



## **BESCHLUSSVORLAGE**

---

**FB 42**

### **Tagesordnungspunkt: 1**

#### **Naturschutz;**

#### **Landschaftsschutzgebiet Isental und südliche Quellbäche, Stadt Dorfen**

#### **Antrag auf Herausnahme von den Bereichen Sportplatzflächen, Rutzmoos und Kloster Moosener Siedlung**

Freisinger Str. 67  
85435 Erding

Ansprechpartner/in:  
Selina Lütje

Tel. 08122/58-1243  
selina.luetje@lra-ed.de

Erding, 10.01.2020  
Az.:

#### **Anlage(n):**

Antrag nebst Unterlagen  
Artenschutz Vorprüfung  
Bestandserfassung Wiesenbrüter 2016  
15. Flächennutzungsplanänderung  
Planung Rutzmoos  
Lageplan Rutzmoos  
Beschluss vom 08.03.2017  
Beschluss vom 23.10.2017  
Beschlussvorlage vom 09.02.2017  
Beschlussvorlage vom 10.10.2017

#### **Ausschuss für Struktur, Verkehr und Umwelt am 09.03.2020**

öffentliche Sitzung

**Vorlagebericht:** siehe Rückseite

**Anmerkungen zu den finanziellen Auswirkungen:**

**Beschlussvorschlag:**



**LANDKREIS**  
**ERDING**

## **Vorlagebericht:**

Es wird auf den Beschluss des Ausschusses für Struktur, Verkehr und Umwelt vom 08.03.2017 sowie auf den Beschluss des Kreistags vom 23.10.2017 nebst den entsprechenden Beschlussvorlagen verwiesen.

Nach den hier vorliegenden Unterlagen und Informationen (15. Änderungen des Flächennutzungsplanes der Stadt Dorfen für den Teilbereich Rutzmoos aus Juni 2018) beabsichtigt die Stadt Dorfen über die bloße Verlegung von Sportplätzen und –anlagen hinaus, ein Sport- und Freizeitzentrum anzusiedeln, das im Endbestand folgendes enthalten könnte:

- Fußballplatz (Spielfelder und Vereinsheim)
- Tennis (Tennisplätze und Vereinsheim)
- Eissporthalle
- Freibad
- zugehörige Parkplätze

Zudem soll eventuell das Volksfest an den Standort Rutzmoos verlegt werden.

Konkrete Anhaltspunkte über die Ausgestaltung und Dimensionierung liegen der unteren Naturschutzbehörde trotz mehrfacher Nachfrage bei der Stadt Dorfen derzeit noch nicht vor.

Hintergrund ist, dass sich die Stadt Dorfen mit den Entwicklungsmöglichkeiten ihrer Sportstätten und der derzeitigen problematischen Innenstadtlage auseinandergesetzt hat. Aus den Beschlüssen des Stadtrates der Stadt Dorfen bzgl. der 15. Flächennutzungsplanänderung geht der Wille des Stadtrates hervor, alle Sportstätten vom jetzigen Standort nach Rutzmoos zu verlegen.

Diese Tektur ist wesentlich umfangreicher und weist eine deutlich intensivere Bebauung auf als der ursprüngliche Antrag auf Herausnahme des Gebietes aus dem Landschaftsschutzgebiet zur Verlegung von Sportplätzen.

Der Kreistag hat bei seiner Sitzung vom 23.10.2017 folgenden Beschluss gefasst: „Der Herausnahme des Teilbereichs Rutzmoos südwestlich des Stadtteils „Isener Siedlung“ aus dem Landschaftsschutzgebiet „Isental und südliche Quellbäche“ wird unter der Bedingung zugestimmt, dass im Rahmen der Bauleitplanung auf eine ökologisch ausgeprägte Ausrichtung geachtet und der Kreistag zu gegebener Zeit über den Bedingungseintritt unterrichtet wird.“

Aus Sicht der unteren Naturschutzbehörde sind durch die Aufhebung aufgrund der Größe des Gebiets und der neuen massiven Beanspruchung des gegenständlichen Landschaftsraums wesentliche Bestandteile des Schutzzwecks nach § 3 der Landschaftsschutzgebietsverordnung beeinträchtigt.