

Bauherr: Markt Wartenberg
Projekt: Neubau Wertstoffhof Wartenberg
Pr.-Nr. 12697

Neubau Wertstoffhof Wartenberg

Aktualisierte Kostenschätzung nach Baugrundgutachten

Kurzbeschreibung:

- Baugrundgutachten vorhanden
- Anstehender Boden als Z0 Material eingestuft
- Es hat aufgrund der Lagerungsdichte ein Bodenaustausch zu erfolgen
- Im Bereich der Winkelstützmauer Bodenaustausch bis 1,20 m Tiefe
- Ausgebauter Boden kann nicht wieder verwendet werden, zu hoher Feinanteil
- Umfang gemäß Planungsgespräch
- Vorlage städtebaulicher Entwurf von Architekturbüro Pezold
- Neubau eines Wertstoffhofes auf zwei Ebenen
- Containerebene mit verschleisfester Oberfläche im Bereich der Containerstellplätze
- Fahrwege im Bereich der Besucherebene mit Asphalt
- Kleincontainerfläche Befestigung mittels Betonverbundpflaster 12 cm
- ohne Zuschläge für Winterbau

1. Wertstoffhof

1.000 Straßenbau

1.001	Oberbodenabtrag und seiti. lagern	900 m³	15 €/m³	13.500 €
1.002	Oberboden aufbereiten	430 m³	5 €/m³	2.150 €
1.003	Oberboden abfahren	470 m³	20 €/m³	9.400 €
1.004	Boden lösen, auf Zwischenlager abfahren (Besucherebene)	450 m³	12 €/m³	5.400 €
1.005	Boden lösen für Straßenbau Containerfläche auf Zwischenlager a	840 m³	12 €/m³	10.080 €
1.006	Bodenverbesserung	360 m³	30 €/m³	10.800 €
1.007	Baugrubenaushub für Winkelstützelemente	150 m³	35 €/m³	5.250 €
1.008	Vlies im Bereich der Auffüllung und Straßenbau	3200 m²	2,50 €/m²	8.000 €
1.009	Unterplanum herstellen	3200 m²	1,00 €/m²	3.200 €
1.010	Entsorgung Boden Z0	2300 to	13 €/to	29.900 €
1.011	Beprobung Boden	3 Stck	850 €/Stck	2.550 €
1.012	Zwischenlagerplatz	1 psch	5.000 €/psch	5.000 €
1.013	Winkelstützelemente Bauhöhe 2,55 m, Bauteilstärke 25 cm	80 m	650 €/m	52.000 €
1.014	Winkelstützelemente Bauhöhe 0.80 bis 1.80	70 m	450 €/m	31.500 €
1.015	Abdichtung Winkelstützwand	385 m	5 €/m	1.923 €
1.016	Zulage ECKELEMENTE Winkelstützmauer	20 Stck	350 €/Stck	7.000 €
1.017	Zulage Beschwerung bei ECKELEMENTEN	26 m³	180 €/m³	4.725 €
1.018	Sauberkeitsschicht für Winkelstützelemente	225 m²	18 €/m²	4.050 €
1.019	Auffüllkies liefern	1900 m³	19 €/m³	36.100 €
1.020	Frostschutzkies liefern	930 m³	22 €/m³	20.460 €
1.021	Frostschutzkies unter Winkelstützwand	90 m³	22 €/m³	1.980 €
1.022	Schottertragschicht	150 m³	45 €/m³	6.750 €
1.023	Feinplanum	3200 m²	2,50 €/m²	8.000 €
1.024	Pflasterflächen Verbund	500 m²	80 €/m²	40.000 €
1.025	Randeinfassungen aus Granit	315 m	55 €/m	17.325 €
1.026	Zulage Randeinfassung	20 m	10 €/m	200 €
1.027	Asphaltierung AC 32 TS 16 cm	2100 m²	25 €/m²	52.500 €
1.028	Schichtenverbund	2100 m²	1 €/m²	2.100 €
1.029	Asphaltierung AC 11 DS 4 cm	2100 m²	12 €/m²	25.200 €
1.030	Zulage Handeinbau Asphalt	400 m²	15 €/m²	6.000 €
1.031	Asphalttragschicht für Beton AC 22 TS 8 cm	370 m²	18 €/m²	6.660 €
1.032	Betontragplatte bei Container, einschl. Fugen	370 m²	180 €/m²	66.600 €
1.033	Markierungsarbeiten	1 psch	5.000 €/psch	5.000 €
1.034	Stahlterasse, einschl. Fundament	2 Stck	5.000 €/Stck	10.000 €
1.035	Geländer	130 m	350 €/m	45.500 €
1.036	Toranlagen einschl. Fundament	3 Stck	10.000 €/Stck	30.000 €
1.037	Gitterstabzaun Bauhöhe 2,00 m	230 m	90 €/m	20.700 €
1.038	Oberboden andecken	430 m³	25 €/m³	10.750 €
1.039	Zulage Mulden	230 m	10 €/m	2.300 €
1.040	Ansaat	650 m²	2 €/m²	975 €
1.041	Begrünen mit Sträucher	1100 m²	20 €/m²	22.000 €

Neubau Wertstoffhof Wartenberg

1.042	Bäume	4 Stck	1.000	€/Stck	4.000 €
1.043	Wasseranschluss	1 Stck	5.000	€/Stck	5.000 €
1.044	Schmutzwasseranschluss an DL mit Pumpe	1 Stck	15.000	€/Stck	15.000 €
1.045	Stromanschluss	1 Stck	4.000	€/Stck	4.000 €
1.046	Leerrohrverlegung für Beleuchtung	200 m	20	€/m	4.000 €
1.047	Lampen	4 Stck	1.800	€/Stck	7.200 €
1.048	Untersuchungen (Lastplatten Überwachungskategorie Beton etc.)	1 psch	2.000	€/psch	2.000 €
1.049	Baustelleneinrichtung 12 % aus Summe Bauleistung	1 psch	82.200	€/psch	82.200 €
Baukosten netto					766.928 €
zzgl. 19% MwSt					145.716 €
Baukosten brutto					912.644 €

Aufgestellt: M. Eng Lindinger
Germering, den 19.08.2019