



# PROTOKOLL

---

**LANDKREIS  
ERDING**

**öffentlich**

**Büro des Landrats  
BL**

Alois-Schieß-Platz 2  
85435 Erding

Ansprechpartner/in:  
Tanja Marsmann

Tel. 08122/58-1340  
tanja.marsmann@lra-  
ed.de

Erding, 22.10.2020  
Az.:  
2020-2026/ABauEn/002

## **2. Sitzung des Ausschusses für Bauen und Energie am 05.10.2020**

### **Anwesend und stimmberechtigt sind die Kreisräte:**

Attenhauser, Peter	Vertretung für Rainer Forster
Bitzer, Valentin	
Feckl, Maria Regina	
Geisberger, Ferdinand	
Nagler, Georg	
Neumeier-Korn, Rosmarie	
Pröbst, Christian	
Rutz, Dominik	
Sigl, Gerlinde	
Treffler, Christina	
Vogl, Willi	
Waxenberger, Rudolf Helmut	

### **sowie als Vorsitzender:**

Bayerstorfer, Martin, Landrat

### **von der Verwaltung:**

Fiebrandt-Kirmeyer, Claudia	Büro Landrat, Pressesprecherin
Fuchs-Weber, Karin	Büro Landrat
Huber, Matthias	Liegenschaftsmanagement
Marsmann, Tanja	Büro Landrat, Protokoll
Pelzl, Anette	Liegenschaftsmanagement



**LANDKREIS**  
**ERDING**

Büro des Landrats  
BL

**Ferner nehmen teil:**

Herr Lohmann (Rieger Lohmann Architekten), TOP 1

Herr Burkhardt und Herr Stadtmüller (Architekturbüro Stadtmüller Burkhardt Graf), TOP 2

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 14:04 Uhr. Er stellt fest, dass form- und fristgerecht geladen wurde und Beschlussfähigkeit besteht. Ergänzungs- oder Änderungswünsche werden nicht vorgetragen. Somit gilt folgende

## **Tagesordnung**

### **I. Öffentlicher Teil:**

1. Freilichtmuseum Erding - Erweiterung Eingangsgebäude  
Vorlage: 2020/0133
2. Anne-Frank-Gymnasium: Dreifachturnhalle und Erweiterungsbau - Sachstandsdarstellung  
Vorlage: 2020/0136  
  
Anne-Frank-Gymnasium - Abstimmung 1 Antrag KR Rutz (Bündnis90/Die Grünen): Gesamtplanung ohne Laufbahn  
  
Anne-Frank-Gymnasium - Abstimmung 2 Beschlussvorschlag
3. Klinikum Erding - Beschaffung und Einbau CT und MRT  
Vorlage: 2020/0135
4. Berufsschule Erding, Errichtung zusätzlicher Stellplätze  
Vorlage: 2020/0080
5. Bekanntgaben und Anfragen
- 5.1. Anfrage KRin Feckl: Prüfung Photovoltaikanlagen auf kommunalen Gebäuden



**LANDKREIS**  
**ERDING**

Büro des Landrats  
BL

## **1. Freilichtmuseum Erding - Erweiterung Eingangsgebäude** **Vorlage: 2020/0133**

**Der Vorsitzende** erklärt, warum der Anbau notwendig ist. Er ist allerdings über die Kosten in Höhe von 250.000 EUR ein bisschen erschrocken.

**Herr Lohmann** (*Rieger Lohmann Architekten*) erläutert nun den Anbau des Gebäudes durch Vorstellung seiner Pläne.

Die Planung des Anbaues findet das Gremium gut. Die Kostenschätzung für die Umsetzung ist den Mitgliedern jedoch zu hoch. Es wurde eine eventuelle Deckelung bis zu 150.000 EUR angesprochen.

**Der Vorsitzende** meint, man sollte sich die Deckelung auf jeden Fall im Hinterkopf behalten. Wenn man von den Summen her nicht über bestimmte Grenzwerte kommt, ist vermutlich nicht einmal eine öffentliche Ausschreibung notwendig. Man könnte eine beschränkte Ausschreibung oder vielleicht sogar eine freihändige Vergabe machen, wenn ein paar Angebote vorliegen. Heute muss auch nicht über die Kosten entschieden werden. Man könnte sagen, das Grundkonzept gefällt - in der Ausführung muss jedoch noch eine Lösung gefunden werden und man sollte auch noch andere Überlegungen miteinfließen lassen bzw. Alternativen prüfen. Wie auch angesprochen, könnte er sich gut vorstellen, die Berufsschulklassen der Zimmerer miteinzubeziehen und im Rahmen einer „Projektarbeit“ einen Anbau gestalten zu lassen.

Man einigte sich dann zu folgendem Beschluss:

### **Beschluss: ABauEn/002-26**

Der Planung des Anbaues wird grundsätzlich zugestimmt. Die Umsetzung soll jedoch möglichst kostensparend erfolgen. Über weitere Überlegungen und Entscheidungen wird das Gremium rechtzeitig informiert.

Abstimmungsergebnis: **Annahme mit 13 : 0 Stimmen**

## **2. Anne-Frank-Gymnasium: Dreifachturnhalle und Erweiterungsbau** **- Sachstandsdarstellung** **Vorlage: 2020/0136**

**Herr Burkhardt** (*Architekturbüro Stadtmüller Burkhardt Graf*) stellt das Vorhaben anhand einer Präsentation vor. Die Kosten für die Laufbahn belaufen sich inkl. der Nebenkosten geschätzt auf 1,13 Mio. EUR brutto.

Das Gremium findet das Grundkonzept gut gelungen. Jedoch wurde über die hohen Kosten der unterirdischen Laufbahn diskutiert, ob es eine Alternative hierzu gibt.



**LANDKREIS**  
**ERDING**

Büro des Landrats  
BL

**Der Vorsitzende** erklärt, dass die 3 Turnhallen des Anne-Frank-Gymnasiums ertüchtigt werden müssen. Da die Regierung von Oberbayern sogar 4 Turnhallen genehmigt hat und sich die Stadt Erding bei einem Neubau mit einem Anteil an den Baukosten beteiligen würde, hat man sich für die Variante der unterirdischen Laufbahn entschieden. In welcher Höhe sich die Stadt Erding beteiligt, muss noch verhandelt werden. Man hätte bei einem oberirdischen Bau die gleichen Kosten. Er meint, dass der Aufwand zwar hoch ist, aber die Laufbahn eine gute Zukunftsinvestition wäre. Es wäre nun die einmalige Chance, so ein Projekt im Landkreis zu bekommen.

**Kreisrat Rutz** findet die Verhältnismäßigkeit bezüglich der hohen Kosten nicht gerechtfertigt, da seiner Meinung nach auf dieser Bahn mit einer Länge von 50m nur eine limitierte Anzahl an Sportarten ausgeübt werden können. Er findet das Grundkonzept grundsätzlich gut, möchte aber bezüglich der unterirdischen Laufbahn separat abstimmen und stellt hierzu den Antrag.

Der Antrag wird vorweggestellt und es wird darüber abgestimmt:

#### **Anne-Frank-Gymnasium - Abstimmung 1 Antrag KR Rutz (Bündnis90/Die Grünen): Gesamtplanung ohne Laufbahn**

##### **Beschluss: ABauEn/003-26**

Der Gesamtplanung ohne Errichtung der unterirdischen Laufbahn wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: **Ablehnung mit 8 : 5 Stimmen**

*(Nein-Stimmen: LR Bayerstorfer, KR Waxenberger, KR Geisberger, KR Pröbst, KRin Sigl, KR Vogl, KR Bitzer, KRin Neumeier-Korn)*

Danach wird über den Beschlussvorschlag der Gesamtplanung abgestimmt:

#### **Anne-Frank-Gymnasium - Abstimmung 2 Beschlussvorschlag**

##### **Beschluss: ABauEn/004-26**

1. Die vorgestellte Planung inkl. der genannten prognostizierten Gesamtkosten wird zustimmend zur Kenntnis genommen.
2. Das Projekt soll wie geplant fortgesetzt werden und Herr Landrat wird ermächtigt die notwendigen Vertragsergänzungen bis Lph 4 zu unterschreiben.
3. Die Verwaltung wird beauftragt alle notwendigen Schritte zu veranlassen um keine Fördergelder zu riskieren. Konkret bedeutet dies die Abklärung mit der Regierung von Oberbayern und der Kostenbeteiligung durch die Stadt Erding und nach deren Zustimmung der Abruf der weiteren Planungsleistungen ab Lph 5.

Abstimmungsergebnis: **Annahme mit 13 : 0 Stimmen**



**LANDKREIS**  
**ERDING**

Büro des Landrats  
BL

### **3. Klinikum Erding - Beschaffung und Einbau CT und MRT** **Vorlage: 2020/0135**

#### **Beschluss: ABauEn/005-26**

Der Ausschuss stimmt zu weitere 180.000 € für den Umbau und Einbau im Bereich CT/MRT in den Haushalt des Klinikums einzustellen.

Abstimmungsergebnis: **Annahme mit 12 : 0 Stimmen**

### **4. Berufsschule Erding, Errichtung zusätzlicher Stellplätze** **Vorlage: 2020/0080**

**Herr Huber** (*Liegenschaftsmanagement*) erläutert zum Vorlagebericht noch, dass sich die Schulleiter der 3 Schulen (Berufsschule, FOS/BOS, Kreismusikschule) darauf geeinigt haben, dass man einen kombinierten Parkplatz daraus macht und die Stellplätze ausschließlich für die Berufsschule zur Verfügung stehen, sowohl für Lehrer als auch für Schüler. Man erhält hierzu eine Parkmarke im Sekretariat der Berufsschule. Auf Antrag des Schulleiters erfolgt auch eine Kontrolle durch das Ordnungsamt der Stadt Erding.

**Der Vorsitzende** möchte hierzu auch nichts beschließen. Es soll abgewartet werden, wie es sich entwickelt und die Anlieger sollen, soweit sie es in Erfahrung bringen können, Verstöße mitteilen. Zum einen, was die Geschwindigkeit betrifft und zum anderen das Fremdparken in umliegenden Straßen. In einem halben Jahr soll darüber wieder berichtet werden.

### **5. Bekanntgaben und Anfragen**

#### **5.1. Anfrage KRin Feckl: Prüfung Photovoltaikanlagen auf kommunalen Gebäuden**

**Kreisrätin Feckl** möchte einen Bericht der EVE Erding, wie weit die Prüfung von Photovoltaikanlagen auf kommunalen Gebäuden ist.

Der **Vorsitzende** meint, dass hier in der Vergangenheit schon einmal ein Bericht erstellt wurde. Die EVE errichtet die PV-Anlagen und übergibt sie dann, wenn sie schlüsselfertig sind, dem Landkreis auf den Landkreisgebäuden. Seines Wissens wurden alle Landkreisgebäude untersucht. Er will hierzu nochmal den bereits erstellten Bericht in diesem Ausschuss vorstellen.



**LANDKREIS**  
**ERDING**

**Büro des Landrats**  
**BL**

Nachdem sich keine weiteren Wortmeldungen ergeben, beendet der Vorsitzende den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitzender

Protokoll

Martin Bayerstorfer  
Landrat

Tanja Marsmann-  
Verwaltungsangestellte