



## **BESCHLUSSVORLAGE**

---

**FB 12**

**Tagesordnungspunkt: 5**

**Liegenschaften des Landkreises;  
Landratsamt Erding**

**Einbau eines Fensters in der Zulassungsstelle zu Lüftungszwecken**

**Anlage(n):**

**Ausschuss für Bauen und Energie am 24.10.2016**

öffentliche Sitzung

**Vorlagebericht:** siehe Rückseite

**Anmerkungen zu den finanziellen Auswirkungen:**

ca. 10.000 €

**Beschlussvorschlag:**

Alois-Schieß-Platz 2  
85435 Erding

Ansprechpartner/in:  
Matthias  
Huber

Zi.Nr.: 407

Tel. 08122/58 1021  
matthias.huber@lra-  
ed.de

Erding, 27.09.2016  
Az.:



**LANDKREIS**  
**ERDING**

### **Vorlagebericht:**

Von Mitarbeitern der Zulassungsstelle wurde mehrfach der Wunsch geäußert an der Nordseite, im östlichen Bereich eine Festverglasung zu einem Fenster, das zu Lüftungszwecken geöffnet werden kann umzubauen. Als Begründung wurde die hohe Besucherfluktuation dieses Bereichs angegeben.

Die Zulassungs- und die Führerscheinstelle wurde 2005/2006 umgebaut. In diesem Bereich wurde zur Belüftung des Raumes eine automatische Lüftungsanlage eingebaut. An der Nordseite wurden Festverglasungen und große einflügelige Fenster ohne Sprossenunterteilungen errichtet. Diese Gestaltung wurde von mehreren Personen und von Ausschusmitgliedern kritisiert. In mehreren Sitzungen des Bauausschusses in den Jahren 2006 und 2007 wurde versucht die Gestaltung zu verbessern. Dabei wurde der östliche Teil, der sogenannte „Wintergartenbereich“ als eigenes Fassadenelement gesehen. Die Festverglasungen sollten deshalb nicht mit Sprossen nachgerüstet werden.

Am 16.05.2007 wurde in einer Sitzung des Bauausschusses folgender Beschluss gefasst:

Die vorhandenen Scheiben der drei westlichen Fenster im EG der Nordfassade sollen für insgesamt ca. 1.400 € - 1.500 € brutto mit nicht glasteilenden Sprossen (eine Längs- sprosse und zwei Quersprossen je Fenster) versehen werden.

Von der Verwaltung wurden Möglichkeiten zum Einbau eines neuen Fensters im Bereich des Wintergartens untersucht. Es ist der Einbau eines zweiflügeligen Fensters möglich und um die architektonische Einheitlichkeit zu gewährleisten, sollen die verbleibenden vier Fenster dann mit aufgeklebten Ziersprossen versehen werden.

Kosten ca. 10.000 €.