oben) soll auch der Pumpentausch Heizverteiler (inklusive Mischventil und Absperrventil) für die Lüftungsregelventile erfolgen. Die Stromaufnahme und die Betriebskosten können somit so gesenkt werden, dass sich die Massnahme (nur Pumpentausch) innerhalb von 5-6 Jahren amortisiert. Zudem sind die Erstelkosten des Regelschranks günstiger, da die neuen Pumpen ausschließlich mit 230 V angeschlossen werden. Die Pumpen alter Baureihe wurden oft mit 380/400 V angeschlossen, was einen höheren Aufwand bei der Erstellung des Schaltschranks bedeutet. (Beinhaltet tft-Maßnahmen 57 und 271)	205.000,00 €
Lüftung der Lehrerinnentoiletten in den Bereichen A200 und A300 erweitern	2.000,00 €
<u>Sanitärarbeiten</u>	
kleinere Reparaturen in WC-Bereichen (Abgesprungene Fliesen, Silikonierarbeiten)	2.500,00 €
<u>Sonnenschutzarbeiten</u>	
Reparaturarbeiten an Sonnenschutzeinrichtungen (Jalousien, Vorhänge)	3.000,00 €
<u>Baufeinsteinigung</u>	
außerplanmäßige Reinigung nach Bauarbeiten	4.000,00 €

Gebäude: Anne-Frank-Gymnasium Erding	Haushalt
<u>Schließanlage</u>	
Nachbestellungen für Schließzylinder und Schlüssel	2.000,00 €
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten</u>	
Elektroarbeiten	3.500,00 €
Malerarbeiten	2.500,00 €
Dachdecker- und Spenglerarbeiten	2.500,00 €
Schreinerarbeiten (Überprüfung und Reparatur von Fenstern und Türen)	4.500,00 €
Verglasungsarbeiten	3.000,00 €
Maurer- und Verputzarbeiten	2.000,00 €
Fliesenarbeiten	2.000,00 €
Estricharbeiten	2.000,00 €
Bodenbelagsarbeiten	2.000,00 €
Jalousien- und Verdunkelungsarbeiten	3.500,00 €
Schlosser- und Metallbauarbeiten	2.500,00 €
Lüftungsarbeiten	2.000,00 €
Heizungsarbeiten	3.500,00 €
Sanitärarbeiten	3.500,00 €
Reparaturen bei Wartungen	4.500,00 €
<u>Energieeinsparmaßnahmen</u>	
Energiemonitoring (Wasser, Wärme); Einbau von Zählern und Aufbau eines Energiedatenmanagementsystems	4.000,00 €
Gesamt:	479.100,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.2303.5010

Objekt-Nr. 00-05

Gebäude: Korbinian-Aigner-Gymnasium	Haushalt
<u>Vorplatz</u>	
Entfernen von Graffiti (Materialkosten)	500,00 €
<u>Innenhof</u>	
Austausch des Holzbelages gegen Betonsteinpflaster und Gitterrost vor der Ausgangstür Richtung Innenhof	14.000,00 €
Austausch von schadhaften Bodenplatten im vorderen Pausenhofbereich	1.500,00 €
<u>Dach-/Deckenarbeiten</u>	
Reinigung der Gully und Dachauslässe	3.500,00 €
<u>Inspektion der Fensterelemente</u>	300,00 €
Kleinteile und Zubehör für Reparatur	
<u>RWA-Anlage</u>	4.000,00 €
Austausch weiterer Akkus	
<u>Fliesen- und Plattenlegerarbeiten</u>	500,00 €
Beschädigte Bodenplatten und Fliesen im Aula-, Flur- und Verwaltungsbereich auswechseln, Silikonfugen erneuern	
<u>Malerarbeiten</u>	
Malerarbeiten 1 Stockwerk	15.000,00 €
Malerarbeiten im Umkleidebereich der Turnhalle	3.000,00 €
Fluchttürenanstrich im Sportbereich	2.500,00 €
<u>Zaun</u>	
Reparatur, Nachspannen	2.500,00 €
<u>Schaffung eines weiteren Beratungszimmers für Schulpsychologe, Schulberatung (im Musikbereich)</u>	2.000,00 €
<u>Sanitärarbeiten</u>	
Einsatz von berührungslos gesteuerten Selbstschlusssarmaturen bei Waschtischen in Klassenzimmern und Sanitärräumen (tft-Maßnahme 146, Amortisationszeit 8 Jahre)	25.000,00 €
<u>alternativ</u>	
Erneuern der Dichtungen bei Waschtischen in Klassenzimmern und Sanitärräumen (1.500,00 €)	

Gebäude: Korbinian-Aigner-Gymnasium	Haushalt
<u>Lüftung</u>	
Substitution von unregelmäßig durch drehzahlgeregelte Hocheffizienzpumpen Lüftung Klassen (tft-Maßnahme 322, Amortisationszeit 6 Jahre)	1.000,00 €
Substitution von unregelmäßig durch drehzahlgeregelte Hocheffizienzpumpen Umkleide und Duschen Lüftung Heizregister (tft-Maßnahme 389, Amortisationszeit 11 Jahre)	1.000,00 €
<u>Energieeinsparmaßnahmen</u>	
Einsatz von Bewegungsmeldern im Vorraum und in den Schülertoiletten (ca. 53 Stück, pro Stück/ca. 150,00 €)	8.000,00 €
Energiemonitoring (Wasser, Wärme); Einbau von Zählern und Aufbau eines Energiedatenmanagementsystems	5.000,00 €
<u>Schließanlage:</u> Ersatzbeschaffung von Zylindern und Schlüsseln	2.000,00 €
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten</u>	
Elektroarbeiten	3.500,00 €
Sanitärarbeiten	3.500,00 €
Schlosserarbeiten	3.500,00 €
Schreinerarbeiten	1.500,00 €
Malerarbeiten	6.000,00 €
Verglasungsarbeiten	4.000,00 €
Dachdecker- und Spenglerarbeiten	3.000,00 €
Sonnenschutzanlagen	2.500,00 €
Heizungsanlage	3.500,00 €
Lüftungstechnische Arbeiten	3.000,00 €
Reinigung Fettabscheider	1.500,00 €
Reinigung Versetz- und Sickerschächte, Pumpschachtkontrolle	2.500,00 €
Schädlingsbekämpfung (Mäusebefall, Mardervergrämung)	1.000,00 €
Gesamt	130.300,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.2302.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Gymnasium Dorfen	Haushalt
Schiebewände Bereich Aula Schiebewände jährlich warten und reparieren (Zi.Nr. 021, 011,012)	1.500,00 €
Pflasterarbeiten partiell entlang der Zufahrtsstraße zum Förderzentrum wegen Fahrspuren im Erdreich	1.500,00 €
Baumeisterarbeiten (Betonarbeiten, Maurer-und Verputzarbeiten) Treppenaufgänge zu den Turnhallen neuer Sanieranstrich erforderlich Betonstützen beim Fahrradkeller weisen Risse auf bei verschiedenen Treppen Fugenarbeiten erforderlich	900,00 € 600,00 € 500,00 €
Fassadenarbeiten Eternitverkleidung im Bauteil 3 und Turnhallenbereich nach Bedarf erneuern	1.500,00 €
Dachdecker-und Spenglerarbeiten Dach der TH 3 undicht, Kies austauschen bei Bedarf wegen Glasscherben	2.000,00 €
Außentüre der TH3, Nordseite von Schnee und Eis schützen (durch Eis- bildung im Türfalz im Türfalz kann dann die Türe nicht mehr geschlossen werden)	1.500,00 €
Fliesen- und Silikonierarbeiten Bei Aula und in den Gängen gesprungene Fliesen und Dehnfugen erneuern	500,00 €
Schreinerarbeiten (Fenster, Türen usw.) Regelmäßig anfallende Schreinerarbeiten an Türen und Fenstern Treppenhaus im OG Südseite teilweise Glasleisten erneuern	1.000,00 € 200,00 €
Verglasungsarbeiten Abdichtungsarbeiten allgemein bei undichter Verglasung Matte Außenfenster austauschen Türverglasungen bei Bedarf auswechseln	1.000,00 € 2.000,00 € 2.000,00 €
Schlosser- und Metallarbauarbeiten Feststellanlagen, Obentürschließer, Auswechseln von Schlössern und defekten Zylindern, regelmäßig anfallende Reparaturen	4.000,00 €

Gebäude: Gymnasium Dorfen	Haushalt
Sonnenschutzarbeiten (Jalousienarbeiten)	
Reparatur an bestehenden Anlagen und jährliche Überprüfung	5.000,00 €
bzw. Generalsanierung	
Test/Überprüfung der neuen Steuerungsanlage	1.500,00 €
Bauteil I und II im 2. OG (Raffstore) Zug- und Führungsbänder sowie	
Kupplungen starker Verschleiß	4.000,00 €
Verdunkelung in Physik- Übung (112) einbauen für Optik- Versuche als	
Ersatz für Vorhänge bzw. als Ersatz für Vorhänge bzw. neue an der Wand	15.000,00 €
zu befestigende Vorhänge	
Verdunkelungen in Physik 113-115	30.000,00 €
Malerarbeiten	
Deckenabstrich in WC's und den Duschen bei den Turnhallen	2.500,00 €
Treppenhaus BT 1 Brüstung mit Handlauf streichen	2.000,00 €
Anstrich der Außenteile der Außentreppe im Südteil	1.000,00 €
Anstrich verschiedener Wände, die durch Sprayer verunstaltet werden	500,00 €
Sanitärarbeiten	
Kanal freimachen bei Verstopfungen	1.500,00 €
Sanierung der Urinale im Bauteil 1 und Bauteil 2 Urinale	
sehr alt) abschnittsweise	2.000,00 €
Elektroarbeiten	
Regelmäßig anfallende Elektroarbeiten an Steckdosen, Schaltern, FI-Störungen	2.500,00 €
Überprüfung aller Starkstromklemmen und Sicherungen	1.500,00 €
Leistungsstarke Stromversorgung im Bereich Sekretariat/Direktorat/111	8.000,00 €
Baureinigung	
Nach Bedarf	2.000,00 €
Schließanlage: Ersatzbeschaffung Schlüssel und Zylinder	2.000,00 €
Maßnahmen zur Energieeinsparung	
Lichtsteuerung in den Gängen neu regeln (das Licht brennt teilweise die	
ganze Nacht) durch bsp. Zeitschalter und/oder Bewegungsmelder	4.000,00 €
Einbau von Wärmemengen- und Wasserzähler im Rahmen des	4.000,00 €
Energiemonitorings und Aufbau Energiedatenmanagement	
Gesamt	109.700,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.2411.5010

Objekt-Nr. 00-10

Gebäude: Berufsschule Erding	Haushalt
Generalsanierung Schülertoilette Bauteil B inkl. Honorar nur für Planung der Installation	56.000,00 €
Sanierung von zwei Klassenräumen und einen Vorbereitungsraum im Bauteil A (Raum 204 -206) Bodenbelagsarbeiten, Trockenbauarbeiten Schreinerarbeiten, Elektroarbeiten, Sanitärarbeiten Heizkörper, Malerarbeiten	46.000,00 €
Sanierung und Umgestaltung des medizinischen Fachlabors u.a. Rückbauarbeiten, Installationsarbeiten, Bodenbelagsarbeiten Die Möblierung ist im Schulhaushalt beantragt	13.000,00 €
Erneuerung der Fernwärmeübergangsstation und Verbindung aller Unterstationen zur bedarfsgerechten Versorgung der Technikzentralen inkl. Honorar (Teilleistung) (Effizientere Ausnutzung der Fernwärme, es wird nur das verteilt was wirklich benötigt wird. Dadurch geringere Abnahmemengen und Verringerung des Pumpenstroms führt zu Energieeinsparung)	12.000,00 €
Maßnahmen zur Reduzierung der Fernwärmerücklauftemperatur (Rücklauftemperatur liegt im Winter bei ca. 60°C und somit 20°C über der vertraglich festgelegten maximalen Rücklauftemperatur von 40°C) Zentralen Warmwasserboiler für Werkstattebereich ausbauen und Warm- wasserbereitung dezentral mit Durchlauferhitzer und Untertischboiler ausführen Warmwasserboiler in Zentrale 1 ausbauen, Errichtung eines Pufferspeichers mit Trinkwasser-Wendel (Durchlaufsystem) und Enthärtungsanlage inkl. Honorar (Energetisch gesehen sinnvoll, da damit weniger Energie zur Trink-Warmwasserbereitung benötigt wird)	54.000,00 €
Notstromversorgung für ELA-Anlage im Gastronomiezentrum	2.800,00 €
Ersatzfilter für haustechnische Anlagen insbesondere Filter für Küchenlüftung	3.500,00 €
Erneuerung verschiedener Silikonfugen	2.000,00 €
Dachflächen und Dachrinnen reinigen Erweiterung Schließanlage	1.500,00 €
Reinigung von Sickerschächten	1.000,00 €
Treppenraum bei Schreinerwerkstatt malern	1.000,00 €
Sockelblech am Gastronomiegebäude errichten	1.000,00 €

Gebäude: Berufsschule Erding	Haushalt
Austausch von Kompaktleuchtstofflampen zum Stecken durch LED Lampen und präsenzabhängige Steuerung im Flurbereich inkl. Honorar, Energieeinsparmaßnahme aus Liste Moises (59) Amortisation: 3,8 Jahre	39.000,00 €
Einsatz Sechs-Liter-Spülkasten in Toiletten Energieeinsparmaßnahme aus Liste Moises (223) Amortisation: 10 Jahre	16.800,00 €
Einsatz Wasserhahn mit Sparfunktion (Gastrogebäude) Energieeinsparmaßnahme aus Liste Moises (108) Amortisation: 14,5 Jahre	1.200,00 €
Austausch der ungeregelten Trinkwarmwasserpumpe durch drehzahlgeregelte Hocheffizienzpumpe im Gastro, Aus Liste Moises (373) Amortisation: 7,8 Jahre	600,00 €
Einbau von Wärmemengen- und Wasserzähler im Rahmen des Energiemonitorings und Aufbau Energiedatenmanagement	4.000,00 €
Nachbestellungen für Schließzylinder und Schlüssel	2.000,00 €
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten</u>	
Heizungs- und Warmwasseranlagen	3.500,00 €
Lüftungsanlagen	3.000,00 €
Sanitärinstallationen und -einrichtungen	3.500,00 €
Sonnenschutzanlage	2.500,00 €
Flachdächer	2.500,00 €
Elektroinstallation, Leuchten	3.000,00 €
Verglasungsarbeiten	2.000,00 €
Spenglerarbeiten	2.000,00 €
Schreinerarbeiten	2.000,00 €
Beschlagsarbeiten Fenster und Türen	2.000,00 €
Schlosserarbeiten	2.000,00 €
Fliesen- und Plattenarbeiten	2.000,00 €
Malerarbeiten	2.500,00 €
Bodenbelagsarbeiten	1.000,00 €
Sicherheitstechnische Anlagen	3.000,00 €
Rohrreinigung	2.000,00 €
Baumaterialien für Arbeiten, die vom Bauhof ausgeführt werden	2.000,00 €
Gesamt	297.900,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.2551.5010

Objekt-Nr. 00-11

**Gebäude: Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten
Dr.-Ulrich-Weg 4**

	Haushalt
<u>Außenanlagen</u>	
Schlaglöcher ausbessern und aufkiesen	800,00 €
Im Zufahrtsbereich zum Parkplatz Entwässerungs- und Pflasterarbeiten (Gulli tiefer setzen; lockere Pflastersteine wieder neu setzen) da Regenwasser schwer abfließt	4.000,00 €
Pflasterarbeiten (Ausbesserungen im Pausenhofbereich)	3.000,00 €
<u>Dachdecker- und Spenglerarbeiten</u>	
Dachrinnen und Fallrohre reinigen	1.500,00 €
Entwässerungseinrichtungen (Gullis, Schächte, Leitungen) reinigen	1.500,00 €
<u>Bodenbelagsarbeiten</u>	
Bodenbeläge in 5 Büros (je 18 m²) erneuern (Linoboden bzw. Nadelfilz)	5.000,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u>	
Überprüfen, reparieren und evtl. Dichtungen austauschen bei allen 68 Fenstern	3.400,00 €
<u>Schlosser- und Metallbauarbeiten</u>	
Austausch der kompletten Schließanlage im Amtsbereich	20.000,00 €
Reparaturen an Metalltüren	2.500,00 €
<u>Malerarbeiten</u>	
Fenster (Hälfte / West- und Südseite) aussen schleifen und 2x streichen	4.000,00 €
6 Büroräume streichen	2.000,00 €
<u>Elektroarbeitenarbeiten</u>	
Verbesserung der Beleuchtungssituation in den dunklen Fluren durch Veränderung der Beleuchtungsstruktur und Einbau neuer Leuchten. Probeweise soll in einem 1. Sanierungsabschnitt die Beleuchtungssituation im Flur im 1. OG verbessert werden.	3.000,00 €
Prüfen und reparieren von ortsfesten elektronischen Betriebsmitteln	3.000,00 €

**Gebäude: Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten
Dr.-Ulrich-Weg 4**

	Haushalt
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten</u>	
Elektroarbeiten	2.500,00 €
Sanitärarbeiten	2.500,00 €
Schlosserarbeiten	2.000,00 €
Schreinerarbeiten	1.000,00 €
Malerarbeiten	1.500,00 €
Verglasungsarbeiten	500,00 €
Dachdecker- und Spenglerarbeiten	500,00 €
Lüftungsarbeiten	1.000,00 €
Gesamt:	65.200,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.2552.5010

Objekt-Nr. 00-11

Gebäude: Landwirtschaftliche Fachschule Hauswirtschaft	Haushalt
<u>Schreinerarbeiten</u> Überprüfen, reparieren und evtl. Dichtungen austauschen bei allen 93 Fenstern	4.700,00 €
<u>Schlosser- und Metallbauarbeiten</u> Reparaturen an Metalltüren	2.500,00 €
<u>Sonnenschutzarbeiten (Jalousien, Vorhänge, Rollläden usw.)</u> Austausch der 4 Vorhänge in Zimmer Nr. 44 (Besprechungszimmer)	1.000,00 €
<u>Malerarbeiten</u> Fenster (Hälfte / West- und Südseite aussen schleifen und 2x streichen	5.000,00 €
<u>Lüftungsarbeiten</u> Reparaturen und Filteraustausch bei der Lüftung im Sanitärbereich	2.000,00 €
<u>Elektroarbeiten</u> GongEinstellung optimieren (in den Lehrsälen schlecht hörbar)	1.000,00 €
Prüfen und reparieren von ortsfesten elektronischen Betriebsmitteln	3.000,00 €
<u>Aula</u> Die Projektionsfläche für den Beamer verbessern (Tafel entfernen und die rauh strukturierte Wand glätten).	1.000,00 €
Decken- oder Wandhalterung für Beamer anbringen	300,00 €
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten</u>	
Elektroarbeiten	1.500,00 €
Sanitärarbeiten	1.500,00 €
Schlosserarbeiten	1.500,00 €
Schreinerarbeiten	1.000,00 €
Malerarbeiten	1.500,00 €
Verglasungsarbeiten	500,00 €
Dachdecker- und Spenglerarbeiten	1.000,00 €
Lüftungsarbeiten	1.000,00 €
Gesamt	30.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.2601/2651.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: FOS/BOS	Haushalt
Malerarbeiten (verschmutzte Wände)	4.000,00 €
Kantenschutz für Türportale	1.000,00 €
Schließanlage: mögliche Umnutzungen / Neuprogrammierungen	2.000,00 €
allgemeine Reparaturarbeiten (u.a. Filter für Lüftungsanlagen)	6.000,00 €
Gesamt	13.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.2721.5010

Objekt-Nr. 00-09

Gebäude: Katharina-Fischer-Schule Erding	Haushalt
Brandschutzsanierung Altbau (für 2014 wurden bereits 200.000 € bewilligt)	100.000,00 €
<u>Außenbereich</u>	
Renovierungsarbeiten (Anstrich und Dach) am Gartenhaus (Neubau)	500,00 €
Fallschutzplatten für neuen Standort Boulderwand	800,00 €
<u>Fassadenarbeiten</u>	
Anstrich der Fenster Altbau zum langfristigem Erhalt und Erneuern der Slikonierung	25.000,00 €
<u>Dachdecker- und Spenglerarbeiten Neubau</u>	
regelmäßige Kontrollen	5.000,00 €
Sonnenschutz Altbau	
Defekte Jalousien und Motoren reparieren bzw. gegebenenfalls austauschen	5.000,00 €
Sonnenschutz Neubau	
Defekte Jalousien und Motoren reparieren bzw. gegebenenfalls austauschen	2.000,00 €
<u>Innenbereich</u>	
Altbau Raumbeschriftungen erneuern (teilweise gebrochen)	2.500,00 €
Erneuern von 3 Klassenzimmertüren im Altbau	2.000,00 €
Malerarbeiten Altbau im Zuge des Praxistages von Klassenzimmern und Fluren (nur Materialkosten)	500,00 €
<u>Bodenbelagsarbeiten (+ Estricharbeiten) Altbau Obergeschoss</u>	15.000,00 €
Klassenzimmer 111, 113, 116, 118, Gruppenräume 112, 117 und Raum 101 (Brücke e. V.) Austausch des stark abgenutzten Nadelfilzbelags einschließlich	
Malerarbeiten	6.500,00 €
Außenjalousien erneuern	5.000,00 €
Bodenbelag Flur Verwaltung erneuern	3.500,00 €
<u>Bodenbelagsarbeiten (+ Estricharbeiten) Altbau Erdgeschoss</u>	2.500,00 €
Klassenzimmer 012 (EDV Raum), Austausch des Belags einschließlich	
Malerarbeiten	1.000,00 €
Außenjalousien erneuern	2.000,00 €
Malerarbeiten	1.500,00 €
Ersatzbeschaffung Geschirrspüler für Schulküche	600,00 €
Ersatzbeschaffung Waschmaschine Neubau	500,00 €

Gebäude: Katharina-Fischer-Schule Erding	Haushalt
<u>Sanitär</u>	
Austausch der alten Zirkulationsventile in Regelventile	8.000,00 €
Sportgeräte	
Reparaturen und Ergänzungen	2.500,00 €
<u>Zaunreparaturen</u>	2.500,00 €
Reparaturen beim Fußballplatz, beim Hartplatz und in der Nähe der Tartanbahn	
Türen Altbau	500,00 €
Austausch defekter Beschläge	
<u>Maßnahmen Energieeinsparung</u>	
Energiemonitoring (Wasser, Wärme); Einbau von Zählern und Aufbau eines Energiedatenmanagementsystems	3.000,00 €
Einsatz von Bewegungsmeldern im Vorraum und in den Schülertoiletten Neubau (8 Stück, pro Stück/ca. 150,00 €)	1.200,00 €
<u>Schließanlage:</u> Nachbestellung Zylinder und Schlüssel	1.000,00 €
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten</u>	
Elektroarbeiten	3.500,00 €
Sanitärarbeiten	3.500,00 €
Schlosserarbeiten	2.500,00 €
Schreinerarbeiten	2.000,00 €
Malerarbeiten	3.000,00 €
Verglasungsarbeiten	2.000,00 €
Dachdecker- und Spenglerarbeiten	2.000,00 €
Sonnenschutzanlagen	1.500,00 €
Heizungsanlage	2.500,00 €
Lüftungstechnische Arbeiten	2.500,00 €
Reinigung Gully und Sickerschächte	2.500,00 €
Gesamt	227.600,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.2722.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Sonderpädagogisches Förderzentrum Dorfen	Haushalt
Außenanlagen	
Abfalleimer erneuern bzw. reparieren	1.000,00 €
Holzboden sanieren	1.000,00 €
Biotop Zaun reparieren	500,00 €
Baumeisterarbeiten	
Turnhalle Westseite Sockel verputzen und streichen	1.000,00 €
Außentreppe Stufen sanieren	500,00 €
Bodenbelagsarbeiten	
Schulküche Holzboden mit Linoleum überziehen	2.500,00 €
Fliesen- und Silikonierarbeiten	
Silikonfugen erneuern in den WC 's mit Bauhof	500,00 €
Schreinerarbeiten	
Kleinere Reparaturen nach Anfall mit Bauhof (Türen, Fenster, Regale etc.)	500,00 €
Verglasungsarbeiten	
Reparaturen an Verglasungen nach Anfall	1.000,00 €
Schlosser und Metallbauarbeiten	
Haltegriff bei Ausstieg Dachkuppel Hauptgebäude anbringen	200,00 €
Reparaturen an Türen wie Türschließer etc.	1.500,00 €
Sonnenschutzarbeiten	
Sonnenschutzstoffe reparieren	3.000,00 €
Malerarbeiten	
Gangbereich ca. 100 m² und 5 Klassenzimmer malern	2.500,00 €
Heizungsarbeiten	
Regelmäßig anfallende Reparaturen und Einstellarbeiten	1.000,00 €
Lüftungsarbeiten	
Optional anfallende Reparaturen an Lüftungsmotoren	1.000,00 €
Sanitärarbeiten	
Austausch von Perlatoren,Toilettensitze erneuern	500,00 €
Ersatz von Toilettenschüsseln, Urinalen	1.000,00 €
Austausch von Armaturen	1.500,00 €

Gebäude: Sonderpädagogisches Förderzentrum Dorfen	Haushalt
Elektroarbeiten	
Mängelbeseitigung nach TÜV-Prüfung	2.000,00 €
Reparaturen an Schaltern und Steckdosen	1.500,00 €
FI-Fehlersuchen	2.000,00 €
Beschilderung	
Beschriftung und Beschichtung des Postkastens	300,00 €
Baureinigung	
Nach Baumaßnahmen erforderliche Baureinigungen	1.500,00 €
Schließanlage: Nachbestellung Schlüssel und Zylinder	1.000,00 €
Energieeinsparmaßnahmen	
Energiemonitoring (Strom, Wasser, Wärme); Einbau von Zählern und Aufbau eines Energiedatenmanagementsystems	3.000,00 €
Einsatz Wasserhahn mit Sparfunktion in Sanitärräumen (tft Maßnahme 340, Amortisation 7 Jahre)	1.000,00 €
Gesamt	33.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.3211.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Freilichtmuseum	Haushalt
Eingangsgebäude Allgemeine Reparaturarbeiten, Beleuchtung, Malerarbeiten etc.	1.500,00 €
Stadel Stetten Allgemeine Reparaturen, Elektrik, Unvorhergesehenes	2.000,00 €
Getreidekasten Rindbach Allgemeine Reparaturen, morsche Holzteile auswechseln	500,00 €
Schmiede Dorfen Instandhaltung der Heizung Allgemeine Reparaturen	1.000,00 € 500,00 €
Getreidehaus Niederneuching Allgemeine Reparaturen	500,00 €
Gartenlaube Kleinere Ausbesserungen	100,00 €
Kegelbahn Kleinere Ausbesserungen	100,00 €
Schuppen Jakobrettenbach am Weiher Reparaturarbeiten, Holzteile auswechseln	500,00 €
Getreidekasten Kirchstetten Kleinere Reparaturen an Dach und Treppe	1.000,00 €
Rindbachhof Heizungseinstellarbeiten und kleinere Reparaturen	1.500,00 €
Parkplätze Parkplätze ausbessern, Schlaglöcher auffüllen	2.000,00 €
Wege vermooste Wege wieder herrichten	2.000,00 €
Brücken Ausbesserungsarbeiten, schlechte Hölzer auswechseln	2.500,00 €
Elektroarbeiten Verbesserung der Stromversorgung bei Veranstaltungen	1.500,00 €
Schlosserarbeiten anfallende Reparaturen und Schlösser auswechseln	1.500,00 €
Gesamt	18.700,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.3331.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Kreismusikschule	Haushalt
<u>Außenbereich</u>	
Parkplatzmarkierung an der Ostseite	KMS weil < 5000 €
neue Abfalleimer 5 Stück	1.200,00 €
Spenglerarbeiten: Dachrinnen undicht Südseite und Westseite, Umbau Fallrohr (Fremdkörperauslass)	KMS weil < 5000 €
Glasdach undicht	
Teppichböden Räume 104/105/106/107/108	10.000,00 €
Bodenbelagsarbeiten Parkettböden Räume 209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/221	15.000,00 €
Gesamt	26.200,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.3651.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Herderhaus	Haushalt
<u>Zaunreparatur</u> Austausch beschädigter Zaunstangen/Rundhölzer	900,00 €
Gesamt	900,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.5931.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Thenner Weiher, Wasserwacht	Haushalt
Umkleidekabinen	
Reinigen von Verunreinigungen, kleinere Reparaturen	600,00 €
Badeinsel	
Optionale Reparaturen nach der Winterpause	500,00 €
Badesteg	
Optionale Aufkiesung bei Unterspülung der Fundamente	800,00 €
Uferbefestigung	
Aufkiesung entlang des Badestrandes bei Bedarf wegen Abtrag durch Wellenschlag	1.500,00 €
Spielplatz und Spielgeräte	
Regelmäßig anfallende Reparaturen	1.000,00 €
Sandaustausch bei Glascherben und Fäkalien	1.000,00 €
Rettungsstation	
Uferbefestigung bei Rettungsstation	400,00 €
weitere Verbesserungen nach Ersellung einer Prioritätenliste durch eine Projektgruppe (LRA, DLRG, Gemeinde Wartenberg, Fischereiverein Dorfen	10.000,00 €
Gesamt	15.800,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.7710.5010

Objekt-Nr. 00-17

Gebäude: Bauhof mit Garagengebäude	Haushalt
<u>Asphaltreparatur</u>	
Ausbessern von Schlaglöcher und Unebenheiten	1.000,00 €
<u>Elektroarbeiten</u>	
Überprüfung der Elektroeinrichtungen und erforderliche Reparaturen	2.000,00 €
FI- Fehlersuchen	1.000,00 €
<u>Sanitärarbeiten</u>	
Auswechseln von Perlatoren , Toilettenbrillen etc.	500,00 €
<u>Lüftungsanlage</u>	
Anfallende Überprüfung der Abluftanlage in der Waschhalle	500,00 €
<u>Dachreparatur bei Schreinerei</u>	
Einzelne Ausbesserungsarbeiten am Dach mit Bauhof	1.000,00 €
Rinnenreinigung	500,00 €
<u>Maurerarbeiten</u>	
Ausbesserungsarbeiten an Mauerwerk und Putz mit Bauhof	1.500,00 €
<u>Fliesenarbeiten</u>	
Fliesenarbeiten und Ausbesserungen (Silikonfugen erneuern) im Sanitärbereich	100,00 €
<u>Malerarbeiten</u>	
Kleinere Ausbesserungsarbeiten	500,00 €
<u>Kanalreinigung</u>	
Ölabscheider reinigen in Waschhalle	500,00 €
Kanäle spülen (Ablagerungen von Streugut), Verstopfungen beseitigen	500,00 €
<u>Glasreparatur</u>	
Eventuell anfallender Austausch von Scheiben	500,00 €
Gesamt	10.100,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.8801.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Frauenhaus Erding	Haushalt
Fliesenlegerarbeiten	
Ausbesserungen, Silikonerneuerungen	100,00 €
Malerarbeiten	500,00 €
Räume malern (außer Bewohnerinnen, Bäder WC und Treppenhaus) (Bauhof)	
Treppengeländer streichen (Bauhof)	
Zimmertüren streichen (außer bei Bewohnerinnen Bäder, WC)	
Fensterrahmen außen streichen (Bauhof)	
Holzverkleidung außen streichen Bauhof)	
Holzdecke im Kinderzimmer weiß streichen (Bauhof)	
Wohnzimmerdecke weiß streichen (Bauhof)	
Maurerarbeiten	
Putz ausbessern, Betonrisse im Balkon überprüfen + spachteln	300,00 €
Elektroarbeiten	
Defekte Steckdosen, Schalter erneuern, FI-Fehlersuchen	500,00 €
Turnusmäßige Überprüfung der Elektroinstallation	700,00 €
Bodenbelagsarbeiten	2.000,00 €
Sanitärarbeiten	
Austausch defekter Kloschüsseln, Brillen, Armaturen etc.	500,00 €
Verstopfte Kanäle und Leitungen freibohren und spülen	200,00 €
Heizungsarbeiten	
Überprüfung und Einstellarbeiten an der Heizung	500,00 €
Bodenbelagsarbeiten	
Kleinere Reparaturen wie Niederkleben von hochstehenden Belägen	600,00 €
Schreinerarbeiten	
Notwendige Reparaturen, wie Beschläge erneuern	800,00 €
Abplatzungen an Türblättern ausbessern	400,00 €
Verglasungsarbeiten	
Glas in der Schiebetür des Kinderzimmer erblindet	500,00 €
Schließanlage: Nachbestellung Zylinder und Schlüssel für 8801. komplett	500,00 €

Gebäude: Frauenhaus Erding**Haushalt****Dachdecker-und Spenglerarbeiten**

Dachrinnen räumen von Laub

Dach auf Undichtigkeit untersuchen

500,00 €

Gesamt**9.400,00 €**

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.8801.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Ehemaliges Landratsamt, Lange Zeile 10**Haushalt**

Dachrinnen säubern	1.000,00 €
Diverse Putzarbeiten an den Fassaden	500,00 €
Diverse Malerarbeiten an den Fassaden	500,00 €
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten</u>	
Maurer- und Fliesenlegerarbeiten	1.000,00 €
Dachreparaturen	1.000,00 €
Schreinerarbeiten	1.000,00 €
Verglasungsarbeiten	500,00 €
Bodenbelagsarbeiten	1.000,00 €
Malerarbeiten	1.000,00 €
Sanitär- und Heizungsarbeiten	1.000,00 €
Elektroarbeiten	1.000,00 €
Schlosserarbeiten	500,00 €
Gesamt	10.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.8801.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Pavillon**Haushalt****Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten**

Malerarbeiten	500,00 €
Maurerarbeiten	500,00 €
Dachdeckerarbeiten	500,00 €
Sonstige Gewerke	500,00 €

Gesamt**2.000,00 €**

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.8801.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Lehrerwohnhaus	Haushalt
<u>Heizungsarbeiten</u>	
Die Überprüfung der Heizungsanlage durch den Bezirkskaminkehrer am 21.12.2013 ergab, dass nach § 9 Abs.1 der EnEV die Betriebserlaubnis für den Heizkessel erloschen ist. Der Heizkessel hätte innerhalb von 3 Monaten außer Betrieb genommen werden müssen. Um die Kosten regulär in den Haushalt 2015 einstellen zu können, wurde vom Bezirkskaminkehrer die Frist für die Auswechslung des Heizkessels in eine Gastherme bis Ende 2015 verlängert. Sollte ein Fernwärmeanschluss günstiger sein, wird das Gebäude an die Fernwärme angeschlossen.	19.000,00 €
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten</u>	
Dachrinnenreinigung	500,00 €
Sonstige Gewerke	2.500,00 €
Gesamt	22.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 0.8802.5010

Objekt-Nr. 00-16

Gebäude: Dr.-Ulrich-Weg 2	Haushalt
Schließanlage: Ersatzbeschaffung Schlüssel und Zylinder	500,00 €
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten</u>	
Elektroarbeiten	1.000,00 €
Sanitärarbeiten	500,00 €
Schlosserarbeiten	500,00 €
Schreinerarbeiten	500,00 €
Malerarbeiten	500,00 €
Verglasungsarbeiten	500,00 €
Dachdecker- und Spenglerarbeiten (Dachreinigung)	500,00 €
Gesamt	4.500,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2015

Haushaltsstelle: 08803.5010

Objekt-Nr. 00-12

Gebäude: (Internat), Dr.-Ulrich-Weg 3 MR; BBV; WBV	Haushalt
Umbau Internat	300.000,00 €
Schließanlage: Ersatzbeschaffung Schlüssel und Zylinder	2.000,00 €
<u>allgemeine Reparaturarbeiten</u>	4.000,00 €
Gesamt	306.000,00 €