



BESCHLUSSVORLAGE

FB 13

Tagesordnungspunkt: 5

Abfallwirtschaft; Neubau Recyclinghof Forstern

Anlage(n):

Anlage 1: Lageplan
Anlage 2: Entwurfsplanung
Anlage 3-1: Kostenschätzung
Anlage 3-2: Honorarkosten Ingenieur

Alois-Schießl-Platz 2
85435 Erding

Ansprechpartner/in:
Andreas Neumaier

Tel. 08122/1333
andreas.neumaier@lra-
ed.de

Erding, 29.08.2019
Az.:
13-6363

Ausschuss für Struktur, Verkehr und Umwelt am 18.09.2019

öffentliche Sitzung

Vorlagebericht: siehe Rückseite

Anmerkungen zu den finanziellen Auswirkungen:

Kostenanteil Neubau	575.000,-- €
Büro-, Werkzeugcontainer:	20.000,-- €
Gesamtkosten:	595.000,-- €

Für den Haushalt der Abfallwirtschaft (Abschreibung und Verzinsung):

Ø ca. 32.500,-- € / Jahr.

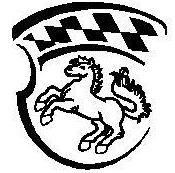
(Die Mittel wurden bei der Haushalts- und Finanzplanung berücksichtigt.)

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird ermächtigt, die - gemäß Vertrag - der Gemeinde Forstern übertragenen Planungs- und Durchführungsaufgaben beim Neubau des Recyclinghofes in Forstern im Sinne des abfallwirtschaftlichen Bedarfs abzustimmen und zu begleiten.

Der Landkreis verpflichtet sich zur Übernahme der Investitionskosten zum Bau und Ausstattung des Recyclinghofes Forstern in Höhe von ca. EUR 595.000 (brutto).

Vorlagebericht:



LANDKREIS
ERDING

Um den Bedarf einer wachsenden Gemeinde gerecht zu werden, wird von der Gemeinde Forstern ein Standortvorschlag für einen zeitgemäßen Recyclinghof unterbreitet. Es sollen vor allem Erleichterungen für die Bürger erreicht werden.

Der alte Standort hinter Feuerwehrhaus und altem Bauhof wurde im Jahre 1993 dem Landkreis Erding zur Verfügung gestellt. Vom Landkreis mussten seinerzeit keine Investitionen für bauliche Anlagen getätigt werden.

Die neue Fläche befindet sich im Gewerbegebiet Nord auf der Flurnummer 437/2 und 438 der Gemarkung Forstern und ist im Besitz der Gemeinde.

Die Gemeinde Forstern verfügt bis heute nur über einen öffentlichen Containerplatz in Preisendorf. Mit dieser neuen Fläche könnte im Verbund mit dem neuen Recyclinghof auch ein zweiter und zentralerer öffentlicher Containerplatz verwirklicht werden. Aus Sicht der Verwaltung ist ein Neubau von Recyclinghof und Containerplatz in Forstern wünschenswert.

Um den Recyclinghof bürgerfreundlicher zu gestalten, wird die Absenkung der Container für Alteisen, Grüngut und unbehandeltes Holz eingeplant.

Die Besucherebene soll auf Normalniveau liegen, während die Logistikebene 1,60 m darunter liegt. Dadurch entfällt für die Besucher das Treppensteigen.

Da die Breite des Recyclinghofes festgelegt ist, soll zur besseren Flächennutzung der Schwerpunkt der Eingrünung ost- und westseits liegen.

Die Gesamtfläche des neuen Recyclinghofes soll ca. 2000 m² betragen.

Zu- und Ausfahrt des Recyclinghofes wird eine Breite von ca. 5,0 m aufweisen.

Planung, Ausschreibung, Vergabe und Bauüberwachung wird gemäß „Vertrag zwischen der kreisangehörigen Gemeinde Forstern und dem Landkreis Erding über die Errichtung und den Betrieb von Recyclinghöfen und Containerplätzen“ von der Gemeinde Forstern in Abstimmung mit dem Fachbereich Abfallwirtschaft durchgeführt.

Die Baumaßnahme beinhaltet Tiefbauarbeiten zur Herstellung einer Asphaltspur, von gepflasterten Betriebsflächen sowie Betonplatten für die Abrollcontainer im Logistikbereich. Für die Abfahrt zur Logistikebene ist eine schräge Ebenen vorzusehen.

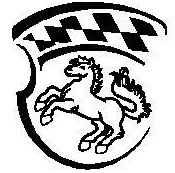
Außerdem müsste die Baumaßnahme folgende Komponenten umfassen:

- Anschluss an Wasser, Abwasser und Strom
- Beleuchtungsanlage
- Einbau einer Oberflächendrainage
- Umzäunung und 2 zweiflügelige Tore

Neben der Tiefbaumaßnahme sind ein Werkzeug- sowie ein Lagercontainer zu finanzieren.

Die Kosten des Bauvorhabens werden vom Planungsbüro der Gemeinde Forstern auf ca. 490.000 Euro brutto geschätzt. Das Ingenieurhonorar beträgt voraussichtlich 83.300 Euro (brutto).

Büro- und Lagercontainer werden vom Landkreis Erding beschafft.
Die Kosten hierfür werden mit ca. 20.000.- Euro brutto veranschlagt.



Daraus ergeben sich für den Landkreis Erding **Gesamtkosten** in Höhe von ca. 593.300 Euro (brutto).

LANDKREIS
ERDING

Die Abschreibungsdauer für einen Recyclinghof beträgt 20 Jahre.
Auf Grundlage der Kostenschätzung würden sich die jährlichen Kosten für den Bau des Recyclinghofes Forstern für Abschreibung und Verzinsung linear auf ca. 32.500 Euro belaufen.