

Übersicht möglicher Einsparpotentiale:
Stand Kostenschätzung

Anpassung Westflügel:

**Demontage einer Wand/Boden und Deckenanpassung
Öffnen der Fassade/Neumontage von Leichtbauwänden
Rückbau Heizkörper/Anpassung der Beleuchtung**

ca. 25.000,00 €

Einsparmöglichkeiten:

Erhalten der Bestandsdecke/
Einbau eines Verbindungstunnels
mit Leichtbauwänden inkl. Decke

ca. - 5.000,00 €

ca. 20.000,00 €

Verbindungsrampe:

**Neumontage einer Stahlkonstruktion
Wand-/ Decken- und Bodendämmarbeiten
Fassadenbekleidung/ Beleuchtung**

ca. 84.000,00 €

Einsparmöglichkeiten:

(Unter Vorbehalt, da die Ausführung des Verbindungsganges
im Erdgeschoß von den Bestandsstatik- und
Planunterlagen abweicht! Das tatsächliche Statische System
muß vor Ort geprüft werden)

Verzicht auf Holzschalung außen (Kosten/ verbesserter Brandschutz)
Verkleidung Außen mit Faserzementplatten
Verkleidung Innen mit Faserzementplatten
Zusätzliches Aufständern der Stahlkonstruktion
(Falls statisch möglich! Bedingt geringere Spannweite und Querschnitte)

ca. -14.000,00 €

ca. 70.000,00 €

Anpassung Bestandsdach EG:

**Rückbau des Dachaufbaus (Bereich Rampe)
Abdichtungs-/ Dämmarbeiten**

ca. 10.000,00 €

Anpassung Ostflügel:

**Anpassung Fassade/ Fensterelement
Konstruktive Anschlussarbeiten/
Versetzen einer Klassenzimmertüre**

ca. 10.000,00 €

Zusammenstellung

Westflügel	20.000,00 €
Verbindungsrampe	70.000,00 €
Anpassung Bestandsdach EG	10.000,00 €
Anpassung Ostflügel	10.000,00 €

Bausumme netto: ca. 110.000,00 €

Mögliche Kostenersparnis: ca. 19.000,00 €