



## **BESCHLUSSVORLAGE**

---

**SG 30**

**Tagesordnungspunkt: 4**

**Integrierte Leitstelle;  
Neubau der ILS Erding - Baukonstruktion**

**Anlage(n):**

**Sitzung des Bauausschusses am 23.10.2007**

Alois-Schießl-Platz 2  
85435 Erding

Ansprechpartner/in:  
Josef Steinkirchner

Zi.Nr.: 218

Tel. 08122/58-1203  
josef.steinkirchner@lra-  
ed.de

Erding, 11.10.2007  
Az.:  
0922.7

öffentliche Sitzung

**Vorlagebericht:** siehe Rückseite

**Anmerkungen zu den finanziellen Auswirkungen:**

siehe Kostenberechnung vom 17.09.2007

**Beschlussvorschlag:**

Der Bauausschuss stimmt der Errichtung der ILS Erding in Passivhausbauweise als  
Alternative 1: Holzständerkonstruktion  
Alternative 2: massive Steinkonstruktion mit Wärmedämmverbundsystem  
zu.

Auf Basis der vorgestellten Planungen sollen die entsprechenden Gewerke  
ausgeschrieben werden.

## **Vorlagebericht:**

Am 12.07.2007 beschloss der Bauausschuss, die ILS Erding in Passivhausbauweise zu bauen.



**LANDKREIS**  
**ERDING**

Zu diesem Zeitpunkt war die Baukonstruktion in Holzständerbauweise vorgesehen, da dies nach den Berechnungen des Ingenieurbüros Gludovatz die einfachste und kostengünstigste Möglichkeit war, die Anforderungen der Passivhausbauweise zu erfüllen.

Mittlerweile haben neue Berechnungen des Ingenieurbüros Gludovatz ergeben, dass die Anforderungen an ein Passivhaus ebenso durch die Errichtung als massive Steinkonstruktion mit Wärmedämmverbundsystem erfüllt werden.

Berechnungen der kplan AG haben ergeben, dass der Bau als massive Steinkonstruktion keine Mehrkosten verursacht. Diese Berechnungen werden bis zur Sitzung nochmals von der kplan AG überprüft und das Ergebnis erläutert. Die Vorteile der Massivbauweise wären, dass der geplante Anbau aufgrund der Massivbauweise des bestehenden Gebäudes möglicherweise unproblematischer und gleichzeitig ein größerer Wärmemassenspeicher vorhanden wäre.

Ebenso wird in der Sitzung die aktuelle Planung für das Gebäude vorgestellt und dabei insbesondere auf die Baukonstruktion näher eingegangen.