



Landkreis Erding

Haushalt 2009

Seite	
1 - 57	Bauunterhalt
58-68	Hochbaumaßnahmen

HAUSHALT 2009

Gesamtzusammenstellung Verwaltungshaushalt

Baunterhalt

HHS#	Baumaßnahme	Seite	Anforderung	geplant	Finanzierung	
					Haushalt	HH-Reste/KAR
O680	Landratsamtsgebäude	1-5	738.700,00 €	95.700,00 €	75.700,00 €	20.000,00 €
O683	Sparkassengebäude	6	8.600,00 €	4.600,00 €	4.600,00 €	
O684	Gesundheitsamt/PWG-/KKH-ED	7	94.100,00 €	84.100,00 €	64.100,00 €	20.000,00 €
O684	Veterinäramt/PWG/KKH-ED	8	94.150,00 €	84.150,00 €	64.150,00 €	20.000,00 €
1311	Atemschutzübungsanlage	9	5.400,00 €	4.900,00 €	4.900,00 €	
1312	Feuerwehr-Service-Zentrum	10	7.600,00 €	4.100,00 €	4.100,00 €	
2201	Herzog-Jassilo-Realschule Erding	11-14	602.200,00 €	387.500,00 €	287.500,00 €	100.000,00 €
2202	Realschule Taufkirchen/Vils	15-17	161.200,00 €	121.700,00 €	71.700,00 €	50.000,00 €
2301	Anne-Frank-Gymnasium Erding	18-22	328.400,00 €	253.200,00 €	153.200,00 €	100.000,00 €
2303	Gymnasium an der Sigwolfstraße	23-25	165.100,00 €	146.100,00 €	129.100,00 €	17.000,00 €
2302	Gymnasium Dorfen	26-30	1.320.000,00	681.000,00	381.000,00 €	300.000,00 €
2411	Berufsschule Erding	31-32	349.500,00 €	59.000,00 €	59.000,00 €	
2551	Amt für Landwirtschaft und Forsten	33-34	68.200,00 €	28.200,00 €	28.200,00 €	
2552	Landw. Fachschule Hauswirtschaft	35	9.300,00 €	5.300,00 €	5.300,00 €	
2601	FOS/BOS im UG Gymnasium Sigwolf.	36	6.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €	
2721	Katharina-Fischer-Schule Erding	37-39	132.000,00 €	48.100,00 €	48.100,00 €	
2722	Förderzentrum L Dorfen	40-41	57.100,00 €	56.100,00 €	56.100,00 €	
3211	Freilichtmuseum Baunterhalt	42-43	30.500,00 €	22.000,00 €	22.000,00 €	
3331	Kreisnautischschule	44	5.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
3651	Herderhaus	45	54.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	
5931	Thener-Weiher, Wasserwacht	46	6.500,00 €	6.500,00 €	6.500,00 €	
7710	Bauhof mit Garangengebäude	47	30.900,00 €	30.900,00 €	30.900,00 €	
8801	Frauenhaus Erding	48	26.600,00 €	26.600,00 €	26.600,00 €	
8801	Ehem. Landratsamt, Rolfmayrga. 13	49	75.500,00 €	58.500,00 €	58.500,00 €	
8801	Ehem. Landratsamt, Lange Zeile 10	50	113.500,00 €	110.000,00 €	90.000,00 €	20.000,00 €
8801	Pavillon	51	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €	
8801	Gießereistraße	52	5.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
8801	Lehrerwohnhaus	53	3.400,00 €	3.400,00 €	3.400,00 €	
8802	Ehem. Landw. Schule Finanzamt	54	45.500,00 €	19.500,00 €	19.500,00 €	
8802	Ehem. Landw. Amt/Schulamt	55	3.800,00 €	3.800,00 €	3.800,00 €	
8803	Landw. Fachschule Internat	56	18.700,00 €	18.700,00 €	18.700,00 €	
5931	Eitinger Weiher	57	150.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
6011	Facility Management/Externe Vergabe Planungsleistungen			150.000,00 €	150.000,00 €	
	Gesamt		4.721.450,00 €	2.522.650,00 €	1.875.650,00 €	647.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.0680.5010
Objekt-Nr. 00-13

Gebäude: Landratsamt Erding	Anforderung	Haushalt
<u>Hautwasserleitungsrohre im UG</u> Erneuerung der Hauptverteilungsrohre im UG bis zu den Steigsträngen (Rohrdurchmesser DN 80 mm). Die Rohre sind sehr schadhaft, Innenkorrosion macht die Rohre brüchig. Es sind bereits mehrere Rohrschellen angebracht worden sowie einige Meter Rohre und Bögen wegen Wasserschaden vorzubeugen, erneuert worden. Um einen größeren Wasserschaden vorzubeugen, wird das Auswechseln der Rohre dringend empfohlen. Laut Kostenschätzung einer ortsansässigen Fachfirma belaufen sich die Kosten auf ca. 55.000,- €	55.000,00 €	
<u>Sanierung der Bürobeleuchtung</u> Die Mindestbeleuchtungsstärke wird in vielen Büros nicht erreicht. Die Sanierung könnte abschnittsweise durchgeführt werden. Kosten für eine Stehlampe ca. 500,00 €. Lt. Kostenschätzung des Ing.-Büros Wieder fallen für die Sanierung der Beleuchtung in den Büroräumen ca. 210.000,-- € an. wird bereits seit HH 2004 verschoben	210.000,00 €	3.000,00 €
Austausch der freistrahrenden Flurbeleuchtung gegen neue Leuchten im EVG	26.000,00 €	
<u>Sprechanlage</u> Im großen Sitzungssaal sollte eine Sprechanlage installiert werden. War bereits im HH 2005 enthalten.	75.000,00 €	
<u>Medientechnik</u> <u>Im großen Sitzungssaal</u>		10.000,00 €
<u>Sonnenschutz auf der Ostseite des Altbaus erneuern</u> Der Markisenstoff ist brüchig, die Nähte gehen auf und die Führungslinien sind ausgeleert. Die Motoren sind teilweise defekt. War bereits im HH 2005 enthalten.	92.000,00 €	
<u>Gerüstbauarbeiten</u> Um die Malerarbeiten und Sonnenschutzarbeiten ausführen zu können wird ein Gerüst benötigt	7.500,00 €	
<u>Restliche Malerarbeiten der Ostseite</u> Ein Teil wurde bereits 2005 durchgeführt	5.000,00 €	
<u>Rolladenarbeiten</u> Die Nähte des Stoffsonnenschutzes sind gerissen und müssen nachgeräht werden. Defekte Motoren müssen ausgetauscht werden.	4.000,00 €	4.000,00 €
<u>Bodenbelagsarbeiten</u> Abgelaufene, abgenutzte Teppichboden im großen und im kleinen Sitzungssaal erneuern	25.000,00 €	

	<u>Anforderung</u>	<u>Haushalt</u>
<u>Sanitär</u> Reparaturarbeiten	4.000,00 €	4.000,00 €
Austausch von Wasserhähnen in den WC-Anlagen, da mittlerweile die Wasserhähne extrem abgenutzt und rostig sind	3.000,00 €	
<u>Luftung</u> Reparaturarbeiten	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u> Verschiedene Reparaturen	2.500,00 €	2.500,00 €
Beschädigte und zum Teil schon fehlende Fensterdichtungsgummis austauschen	1.500,00 €	1.500,00 €
Im 4. OG sind die Stöcke von 3 Rundbogenfenstern verfault, ein Auswechseln ist dringend erforderlich	4.000,00 €	4.000,00 €
Türschlösser erneuern	500,00 €	500,00 €
Anfertigen von Sonderregalen, nur Materialkosten	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Elektroarbeiten</u> Reparaturarbeiten	5.000,00 €	5.000,00 €
<u>Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten</u> Dachreparatur	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Spenglerarbeiten</u> laufende Reparaturen 1.000,-- € Dachrinne Sitzungsaal 2.000,-- €	3.000,00 €	3.000,00 €
<u>Schlosserarbeiten</u> laufende Reparaturen	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Verglasungen</u> Reparaturen	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Maler- und Lackierarbeiten</u> Reparaturarbeiten	1.500,00 €	1.500,00 €
Malerarbeiten in Büroräumen und Fluren, bedingt durch Umzüge, nur Materialkosten	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Reinigungsarbeiten</u> Baufereinigung außerplanmäßige Reinigung durch Reparaturarbeiten	4.500,00 €	1.500,00 €
Kanal- und Rohrreinigung	2.000,00 €	2.000,00 €
Sandfang und Ölabscheider reinigen in der Autowaschanlage	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Landschaftsbauarbeiten</u> Verschiedene Reparaturarbeiten durch Senkungen im Pflasterbereich, Reparaturen von Beschädigungen durch den Winterdienst. Austauschen zerfahrener Pflaster im Bereich Stadthalle.	1.500,00 €	1.500,00 €

	<u>Anforderung</u>	<u>Haushalt</u>
<u>Trockenbauarbeiten und Brandschutz</u> verursacht durch Nachrüsten von Elektro- und EDV-Verkabelungen z. B. Abschottungen	1.500,00 €	1.500,00 €
Pauschale für noch nicht vorhersehbare kleinere Umzüge im Hause	1.000,00 €	1.000,00 €
Brandschutztechnische Abschottung des Abwurfschachtes über 6 Stockwerke bei den Haustechnikräumen Dazu müssen die abgehängten Decken geöffnet werden sowie jede Deckendurchdringung und alle Abwurfklappen abgeschottet werden	18.000,00 €	18.000,00 €
<u>Maurerarbeiten</u> Reparatur und Erhaltungsarbeiten; durchgebrochene Estriche ausbessern, nur Materialkosten	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Fliesen- und Plattenarbeiten</u> Fliesenreparaturen in den WC's	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Lüftung/Umbau der Lüftungsanlage für den Sitzungssaal</u>		
Die nachfolgend vorgeschlagenen Sanierungsmaßnahmen können in Abschnitte aufgeteilt werden und müssen nicht gleich- zeitig ausgeführt werden.		
1) Umbau / Änderung der Zuluft-Einbringung Um das laute Rauschen der Zuluft-Einbringung zu beseitigen sind folgende Arbeiten notwendig: Demontage aller Anlagenteile mit Entsorgung; Änderung des Kanalnetzes im Sitzungssaal einschl. Montage neuer Zuluft-Einlässe und Isolierung des Kanalnetzes; Änderung des Kanalnetzes im Bereich Flur, Nebenraum und Iso- lierung des Kanalnetzes Öffnen der abgehängten Decke im Sitzungssaal, Flur und Neben- raum Montage einer neuen abgehängten Decke im Sitzungssaal, Flur und Nebenraum	47.000,00 €	
2) Änderung der Außenluftansaugung Die Zuluft für die Belüftung des Sitzungssaals wird im Erdge- schoss zwischen den beiden Rundschleusen in ca. 2,50 m Höhe angesaugt. Aufgrund eines Einbruches im Sommer 2006 wurde von der Kriminalpolizei empfohlen, die Zuluftansaugung an einen sicheren Ort zu verlegen. Folgende Arbeiten sind not- wendig: Freistehenden Ansaugturm, (Höhe ca. 5 m) Verbindungsleitungen zwischen Ansaugturm und bestehender Anlage errichten Erstellung eines Betonschachtes zwischen Ansaugturm und Lüftungszentrale einschl. Aushub und Einbindung des Ankerkor- bes zur Aufnahme des freistehenden Ansaugturmes (bauseitig) Montage einer neuen abgehängten Decke im Sitzungssaal, Flur, Nebenraum	43.000,00 €	

	Anforderung	Haushalt
<p>3) Kühlung der Zuluft für den Sitzungssaal Die Zuluft für den Sitzungssaal kann gekühlt eingebracht werden. Eine wesentliche Verbesserung der vorliegenden Situation kann jedoch nur mit einem funktionierenden, außenliegenden Sonnenschutz erreicht werden. Eine vollständige Deckung der Kühllast ist über die zur Verfügung stehende Luftmenge nicht möglich! Folgende Arbeiten sind notwendig:</p> <p>Außeneinheit (auf Dach) einschl. Montage, Regelung, Inbetriebnahme Verbindungsleitungen zwischen Außeneinheit und Kühler (100 €/m) Einbau eines Kühlers in das bestehende Kanalnetz Austausch der Motoreinheit im Lüftungsgerät</p>	34.500,00 €	
<p><u>Bauliche Maßnahmen aufgrund einer Sicherheitsempfehlung durch die Kriminalpolizei "Außen Türen einbruchhemmend"</u> Nach dem Einbruch vom Sommer 2006 im Landratsamt wurde von der Kriminalpolizei Erding ein Bericht über Sicherheitsempfehlungen für das Landratsamt Erding erstellt. Unter anderem wird ein sicherheitstechnisches Nachrüsten von Türen empfohlen. Aufgrund dieser Empfehlung wurde ein Angebot für die folgende Maßnahme eingeholt:</p> <p>Türe Neubau Richtung Sparkasse 2-flügelig mit festverglastem Oberlicht. Ausführung mit Panikverschluss, Mehrfachverriegelung, Schließfolgerregelung, Schutzbeschlag, Zylinderabdeckung, Verglasung einwurffhemmend bzw. einbruchhemmend Widerstandsklasse P4A bis P6A</p>	11.500,00 €	
<p>Türe Neubau Treppenhaus Fluchttüre Stahltüre mit Panikverschluss, Mehrfachverriegelung, Schutzbeschlag, Zylinderabdeckung Widerstandsklasse P4A - P6A</p>	5.500,00 €	
<p>Türe Altbau Treppenhaus Fluchttüre Stahltüre mit Panikverschluss, Mehrfachverriegelung, Schutzbeschlag, Zylinderabdeckung Widerstandsklasse P4A - P6A</p>	5.500,00 €	
<p><u>Asphaltarbeiten vor Nordeingang</u></p>	2.000,00 €	2.000,00 €
<p><u>Klimageräte</u> Für die Zimmer 127 und 223 am Glaserker werden Klimageräte benötigt</p>	3.500,00 €	
<p>Alternativ könnten 2 gegenüberliegende Fenster nachgerüstet werden um eine Quertlüftung zu erreichen, die Kosten würden sich nach Angaben einer ortsansässigen Firma auf ca. 3.700,- € je Zimmer belaufen.</p>		

	Anforderung	Haushalt
Fußabstreifmatten Am Nordeingang ist die Kokosfußabstreifmatte völlig abgerützt und muss dringend erneuert werden.	4.000,00 €	
<u> Lüftung Müllraum </u> Bei der Begehung durch den Arbeitssicherheitsingenieur wurde festgestellt, dass im Müllraum bei der Papierpresse weder Zu- noch Abluft mit technischer Steuerung vorhanden ist. Um die Gesundheit der Hausstechniker nicht zu gefährden, ist eine Nachrüstung dringend erforderlich.	11.000,00 €	11.000,00 €
<u> Verbrauchorientierter Energieausweis </u>	2.200,00 €	2.200,00 €
Gesamt	738.700,00 €	95.700,00 €

Verwaltungshaushalt (Baunterhalt) 2009

Baunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.0683.5010

Objekt-Nr.:

Gebäude: Sparkassengebäude

Anforderung

Haushalt

Reparaturen		
Jahreshöchstbetrag ist 5 % der Jahresmiete ohne		
Nebenkosten = (8.645,92 €)	8.600,00 €	4.600,00 €
Gesamt	8.600,00 €	4.600,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.684.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Gesundheitsamt im PWG des KKH-ED**Anforderung Haushalt**

<u>PCB-Sanierung</u>		
- Intensives Nachreinigen der Büros		
Die Sanierung ist bereits vor Jahren erfolgt. Die Primärquellen wurden entfernt. Bei Messungen in 4 Räumen waren in 2 Räumen die Zielwerte überschritten. 30 Räume	75.000,00 €	75.000,00 €
- Lüftungsleitung in Naßzelle reinigen	10.000,00 €	
<u>Malerarbeiten</u>		
Zimmer 003, 007, 008, 011, 013, 014, 105, 108, 113 werden abschnittsweise mit den Arbeiten des landkreisigen Bauhofes gemacht	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u>		
Balkontüre im 1. Stock schließt nicht vollständig einstellbar	400,00 €	400,00 €
Einbausystem für Postfächer in Zi. 003 (wegen Datenschutz)	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Elektroarbeiten</u>		
Kleinere Reparaturen an der Beleuchtung, den Steckdosen etc.	2.000,00 €	2.000,00 €
Elektrische Zuleitungen für elektrische Schließung der Flurzugangstüren im EG und 1. OG.		
<u>Schlosserarbeiten</u>		
anfallende Reparaturen	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Sanitärarbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende Arbeiten z.B. Austausch von WC-Brillen etc.	500,00 €	500,00 €
<u>Jalousienarbeiten</u>		
Oberlichtfensterjalousetten 2 Stück		
Türjalousette 1 Stück	1.200,00 €	1.200,00 €
Gesamt	94.100,00 €	84.100,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.684.5010

Objekt-Nr.

	Anforderung	Haushalt
Gebäude: Veterinäramt im PWG des KKH ED		
<u>PCB-Sanierung</u>		
- Intensives Nachreinigen der Büros Die Sanierung ist bereits vor Jahren erfolgt. Die Primärquellen wurden entfernt. 32 Räume a 2.500,- €	80.000,00 €	80.000,00 €
- Lüftungsleitung in Naßzelle reinigen	10.000,00 €	
<u>Elektroarbeiten</u>		
Kleinere Reparaturen an Beleuchtung, Steckdosen etc.	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Schlosserarbeiten</u>		
Flurtüre umrüsten im 1. OG links wegen fehlender Panikfunktion. Forderung von Sicherheitsingenieur Hr. Knezevic	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Sanitärarbeiten</u>		
Kleinere Reparaturen und Auswechseln von Sanitärteilen wie z.B. Klobrillen etc.	300,00 €	300,00 €
<u>Malerarbeiten</u>		
Zimmer Nr. 123 (Materialraum) komplett neu malern (mit Bauhofmaler)	900,00 €	900,00 €
<u>Jalousiearbeiten</u>		
Zimmer Nr. 116 Bibliothek/Konferenzraum; ein fehlendes Sonnenrollo einbauen	350,00 €	350,00 €
<u>Silikonarbeiten</u>		
Zimmer 122/124; dazwischenliegende Dehnungsfuge erneuern	100,00 €	100,00 €
Gesamt	94.150,00 €	84.150,00 €

Verwaltungshaushalt (Baunterhalt) 2009

Baunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.1311.5010
Objekt-Nr. 00-20

<u>Gebäude: Atemschutzübungsanlage</u>	<u>Anforderung</u>	<u>Haushalt</u>
<u>Spenglerarbeiten</u>		
Erste Undichtigkeiten am Flachdach wurden entdeckt	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Elektroarbeiten</u>		
Reparatur an der Elektroanlage	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Malerarbeiten</u>		
Innenanstrich in Teilbereichen	500,00 €	
<u>Fleisenarbeiten</u>		
Reparaturen, Ausbesserungsarbeiten und Silikonierarbeiten	500,00 €	500,00 €
<u>Glasreparaturen und Versiegelungsarbeiten</u>		
Erhaltungsmaßnahmen	500,00 €	500,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u>		
Reparaturen an den Schränken	500,00 €	500,00 €
<u>Heizung und Sanitär</u>		
Heizkörperthermostatventile erneuern, da sie laufend hängen bleiben oder nicht mehr regulierbar sind	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u>		
	400,00 €	400,00 €
Gesamt	5.400,00 €	4.900,00 €

Verwaltungshaushalt (Baunterhalt) 2009

Baunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.1312.5010
Objekt-Nr. 00-20

Gebäude: "Feuerwehr-Service-Zentrum" (FSZ)

	Anforderung	Haushalt
<u>Aufzugsanlage</u>		
Reparaturen an der Aufzugsanlage	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Fliesenarbeiten</u>		
Fliesenarbeiten	500,00 €	500,00 €
<u>Malerarbeiten</u>		
Malerarbeiten	500,00 €	
<u>Parkettboden</u>		
Der Parkettboden in der Werkstatt und Vorbereitungsraum ist sehr stark abgenutzt und müssten abgeschliffen und neu versiegelt werden.	3.000,00 €	0,00 €
<u>Lüftung</u>		
Bei der Lüftungsanlage müssen dringend die Filter gewechselt werden.	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u>		
Verbrauchsorientierter Energieausweis	100,00 €	100,00 €
<u>Sonstige Gewerke</u>		
Unvorhersehbares	1.500,00 €	1.500,00 €
Gesamt	7.600,00 €	4.100,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.2201.5010
Objekt-Nr. 00-07

Gebäude: Herzog-Tassilo-Realschule Erding	Anforderung	Haushalt
<u>Renovierung und Neuausstattung des gesamten Küchenbereiches (3 Räume)</u>		
Gesamtkosten 38.500,00 €		
- Schulküche, Einrichtung	17.900,00 €	17.900,00 €
Bodenbelagserneuerung Linoleum 97 m ² á 47 €/m ² mit allen Arbeiten; von Schule gewünscht	4.500,00 €	4.500,00 €
- Essraum/Einrichtung	7.500,00 €	7.500,00 €
Bodenbelagserneuerung Linoleum 54 m ² mit allen Arbeiten	2.600,00 €	2.600,00 €
- Vorratsraum/Einrichtung	4.900,00 €	4.900,00 €
Bodenbelagserneuerung Linoleum 22 m ² mit allen Arbeiten	1.100,00 €	1.100,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u>		
Fenstererneuerung der schlechten Holzfenster der großen Turnhalle, thermisch getrennte Aluminiumfenster (500 €/m ² ; 156 m ²)	78.000,00 €	78.000,00 €
Fenstererneuerung im KG, Kunst 1 2 Fenster	1.200,00 €	1.200,00 €
Auswechseln von 10 Türblättern im Altbau (900,- €/Stück.)	9.000,00 €	9.000,00 €
Dichtungsprofile bei Fenstern und Türen wechseln (abschnittsweise)	2.000,00 €	2.000,00 €
Stoßblesten in Klassenzimmern anbringen (Schutz vor Stuhllehnen)	500,00 €	500,00 €
Austausch der Fenster Umkleider/Duschen/WC's der kleinen TH	5.600,00 €	5.600,00 €
Sekretariat Dreh-Kipp-Beschläge überprüfen und kleinere Reparaturen	2.000,00 €	2.000,00 €
Überprüfen und evtl. Reparatur der Unterkonstruktion des Schwing- bodens in der kleinen Turnhalle	1.500,00 €	1.500,00 €
Türblätter zur großen Turnhalle reparieren	1.000,00 €	1.000,00 €
Sitzplätze bei den alten Fundamenten der Container herstellen	4.000,00 €	4.000,00 €
Sitzplätze auf den Fundamenten der neuen Pausenhofüberdachung herstellen	8.000,00 €	8.000,00 €

	Anforderung	Haushalt
<u>Mülleimer</u> Wandbefestigte Mülleimer	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Elektroarbeiten</u> <u>Informalkraum</u> Erneuerung der Zimmerbeleuchtung	3.700,00 €	3.700,00 €
Im Bereich der Verbindungstür zwischen dem östl. und dem westl. Klassentrakt im EG Erneuerung der Leuchten	2.100,00 €	2.100,00 €
Knaben-WC, EG; 12 einfache Leuchten	1.000,00 €	1.000,00 €
Abdeckgläser der Leuchten im Außenbereich nach Beschädigungen austauschen	1.000,00 €	1.000,00 €
Beleuchtung für Neubau im Außenbereich	1.800,00 €	1.800,00 €
Unvorhergesehene Elektroarbeiten	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Maurerarbeiten</u> Hausmeisterhaus; Kellergeschossdecke von unten dämmen mit Tectalith (Heraklith)	9.500,00 €	9.500,00 €
Putzarbeiten (kleinere Ausbesserungsarbeiten)	2.000,00 €	2.000,00 €
Unvorhergesehene Maurerarbeiten	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Fliesenlegerarbeiten</u> Nachverfugungen an Terrazzoplatten in der Aula und den Fluren (abschnittsweise)	2.000,00 €	2.000,00 €
Silikonfugen erneuern in Teilbereichen der Toiletten	500,00 €	500,00 €
Ausbesserungen an gesprungenen und angebohrten Fliesen (Arbeiten werden durch den landkreiseigenen Bauhof durchgeführt)	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Bodenbelagsarbeiten</u> Belagserneuerung in Physik 1	2.500,00 €	2.500,00 €
Belagserneuerung im Sekretariat	2.700,00 €	
Bodenbelagsarbeiten (Linoboden) UG Altbau/Bereich Fotolabor	1.800,00 €	1.800,00 €
Kleinere Ausbesserungen an der Bodenbelagssilikonierung	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Metallbauarbeiten</u> Eingangsbereich (Türelement) auf der Südseite des westl. Klassentraktes erneuern	8.000,00 €	8.000,00 €
Auswechseln weiterer Ausgangstüren - bei Turnhalle (keine Sicherheitsverglasung/keine Wärmedämmung) - bei Physik (keine Sicherheitsverglasung)	10.000,00 € 5.000,00 €	10.000,00 € 5.000,00 €
Türstöcke zu Duschräumen sind durchgerostet Reparatur und Schweißarbeiten	2.000,00 €	2.000,00 €

	Anforderung	Haushalt
<u>Verglasungsarbeiten</u>		
Regelmäßige Reparaturen bzw. Austausch von Verglasungen	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Sanitärtechnische Installationsarbeiten</u>		
Altbau KG alte Gußrohrleitungen an FURdecken erneuern (Versicherung zahlt bei Rohrbruch nicht mehr)	60.000,00 €	60.000,00 €
<u>Sanierung Dusche der kleinen Turnhalle</u>		
neue Armaturen, 1 Waschtschranke (stillgelegt) ausbauen, Fliesenarbeiten, Putz- und Estricharbeiten, Malerarbeiten	16.000,00 €	16.000,00 €
<u>Neue Papierhalter und Klobürsten in den Toiletten im Altbau und in der Turnhalle (30 Stck.)</u>	1.700,00 €	1.700,00 €
<u>Wasserträhne im Altbau austauschen</u>		
30 Stck. abschnittsweise	2.900,00 €	
<u>Austausch der Sifons im Altbau</u>		
ca. 20 Stck. abschnittsweise	1.200,00 €	
<u>Regelmäßiger Austausch von Perlatoren und sonstigen Armaturen</u>	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Heizungstechnische Arbeiten</u>		
Heizkörperbefestigungen sanieren im Altbau	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturen, Fehlersuchen, Austausch von Teilen</u>	3.000,00 €	3.000,00 €
<u>Lüftungstechnische Arbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Vorhangsarbeiten</u>		
Auswechseln der Vorhänge in der großen Turnhalle einschließlich der Schienen	21.000,00 €	21.000,00 €
<u>Näharbeiten an ausgerissenen Vorhangsbändern und verschlissenen Vorhängen in den Klassenzimmern</u>	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Vorhänge auswechseln in Kunst 1 im Keller</u>	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Sonnenschutzanlagen</u>		
<u>Chemiesaal</u>		
Reparatur der Verdunkelung im Chemiesaal (nur Reparatur, da eine neue Besspannung vorhanden ist)	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Biologissaal komplett neues Verdunkelungssystem (hier ist auch die Besspannung zerschossen)</u>	4.900,00 €	4.900,00 €
<u>Fahrradständer</u>		
Erneuerung der Fahrradständer im Fahrradkeller, ca. 40 Stck.	2.900,00 €	

	Anforderung	Haushalt
<u>Dachdecker- und Spenglerarbeiten</u>		
Dachreinerung (Warmdachkonstruktion wie bei kleiner Turnhalle) mit Gefälledämmung	65.000,00 €	
Unvorhergesehene Arbeiten, Undichtigkeiten bei den Dächern etc.	4.000,00 €	4.000,00 €
<u>Malerarbeiten</u>		
Verschiedene Klassenzimmer weißeln (abschnittsweise, mit Bauhofmaler)	2.500,00 €	2.500,00 €
Kellerflure weißeln (mit Bauhofmaler)	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Beschilderung</u>		
Für die Kellerräume noch restliche Schilder (ca. 20 Stck.)	300,00 €	300,00 €
<u>Sportplätze (einschl. Planerkosten)</u>		
Komplettsanierung an		
- kleiner Hartplatz		
- großer Hartplatz	165.000,00 €	25.000,00 €
- Tartanbahn	1.500,00 €	1.500,00 €
- Sprunganlage Sandaustausch	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Kanalsanierung</u>		
restlicher Kanal	7.200,00 €	7.200,00 €
<u>Erdarbeiten</u>		
Bei den alten Containerfundamenten anhumusieren und ansähen	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Pflasterarbeiten</u>		
Wege bei Hausmeisterhaus pflastern	4.000,00 €	4.000,00 €
<u>Estricharbeiten</u>		
Estricharbeiten im UG Altbau/Bereich Fotolabor	4.500,00 €	4.500,00 €
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u>		
Schulgebäude mit Hausmeisterwohnung	4.200,00 €	4.200,00 €
Gesamt	602.200,00 €	387.500,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.2202.5010
Objekt-Nr. 00-28

Gebäude: Realschule Taufkirchen	Anforderung	Haushalt
<u>Moblier Hallenboden-Schutzbelag</u> Zum Schutz des Bodens der Sporthalle ist ein moblier Bodenbelag unerlässlich, wenn diese für die schriftliche Prüfung und andere schulischen Veranstaltungen genutzt wird. Es werden ca. 1.000 m² benötigt sowie Transportwagen um den Bodenbelag zu transportieren. Gesamtkosten 20.000,- € 10.000,- € wurden bereits 2008 genehmigt.	10.000,00 €	10.000,00 €
<u>Trockenbauarbeiten</u> Die vorhandenen eingehängten WC-Decken lösen sich teilweise auf, teilweise fehlen schon Platten. Im selben Zug sollen die Heizungsleitungen isoliert werden (nur Materialkosten).	6.000,00 €	
<u>Bodenbelagsarbeiten</u> Reparatur von Fußbodenbelägen bei 3 Klassenzimmern	8.500,00 €	4.500,00 €
Ausbesserungsarbeiten in Fluren und Aula	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Estricharbeiten</u> Der Estrich ist an mehreren Stellen in den Fluren und Eingangsbereichen brüchig.	1.000,00 €	
<u>Maurerarbeiten</u> verschiedene Reparaturen	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u> defekte Türblätter erneuern, Tische und Stühle reparieren	2.000,00 €	2.000,00 €
Türschlösser erneuern	500,00 €	500,00 €
Einbauschränke reparieren, Türbänder erneuern, Türe reparieren	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Rolladenarbeiten</u> Abgenutzte Führungsteile erneuern, Sonnenschutz annäher laufende Reparaturen	3.000,00 €	3.000,00 €
<u>Schlosserarbeiten</u> Verschiedene Reparaturen	3.000,00 €	3.000,00 €
Brandschutztüren reparieren	2.500,00 €	2.500,00 €
Eingangsstroste bei Haupteingang erneuern	4.000,00 €	
Metallensterbeschläge austauschen und warten Kettenzüge einstellen (1. Bauabschnitt)	5.500,00 €	5.500,00 €

	Anforderung	Haushalt
<u>Verglasungsarbeiten</u>		
Glasreparaturen (unvorhersehbare Reparaturen)	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Elektroarbeiten</u>		
Reparatur an der Elektroanlage	3.500,00 €	3.500,00 €
Anfallende Elektroarbeiten durch WC-Deckensanierung	2.000,00 €	
Bodensteckdosen erneuern (Altbau)	500,00 €	500,00 €
Umbau der Kellerflurbeleuchtung auf Präsenzmelder um Energie einzusparen. (Komplette Kellerbeleuchtung brennt teils stundenlang ohne dass sie benötigt wird.)	1.500,00 €	
<u>Dachabdichtungsarbeiten</u>		
Dachreparaturen, Erhaltungsmaßnahmen	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Rückwidmung Physikal 2. Zimmer 112</u>		
Einbau eines ansteigenden Gestühls	7.500,00 €	7.500,00 €
Einbau des Untergestells für ansteigendes Gestühl	8.500,00 €	8.500,00 €
<u>Fliesenarbeiten</u>		
2. OG bei WC-Sanierung Vorsatzwand neu fliesen	3.500,00 €	3.500,00 €
<u>Spenglerarbeiten</u>		
Reparaturarbeiten an der Attika	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Heizung</u>		
Reparaturen an der Heizungs- und Sanitäranlage	5.000,00 €	5.000,00 €
<u>Pauschale für Kanalreinigung</u>		
1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Zaunanlage</u>		
Zaun zwischen Fußballplatz und Bürgerpark erneuern	4.500,00 €	
<u>Malerarbeiten</u>		
Klassenzimmer, Kellerräume, Treppenhäuser und Nebenräume	2.500,00 €	2.500,00 €
Treppengeländer und Handläufe neu streichen	2.500,00 €	
<u>Verdunkelungsvorhänge reparieren</u>		
2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Baufeinsteinigung</u>		
3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €
<u>Turnhalle I (alt):</u>		
Defekte Sportgeräte reparieren	2.000,00 €	2.000,00 €

	Anforderung	Haushalt
<u>WC-Anlage Herren 2. OG</u>		
Die Pisssoiranlage des Herren-WC ist generalsanierungsbedürftig. Halterungen der Urinale sind durchgerostet. Durch den Umbau kann auch der Wasserverbrauch erheblich reduziert werden. Die Anlage ist ca. 30 Jahre alt. Die Sanierungsarbeiten umfassen Sanitärarbeiten, Elektroarbeiten, Fliesenarbeiten und Malerarbeiten	12.000,00 €	
<u>WC Damen</u>		
Bei den Damen WC's müssen WC-Schüsseln (ca. 30 Jahre alt) erneuert werden.	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Abwasser- und Regenwasserschächte</u>		
abgesenktes Pflaster und Schächte wieder anheben	500,00 €	500,00 €
<u>Rückbau der ehem. Containerfundamente</u>		
um die Unfallgefahr zu minimieren, müssten die Fundamente rückgebaut werden		
Rückbau von Strom, Wasser, Abwasser, Ela, Gang, Fundamente, Stützwand sowie Auffüllen des Geländes mit Erdreich.	9.500,00 €	9.500,00 €
<u>Chemiesaal</u>		
Umbau der Luftzufuhr und Abluft, Änderung der Steuerung, Anschluss von Säure und Lauge, Schränken, unzureichende Entlüftung der Schränke	4.500,00 €	4.500,00 €
Anforderung der Schule		
<u>Lamellenfenster</u>		
Die Lamellenfenster im Neubau Südseite lassen sich nicht mehr komplett schließen. Die Reparatur ist sehr aufwendig. Garantie abgelaufen, ausführende Firma zwischenzeitlich insolvent.	5.500,00 €	5.500,00 €
<u>Eingangüberdachung Hausmeisterhaus</u>		
Auf Wunsch vom Hausmeister soll eine Eingangüberdachung angebracht werden	2.000,00 €	
<u>Sichtmauerwerk</u>		
Risse bis zu 2 cm hat das Sichtmauerwerk am Haupttreppenhaus auf der Ostseite über 3 Stockwerke. Die Risse wurden vom Statikbüro Wastl begutachtet und als dringend sanierungsbedürftig eingeschätzt. Eine Notssicherung wurde bereits veranlasst. Die Kosten-schätzung beläuft sich einschließlich Gerüstbauarbeiten auf	14.000,00 €	14.000,00 €
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u>		
Schulgebäude mit Hausmeisterwohnung	4.200,00 €	4.200,00 €
Gesamt	161.200,00 €	121.700,00 €

Verwaltungshaushalt (Baunterhalt) 2009

Baunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.2301.5010

Objekt-Nr. 00-05

Gebäude: Anne-Frank-Gymnasium Erding	Anforderung	Haushalt
<u>Elektroarbeiten</u>		
Alle Leuchten im Eingangsbereich vor Aula erneuern	2.500,00 €	
Alle Leuchten in der Aula, welche bei der E.-Sanierung übriggeblieben sind erneuern (16 Stck.)	4.000,00 €	
Alle indirekte Beleuchtung (Neonröhren ohne elektr. Vorschaltgerät - EVG) mit Notlichtfassung erneuern (28 Stck.)	5.000,00 €	
Lampen in der Bibliothek erneuern (alle Lumilux-Leuchten) hoher Stromverbrauch	14.000,00 €	14.000,00 €
Nicht vorhersehbare Reparaturen an Schaltern, Steckdosen etc., FI-Fehlersuche	4.000,00 €	4.000,00 €
Die Notbeleuchtung alt für den Aulabereich noch auf die neue Sicherheitsbeleuchtung umschließen	800,00 €	
<u>Plattarbeiten</u>		
Zuwegung zum Abendsport Eingang (Stolpergefahr) ca. 20 m ² ; Untergrund durch Baumwurzeln stark verwölbt, daher Erdarbeiten notwendig und neue Platten verlegen	3.500,00 €	3.500,00 €
Auswechseln einzelner Bodenplatten im Pausenhof	1.000,00 €	1.000,00 €
Pausenhof 2 (Souterrain) Pflasterausbesserungen	500,00 €	500,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u>		
Fenstericherungen		
Nach Einbruchserie sollen verschiedene Fenstericherungen auf Rat der Kripo angebracht werden (lt. Kostenschätzung)	17.000,00 €	
Beschläge der Fenster im Altbau neu einstellen (abschnittsweise) Fenster lassen sich schwer öffnen	4.000,00 €	4.000,00 €
Im Umkleibereich Mädchen bei TH 1 ca. 48 Jahre alte Fenster mit Einfachverglasung erneuern	4.500,00 €	4.500,00 €
Bei den Holzfenstern in TH 3 neue Öffnungsmotoren und Scheren anbringen	4.200,00 €	4.200,00 €
Erneuerung der Dichtungen bei den Türen und Fenstern im Altbau (abschnittsweise)	3.000,00 €	3.000,00 €

	Anforderung	Haushalt	
	Türblätter für Raum A 304 (stark verkratzt) und für A 220 Lehrerzimmer (Resopal abgeplatzt)	1.800,00 €	
	<u>Malerarbeiten</u> alle Fenster im Altbau lasieren (abschnittsweise)	2.500,00 €	1.000,00 €
	Direktorat neu malern	1.500,00 €	1.500,00 €
	Erweiterungsbau für das Lehrerzimmer benötigt einen neuen Außenanstrich (Bau mit blauem Anstrich)	3.500,00 €	
	Südseite der Verwaltung, Holzbretter benötigten dringend einen neuen Farbanstrich	2.500,00 €	2.500,00 €
	Umkleibereich der Turnhalle 1 Mädchen malern	1.500,00 €	1.500,00 €
	Umkleibereich der Turnhalle 2 Knaben malern	1.500,00 €	1.500,00 €
	Heizkörperanstrich in Umkleide Mädchen erforderlich	900,00 €	900,00 €
	Fensterahmen für die Verwaltung Nordseite EG und 1. OG neu streichen	2.300,00 €	2.300,00 €
	Türrahmen im Altbau abschnittsweise neu streichen	500,00 €	
	WC-Türen WC's A 300 und Zwischenwände streichen	300,00 €	300,00 €
	Unvorhersehbare Malerarbeiten z. B. Graffiti	2.000,00 €	2.000,00 €
	<u>Dachdecker- und Spenglerarbeiten</u> Vordach von TH 1 undicht	1.200,00 €	1.200,00 €
	von Schule gewünschte Dachsanierung auf TH2-Dach lt. Anforderungsliste zur Verbesserung der Wärmedämmung Wärm Dachkonstruktion Kosten für den Schallschutz	40.000,00 €	15.000,00 €
	Unvorhergesehene Undichtigkeiten auf Dächern reparieren	2.500,00 €	2.500,00 €
	Turnusmäßig erforderliche Begehungen der Dächer, Entfernen von kleinen Bäumen etc.; Wurzelbildung auf den Flachdächern	2.500,00 €	2.500,00 €
	<u>Sanitärtechnische Arbeiten</u> In der Lehrerumkleide der Turnhalle 3 eine Duschkabine installieren	4.200,00 €	
	Erneuerung der Hebeanlage im Altbau	8.800,00 €	8.800,00 €
	Regelmäßiger Austausch von Armaturen, Perlatoren, Sifons, Klodeckel und Brillen	2.500,00 €	2.500,00 €
	Silikonarbeiten; Austausch von schlechten Silikonfugen	1.000,00 €	1.000,00 €
	Wechseln der alten Schieber, machen nicht mehr dicht und die Rohrinsolierung wieder anbringen	3.000,00 €	3.000,00 €

	<u>Anforderung</u>	<u>Haushalt</u>
<u>Maurerarbeiten</u>		
Putzarbeiten Turnhalle 1 Süd- und Westseite	2.500,00 €	2.500,00 €
Putzarbeiten Turnhalle 2 Südseite	2.800,00 €	2.800,00 €
Kleinere regelmäßig anfallende Beiputzarbeiten etc.	800,00 €	800,00 €
Trockenbauarbeiten an Decke Lehrer-WC 1. OG Altbau, Decke wieder einbauen	1.100,00 €	
Türe Turnhalle bei Keller einputzen, Eingangsbereich zur Kantine fliesen (mit Bauhof)	500,00 €	500,00 €
Jalousien, - Verdunkelungsarbeiten		
Verdunkelung im Raum A 213 defekt		
Umbau auf Rohmotor	1.500,00 €	1.500,00 €
Regelmäßig anfallende Reparaturen an den Außenjalousien	3.500,00 €	3.500,00 €
Neubau bzw. Erweiterungsbereich		
Im Altbau Süd- und Westseite neue Jalousien anbringen (siehe BU 2007)		
Alternativ jährlich anfallende Reparaturen 5.000,00 €	29.000,00 €	29.000,00 €
Erforderliches Gerüst für Jalousienarbeiten (Lichtgraben muss auf Südseite überbrückt werden)	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Schlosserarbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende Reparaturen an Türen	3.000,00 €	3.000,00 €
Türenewerung bei TH 2 und Ausgang zu Pausenhof	7.200,00 €	7.200,00 €
Türenewerung bei Abgang zu TH 3/Sportplatz	7.200,00 €	7.200,00 €
neues Türelement bei TH 1 zum Abendsport	6.900,00 €	6.900,00 €
<u>Sportanlagen</u>		
Reinigung der Laufbahn und Hartplätze	5.500,00 €	5.500,00 €
Linierung erneuern bei der Laufbahn	3.000,00 €	3.000,00 €
Im Startbereich der Laufbahn Belag erneuern; große Löcher im Startbereich	1.500,00 €	1.500,00 €
Erneuerung Basketballmasten mit Korb und Brett (2 Stck. mit Montage)	1.200,00 €	1.200,00 €
<u>Bodenbelagsarbeiten</u>		
Bodenverlegung, Nadelvlies B 503 159 m² (Bibliothek) neu verlegen und B 604 59 m² Nadelvlies verlegen	9.900,00 €	9.900,00 €
Kleinere Ausbesserungen, Linoleum niederkleben, Silikonfugen bei Linoboden erneuern etc.	1.500,00 €	1.500,00 €
Bodenbelagsarbeiten im Direktorat (Fr. Wenzel)	2.300,00 €	2.300,00 €

	Anforderung	Haushalt
<u>Schaffung von 3 zusätzl. Klassenzimmern durch Umnutzung</u>		
Insgesamt Kosten für den Umbau in den Räumen A 002, A 004 und A 306 ca. 20.000,- €		
- Linoleumbeläge in A 002 (82 m ²) und A 004 (71,5 m ²) erneuern	7.400,00 €	7.400,00 €
- In A 002 muss die Unterkonstruktion des Sprachlabors ausgebaut werden und das komplette Sprachlabor entsorgt werden. 2 Mann x 3 Tage Arbeit + Entsorgung ca. 2200 € brutto + 600 Euro Entsorgung	2.800,00 €	2.800,00 €
- Elektroarbeiten in A 002 für Umbau	1.500,00 €	1.500,00 €
- Spanplattenarbeiten in A 002 im vorherigen Stufenbereich	800,00 €	800,00 €
- Türe verkleiden A 002	400,00 €	400,00 €
- Malerarbeiten A 002	1.500,00 €	1.500,00 €
- Alte Tafel umsetzen A002	300,00 €	300,00 €
- A 004 jetzt Kollegstufenraum Waschbecken (früherer Werkraum) wegbauen	500,00 €	500,00 €
- A 004 Malerarbeiten Wand	1.500,00 €	1.500,00 €
- A 004 Holzwand streichen	900,00 €	900,00 €
- Raum A 306 /A 004 Ummontagen von Tafeln etc. (lt. Angebot Fa. Weyel)	1.100,00 €	1.100,00 €
- Unvorhergesehenes beim Umbau in A 002 und A 004	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Verglasungsarbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende Reparaturen durch z.B. Vandalismus	3.500,00 €	3.500,00 €
<u>Heizungstechnische Arbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende Reparaturen an Heizkörperventilen etc.	1.800,00 €	1.800,00 €
<u>Lüftungstechnische Arbeiten</u>		
Turnusmäßiger Austausch der Filter	1.500,00 €	1.500,00 €
Klimagerät für Sekretariat gewünscht bis zu 35,2 °C gemessen, bisher 2 kleine Ventilatoren vorhanden siehe Schreiben vom 25.07.2008 Beschaffungswunsch	6.000,00 €	
<u>Trockenbauarbeiten</u>		
Deckenkonstruktion in Trockenbauweise erneuern	1.200,00 €	1.200,00 €
Lehrer WC Altbau 200		
Arbeiten werden vom landkreiseigenen Bauhof durchgeführt		
<u>Hausmeisterwohnung</u>		
Abdichtungsarbeiten am Dach zwischen Wohnung und Garage	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Heizung (zunächst nur Projektierungskosten)</u>	20.000,00 €	3.000,00 €
Heizungsregelung in Neubau defekt		
Heizungsregelung in TH 2 defekt		
Schattschranke der Heizungsanlagen auf aktuellen Stand bringen		

	Anforderung	Haushalt
<u>Malarbeiten</u> (Arbeiten werden vom landkreiseigenen Bauhof durchgeführt) Haupteingang innen und außen streichen (Türrahmen, Metall); Umkleiden und Duschen von TH 1 neu streichen Kopierraum A 222 spachteln und streichen Klassenzimmer im Altbau abschnittsweise malern	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Regale</u> Metallregale gewünscht für die Räume B 215 (Archiv 2); B 214 (Fundus) und Kellerraum unter dem Atrium (ohne Raum- bezeichnung) siehe Beschaffungswunsch der Schule Schreiben vom 25.06.2008	7.500,00 €	7.500,00 €
<u>zusätzliche Sitzbänke und Essische im Aussenbereich</u> für die Einnahme des Mittagessens und generelle Sitzgelegenheiten für den Aufenthalt für Schüler/-innen im Freien (Pausenhof 1) siehe Beschaffungswunsch der Schule Schreiben vom 25.06.2008	10.300,00 €	5.000,00 €
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u> Schulgebäude mit Hausmeisterwohnung	4.500,00 €	4.500,00 €
<u>Chemie Lehrübung</u> Erneuerung der alten Gasleitungen, Bodenbelag teilweise erneuern und teilweise neue Übungstische installieren		20.000,00 €
Gesamt	328.400,00 €	253.200,00 €

Verwaltungshaushalt (Baunterhalt) 2009

Baunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.2303.5010
 Objekt-Nr. 00-05

	Anforderung	Haushalt
Gebäude: Gymnasium an der Sigwolfstraße Erding		
<u>Container umsetzen</u>		
Umsetzen eines Containerblocks (4 Klassenzimmer) von der Grundschule Altenrading zum Gymnasium an der Sigwolfstraße mit allen erforderlichen Arbeiten wie Fundamenten, Erschließungsarbeiten und Außenanlagen umsetzen	70.000,00 €	70.000,00 €
Fundamente	32.000,00 €	
	17.000,00 €	
Erschließung, Außenanlagen	21.000,00 €	
<u>Elektroarbeiten</u>		
Zuleitung für Leseleuchten in der Bibliothek und 10 Leuchten, Montage durch Hausmeister	3.000,00 €	
Regelmäßig anfallende Reparaturen an beschädigten Steckdosen, FI-Fehlersuche etc.	3.000,00 €	3.000,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u>		
Ablage für Fenster in der Küche bei Herrn Badmann	200,00 €	200,00 €
Reparatur der Stoßleisten bei den großen Türen Aula/Turnhallen und Aula/Verwaltung, bedingt durch unsachgemäße Benutzung	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Malerarbeiten</u>		
regelmäßig anfallende Ausbesserungen bei Schmierereien, Fußabdrücke etc. (Arbeiten werden durch den landkreiseigenen Bauhof durchgeführt)	3.000,00 €	3.000,00 €
<u>Sonnenschutzanlagen</u>		
Regelmäßig anfallende Reparaturen	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Heizungsanlage</u>		
Überprüfungen und anfallende Reparaturen	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Sanitärarbeiten</u>		
Lockere Standventile nachziehen in den Toiletten	2.000,00 €	2.000,00 €
Regelmäßig anfallende Reparaturen wegen Verstopfung von Urinalen und Toiletten etc.	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Lüftungstechnische Arbeiten</u>		
Unvorhergesehene Reparaturen und notwendige Überprüfungen	2.500,00 €	2.500,00 €

	Anforderung	Haushalt
<u>Schlosserarbeiten</u> Reparaturen regelmäßig anfallend an Türen; z. B. überdehnte Bänder etc.	3.000,00 €	3.000,00 €
<u>Fahrradständer</u> Von der Schule gewünscht; 200 zusätzliche gefordert mit Befestigungsmaterial	3.500,00 €	1.500,00 €
<u>Dachdecker- und Spenglerarbeiten</u> Überprüfung der Dachhaut, Verunreinigungen säubern; Blitzschutz überprüfen	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Fliessen- und Plattenlegerarbeiten</u> Beschädigte Bodenplatten und Fliesen austauschen Silikonfugen erneuern	3.000,00 €	3.000,00 €
Für Pflaster Vorplatz Fugensand für Nachverfugung (wird vom landkreiseigenen Bauhof erledigt)	800,00 €	800,00 €
Bodenplatten vom Vorplatz als Reserve ca. 20 m ² vom Hausmeister gewünscht	800,00 €	800,00 €
<u>Themenhof Stein</u> Vorschlag von LA. Lex-Kerfers Gestaltung mit Sand und Wegen Vorschlag der Schule wären Fallschutzplatten Kosten ca. 80.000 €	11.000,00 €	11.000,00 €
<u>Metallbauarbeiten</u> Kantenschutz an den Wandecken im Sportbereich (Flur) gewünscht 100 €/lfm Edelstahl 20 Stck. á 1,50 m (hoch) = 30 lfm.	3.000,00 €	
<u>Graffiti entfernen an Beton</u> kann nicht genau kalkuliert werden, da das Entfernen teilweise mit Lösungsmittel geht, aber teilweise nur ein Überstreichen der Betonwände erforderlich ist.	5.000,00 €	2.000,00 €
<u>Reinigen der Dächer</u> turnusmäßige Begehungen werden durchgeführt	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Reinigen der Dachgullys</u> turnusmäßige Begehungen werden durchgeführt Reinigung nur falls Erfordernis, wird im LRA festgelegt	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>vom Hausmeister weiterhin gewünscht</u> jährliches maschinelles Kehren der Harplätze und der Tartanbahn	1.500,00 €	
ein Wartungsvertrag zum Nachschauen der Türen und Fenster (Beschläge, Dichtung etc.)	3.500,00 €	
Volleyballnetz für Themenhof Stein	500,00 €	
<u>Sonnenschutzanlagen</u> anfallende Arbeiten und Einstellarbeiten	1.500,00 €	1.500,00 €

	Anforderung	Haushalt
<u>Zaunanlagen</u>		
- Vom Hausmeister gewünscht Kontrolle der Zäune	1.000,00 €	
- Eventuell erforderliches Nachspannen der Zäune und Tore sowie Reparaturen	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Eingangsmatte</u>		
Eingangsmatte erneuern	6.000,00 €	
<u>Malerarbeiten</u>		
in WC's, Treppenaufgängen, Aula		
Foyer in Abschnitten	6.000,00 €	6.000,00 €
<u>Universalsitsche Physik</u>		
2 Stück Universalsitsche mit Steckdosenleiste im Fachbereich Physik	1.300,00 €	1.300,00 €
lt. Schreiben von Schule	1.300,00 €	1.300,00 €
<u>Wanduhren</u>		
Ersatzbeschaffung von 8 Wanduhren in den Klassenzimmern	1.300,00 €	1.300,00 €
<u>Bühnentechnik</u>		
Ausstattung der Aula		7.000,00 €
<u>Verdunklungsvorhänge</u>		
u. Schienen für Werkräume		1.000,00 €
<u>Zwischenwand</u>		
Aufteilung eines Raumes		2.500,00 €
<u>Lüftungs- und Klimatechnik, brandschutztechnische Anlagen,</u>		
<u>Källetechnik</u>		
etwailge Reparaturen	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Fliesenarbeiten</u>		
Brüstungen im Turnhallenbereich und im Foyer fliesen ca. 200 m²		
lt. Anforderungsliste von Schule gewünscht wegen der verschmutzten Aufgänge	6.000,00 €	
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u>		
	4.700,00 €	4.700,00 €
Gesamt	165.100,00 €	146.100,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.2302.5010
Objekt-Nr. 00-06**Gebäude: Gymnasium Dorfen****Anforderung****Haushalt**

	Anforderung	Haushalt
<u>Brandschutzkonzept und Brandmeldeanlage u. Elektrosanierung</u>		
Derzeit wird ein Brandschutzkonzept vom Architekturbüro Stadtmüller + Burkhardt und vom Büro Wieder erarbeitet. Erst nach Vorlage des Brandschutzkonzeptes und der Genehmigung können die Kosten geschätzt werden. Bei der Baugenehmigung des 4. Bauabschnitts wurde ein Brandschutzkonzept und Erhöhung der Brandmeldeanlage von Kreisbrandinspektor Hr. Pröschkowitz und der Baugenehmigungsbehörde gefordert.	1.000.000,00	500.000,00 €
<u>Mobiler Hallenboden - Schutzbelag</u>		
Ersatzbeschaffung des abgenutzten mobilen Hallenboden-Schutzbelages für TH III.		
Zum Schutz des Bodens der Sporthalle ist ein mobiler Bodenbelag unerlässlich, wenn dieser für die schriftliche Abiturprüfung und andere schulische Veranstaltungen genutzt wird. Es werden 300 m² benötigt sowie Transportwagen um den Bodenbelag zu transportieren.	11.000,00	
Rückbau von Versorgungsleitungen, Elektro, Wasser, Abwasser, Telefon, ELA-Anlage	2.000,00	2.000,00 €
<u>Container</u>		
Die Fundamente sollten, wie im alten Gymnasium Erdring bereits ausgeführt, als Sitzgelegenheit umgestaltet werden	13.000,00	13.000,00 €
Aufkiesen und Pflastern ca. 6.000,- €		
Unterkonstruktion und Sitzflächen 7.000,- €		
<u>Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden</u>		
Reparaturen an den Elektroanlagen	4.500,00	4.500,00 €
<u>Fliesenarbeiten</u>		
Fliesensanierung	2.500,00	2.500,00 €
<u>Maurer- und Fliesenlegerarbeiten</u>		
Verschiedene Kleinreparaturen	1.500,00	1.500,00 €
Putzausbesserungen; Feuchtigkeitsschäden		
Pflasterarbeiten an der Außenanlage	2.500,00	2.500,00 €
Kleinreparaturen "Unfallgefahr"		

	Anforderung	Haushalt
Fliessenarbeiten in den WC - Anlagen und Duschen	1.500,00	1.500,00 €
Silikonverfugungen in den WC- und Duschanlagen erneuern	2.500,00	2.500,00 €
<u>Trockenbauarbeiten</u>		
Mehrere Kleinreparaturen	1.500,00	1.500,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende Schreinerarbeiten, kleinere Ausbesserungsarbeiten	1.500,00	1.500,00 €
Im I. und II. BA abgenutzte Fensterbeschläge austauschen. Arbeiten sind dringend erforderlich, da Unfallgefahr besteht.	2.500,00	2.500,00 €
Auswechselln spröder Fensterdichtungen, I. Bauabschnitt + II. Bauabschnitt , abschnittsweise	2.500,00	2.500,00 €
Holzbelag bei den Sitzbänken erneuern (bei mehreren Sitzbänken Beläge durchgebrochen)	1.000,00	1.000,00 €
<u>Spenglerarbeiten</u>		
Spenglerarbeiten an der Attika	2.000,00	2.000,00 €
<u>Wärmedämmung</u>		
Isolieren der Fensterflächen hinter den Heizkörpern durch Isolierverbundelemente, Energieeinsparung, (abschnittsweise) Wird vom Bauhof ausgeführt.	1.000,00	
<u>Rolladenarbeiten</u>		
Sonnenschutz und Rolläden reparieren	4.500,00	4.500,00 €
<u>Schlosserarbeiten</u>		
kleinere Reparaturen	3.000,00	3.000,00 €
defekte und abgenutzte Türbeschläge austauschen	1.000,00	1.000,00 €
T 90 und T 30 Türen nachstellen und reparieren	2.500,00	2.500,00 €
<u>Fassadenarbeiten</u>		
Ausbesserungsarbeiten an der Schindfassade	2.000,00	2.000,00 €
<u>Verglasungsarbeiten</u>		
Glasreparaturen: Blinde Scheiben austauschen, teilw. gesprungen; teilweise Gerüst erforderlich	4.500,00	4.500,00 €
Reparaturen am Glasdach über der Aula	2.000,00	2.000,00 €

	Anforderung	Haushalt
<u>Malerarbeiten</u>		
Klassenzimmer und Nebenräume	2.500,00	2.500,00 €
Sichtbeton-Außenseiten bei Turnhalle neu streichen Graffitiverschmierungen	2.000,00	2.000,00 €
Fenster streichen	1.000,00	1.000,00 €
Graffiti entfernen an Fassaden, pauschal	1.500,00	1.500,00 €
Treppenaufgänge zu den Turnhallen außen neu streichen	2.000,00	2.000,00 €
<u>Bodenbelagsarbeiten</u>		
Reparaturarbeiten an Fußböden	6.500,00	6.500,00 €
Direktorat neuer Bodenbelag	3.000,00	3.000,00 €
<u>Heizung-Lüftung-Sanitär</u>		
Reparaturen an der Lüftung.	4.500,00	4.500,00 €
Reparaturen an den WC-Anlagen	3.000,00	3.000,00 €
Pauschale für Kanalreinigung	1.500,00	1.500,00 €
Verdunkelungsvorhänge im Altbau	4.000,00	4.000,00 €
<u>Landschaftsbauarbeiten</u>		
Abenkung des Pflasters am Pausenhof ausbessern; Frostschäden	8.000,00	8.000,00 €
<u>Baufeinerreinigung bei diversen Bauunterhaltsmaßnahmen</u>	3.500,00	3.500,00 €
<u>Turnhalle I und II:</u>		
Verschiedene Reparaturen an den Sportgeräten	2.000,00	2.000,00 €
<u>Dachdeckerarbeiten</u>		
Flachdach bei der TH III ist an mehreren Stellen undicht. Substanzerhaltungsmaßnahmen	4.500,00	4.500,00 €
<u>Umbau Hausmeisterhaus</u>		
Derzeit ist noch nicht endgültig geklärt ist, wie lange der ehem. Hausmeister noch in der Wohnung ist (pauschal).	30.000,00	10.000,00 €
<u>Fußbastreifer Eingänge Turnhallen</u>	3.500,00	2.500,00 €
<u>Sonnenschutz</u>		
Sonnenschutz	2.500,00	2.500,00 €
<u>Reinigung des Hartplatzes</u>	2.000,00	2.000,00 €

	Anforderung	Haushalt
<u>Weisprunganlage</u> Durch Vandalismus wurden mehrere zerbrochene Flaschen im Sand verscharrt. Um Unfälle zu vermeiden, muss der Sand ausgetauscht werden (Spezialsand; Natursand)	2.500,00	2.500,00 €
<u>Mobile Trennwände</u> Bewegliche Schiebewände (Zl. 021, 011, 012, 102, 104) Beschläge müssen nachjustiert und eingestellt werden	2.000,00	2.000,00 €
<u>Schacht bei TH III</u> Der Spülschacht im Außenbereich von der Gebäuderिंगentwässerung an der Südseite neben der Halfpipe wurde durch Vandalismus mit Steinen und Unrat vollgefüllt. Ein Reinigen des Spülschachtes ist zwingend erforderlich, da die Entwässerung in dem Bereich nicht mehr vollständig funktioniert.	1.500,00	1.500,00 €
<u>Regelung TH II</u> Für die Sanierung der Regelung in der Turnhalle 2 sowie Ertüchtigung des Verteilers müssen 25.000,- € eingestellt werden.	25.000,00	5.000,00 €
<u>Steuertechnische Vernetzung der Heizungsunterstationen</u> Für die Zusammenfassung der jetzt sanierten Zentralen und Unterstationen müssen nochmals 10.000,- € eingestellt werden. Hierfür sind in die Schaltschranke kleine Nachrüstungen (Netzwerkadapter) und Software-Uploads notwendig (je Schaltschrank ca. 1.2000,00 - 1.500,00 €) sowie die Verkabelung der Schaltschranke mittels KAT 7-Kabeln und abschließend je einen Netzwerkdose durch den Elektriker.	10.000,00	
<u>Regelung TH III und Unterstation 3. BA</u> Es wäre sinnvoll, die Regelung in Turnhalle 3 und für die Unterstation im 3. BA (wo der 4. BA angeschlossen wurde) zeitnah zu erneuern, da dann die ganze Schule in diesen Bereichen mit neuer Regetechnik ausgestattet wäre. Hierfür sind Kosten in Höhe von 38.000 € (Turnhalle 3: 23.000,- €/3. BA 15.000,- €) zu kalkulieren.	38.000,00	
<u>Bühnenlichtanlage in der Aula</u> <u>Wunsch der Schule</u> Die Schule möchte eine Bühnenlichtanlage in der Aula fest installieren. Die bisher verwendete Lichtanlage wurde ausschließlich aus Mitteln der Theaterkasse bezahlt und musste für jede Veranstaltung auf- und wieder abgebaut werden. Auch der Verschleiß und die Lagerung der mobilen technischen Geräte sind ein Problem. Durch lose Kabel am Boden besteht akute Unfallgefahr. Laut Kostenschätzung der Schule	23.000,00	

	Anforderung	Haushalt
<u>Erneuerung des Durchreicheabzuges im Raum 118/119 des</u>		
<u>Fachbereiches Chemie</u>		
Der bestehende Abzug ist über 30 Jahre alt und weist starke Korrosionsspuren auf. Eine elektronische Funktionsüberwachung müsste nachgerüstet werden, dies ist nur mit erheblichem Aufwand und sehr hohen Kosten verbunden.	17.000,00	17.000,00 €
Laut Kostenschätzung eines Ing.-Büros		
<u>Umbau der Elektroversorgung in Raum 116</u>		
Wegen Raumengpass soll die Elektroversorgung umgebaut werden um mehrere Tische stellen zu können und somit mehr Schüler in dem kleinen Raum unterzubringen.	10.500,00	10.500,00 €
<u>Bänke im Außenbereich</u>		
Die Schule wünscht im Osthof im Bereich der Mensa 6 zusätzliche Parkbänke	9.000,00	
<u>Markisenblenden</u>		
Vorhandene brüchige Plexiglas-Markisenblenden im 2. BA durch Aluhaben ersetzen	7.500,00	3.500,00 €
<u>Taubenschutz</u>		
Über den Markisenblenden im selben Arbeitsgang Taubenschutz anbringen, da zwischen Markisenblenden und Mauervorsprung Tauben nisten.		
Dringend erforderlich, da ansonsten Probleme mit Gesundheitsamt zu befürchten sind	3.000,00	3.000,00 €
<u>Klimaanlage für Sekretariat und Direktorat</u>		
Wunsch der Schule	4.500,00	4.500,00 €
<u>Holzgartentor neben Garage</u>		
Tor total verfault	2.000,00	
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u>		
Schulgebäude mit Hausmeisterwohnung	4.500,00 €	4.500,00 €
Gesamt	1.320.000,00	681.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.2411.5010

Objekt-Nr. 00-10

Gebäude: Berufsschule Erding**Anforderung****Haushalt**

Heizungs- und Lüftungssanierung
Sanierung der Verteiler und der Meß-, Steuerungs- und Regelungs-
technik in den Zentralen 2 und 3

Die MSR-Technik, die Heizungsumwälzpumpen und die Heizkörperventile entsprechen nicht mehr dem Stand der Technik (27 Jahre).

Durch die Erneuerung der MSR-Technik, der Umwälzpumpen und der Heizkörperventile kann die Heizungsanlage optimaler eingestellt und betrieben werden.

Die vorgeschlagenen Sanierungsmaßnahmen können in Abschnitte aufgeteilt werden und müssen nicht gleichzeitig ausgeführt werden.

Vorschlag Sanierungsabschnitte:

1. Komplet-Sanierung Zentrale 2 (MSR und Pumpen) und Austausch der HK-Ventile in Bauteil D
 Neuberechnung des Rohmetzes und Einstellung der Ventile
 Einsparpotential bei Heizkosten ca. 3.500 - 4.500,- €
 Stromkostensparnis ca. 2.000,- € pro Jahr
 75.000,00 €

2. Komplet Sanierung Heizung Zentrale 3 (MSR-Heizung und MSR-Lüftung und Pumpen)
 Einbindung MSR-Lüftung in MSR-Heizung
 Überprüfung der Betriebszustände
 Einregulierung der Lüftungsanlagen
 Einsparpotential bei Heizkosten ca. 4.000 - 5.000,- €
 Stromkostensparnis ca. 6.000,- € pro Jahr
 110.000,00 €

Sonnenschutz

- Anbringen eines starren Sonnenschutzes an den Oberlichten bei Bauteil A (Südseite) und Bauteil D (Ostseite)
 Kosten Südseite: 30.000,- €, Kosten Ostseite: 25.000,- €
 55.000,00 €

Zur Montage des Sonnenschutzes ist ein Gerüst notwendig. Es wäre deshalb sinnvoll, die Fassaden zu malern.
 12.500,00 €

Installation von Waschbecken im Gastronomiezentrum 4 Stück
 Nachträglich sollen in den Vorbereitungs- und Gruppenräumen im 1. und 2. Obergeschoss Waschbecken installiert werden.
 Aufgrund der fehlenden Zu- und Abflussleitungen ist die Installation sehr aufwendig.
 19.000,00 €

	Anforderung	Haushalt
<u>Klimageräte für die Wäscherei im Gastronomiegebäude</u>		
Durch die Abwärme der Wäschegeräte entstehen hohe Raumtemperaturen. Für die Kühlung des Raumes wurde vom HLS-Projektant, Hr. Baumann, die Montage von 2 Kühlergeräten an der Decke vorgeschlagen.	17.000,00 €	
<u>Abbruch eines Kamins</u>		
Über Dach (Bauteil A) und Schließen der Dachhaut. Kamin ist undicht.	7.000,00 €	7.000,00 €
<u>Ersatzfilter für haustechnische Anlagen</u>		
insbesondere Filter für Küchenabluft	3.000,00 €	3.000,00 €
<u>Sonnenschutz für EDV-Raum</u>	2.000,00 €	
<u>Akkus für Rauchabzugsanlagen</u>	800,00 €	800,00 €
<u>Info-Tafel für die Struktur der Gebäudeteile</u>	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Rasterfeststellvorrichtung für Türen</u>	600,00 €	600,00 €
<u>Dämmungsschalter und Bewegungsmelder bei Lehrereingang</u>	400,00 €	400,00 €
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u>		
Schulgebäude mit Hausmeisterwohnung	6.200,00 €	6.200,00 €
<u>Regelmäßig anfallende Reparaturarbeiten</u>		
<u>Sonnenschutzanlage</u>	2.500,00 €	2.500,00 €
Flachdächer	2.500,00 €	2.500,00 €
Sanitärinstallationen und -einrichtungen	3.000,00 €	3.000,00 €
Elektroinstallation, Leuchten	3.000,00 €	3.000,00 €
Verglasungsarbeiten	3.000,00 €	3.000,00 €
Spenglerarbeiten	2.000,00 €	2.000,00 €
Schreinerarbeiten	2.000,00 €	2.000,00 €
Beschlagsarbeiten Fenster und Türen	2.000,00 €	2.000,00 €
Heizungs- und Warmwasseranlagen	3.000,00 €	3.000,00 €
Schlosserarbeiten	2.000,00 €	2.000,00 €
Fliesen- und Plattenarbeiten	2.000,00 €	2.000,00 €
Malerarbeiten	2.500,00 €	2.500,00 €
Bodenbelagsarbeiten	3.000,00 €	3.000,00 €
Lüftungsanlagen	2.500,00 €	2.500,00 €
Sicherheitstechnische Anlagen	3.000,00 €	3.000,00 €
Baumaterialien für Arbeiten, die vom Bauhof ausgeführt werden	2.000,00 €	2.000,00 €
Gesamt	349.500,00 €	59.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Baunterhalt) 2009

Baunterhalt: 2009		
Haustaltsstelle: 0.2551.5010		
Objekt-Nr. 00-11		
Gebäude: Amt für Landwirtschaft und Forsten	Anforderung	Haushalt
Dr. Ulrich-Weg 4		
<u>Heizungsarbeiten</u>		
Heizungsanlage veraltet, muss noch nicht gleich erneuert werden. Erneuerung kann jedoch jederzeit erforderlich werden. Evtl. Umstellung auf Fernwärme Anschlussmöglichkeit im Garten Dr.-Ulrich-Weg 4 Hauswirtschafts- amt vorhanden	2.500,00 €	2.500,00 €
Kosten für Reparatur und Einstellarbeiten		
<u>Außenanlagen</u>		
Parkplatzneuschaffung		
14 Parkplätze auf Schotterrasen, lt. Schreiben der Schule 2007 bereits abgelehnt	32.000,00 €	
<u>Elektroarbeiten</u>		
Einbeziehung der beiden letzten Lampen im Flur EG an Stromkreis Amtsfür	2.000,00 €	2.000,00 €
Kleinere Reparaturen etc. regelmäßig anfallende Arbeiten an Leitungen, Schaltern und Steckdosen	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Dachecker- und Spenglerarbeiten</u>		
Regelmäßige Rinnenreinigung wegen anfallendem Laub	500,00 €	500,00 €
<u>Schlosserarbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende Reparaturen an Türen und Schlössern	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u>		
Reparatur an Fenster im Geschäftszimmer (Zi. Nr. 26 Beschlag ausgebrochen und Zi. Nr. 35 Beschlagsarbeiten)	400,00 €	400,00 €
<u>Pflasterarbeiten</u>		
Kleinreparatur an Eingangsrampe (Steine lösen sich)	500,00 €	500,00 €
<u>Sanitärarbeiten</u>		
Fehlendes Urinal anbringen	300,00 €	300,00 €
Regelmäßig anfallende Arbeiten an Sanitärreihen	2.500,00 €	2.500,00 €
Erneuerung der elektronischen Steuerung der Urinale	3.900,00 €	3.900,00 €

	Anforderung	Haushalt
<u>Bodenbelagsarbeiten</u>		
verschiedene Zimmer Bodenbelag auswechseln in Abschnitten Zi.Nr. 35 Lino; Zi.Nr. 28 Lino; Zi.Nr. 4 Nadelvlies	8.000,00 €	8.000,00 €
<u>Lüftungstechnische Arbeiten</u>		
Reinigen der Abluftöffnungen in der Decke der Toiletten (Herrentoilette 1. OG)	500,00 €	500,00 €
<u>Malerarbeiten</u>		
in verschiedenen Räumen (z.B. Veranstaltungsraum) in Abschnitten	2.500,00 €	2.500,00 €
Eingangsbereich malern	5.000,00 €	
Lehrzimmer streichen	800,00 €	800,00 €
<u>Fahrradparker</u>		
lt. Schule 10 Stellplätze	200,00 €	200,00 €
Vordach bei hinterem Schuleingang	3.000,00 €	
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u>	1.100,00 €	1.100,00 €
Gesamt	68.200,00 €	28.200,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.2552.5010

Objekt-Nr. 00-11

**Gebäude: Landwirtschaftliche Fachschule Hauswirtschaft
Dr.-Ulrich-Weg 4****Anforderung****Haushalt**

<u>Elektroarbeiten</u>		
Abklemmen des Bewegungsmelders		
Anbringen eines Lichtschalters		
Einbeziehung der beiden letzten Leuchten im Flur und EG links des Amtsfurs	2.500,00 €	
Regelmäßig anfallende kleinere Reparaturarbeiten an Leuchten, Schaltern, Steckdosen, FI-Fehlersuche	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Dachdecker- und Spenglerarbeiten</u>		
Regelmäßige Rinnenkontrollen bei anfallendem Laub etc.	800,00 €	800,00 €
<u>Heizungsarbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende Reparaturen und Einstellarbeiten	500,00 €	500,00 €
<u>Malerarbeiten</u>		
Fensterrahmen streichen in Abschnitten	1.000,00 €	1.000,00 €
Verschiedene Schul- bzw. Unterrichtsräume malern abschnittsweise	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Sanitärarbeiten</u>		
Austauschen einzelner Armaturen in der Schulküche (Einhebelmischer)	1.500,00 €	

Gesamt**9.300,00 €****5.300,00 €**

Verwaltungshaushalt (Baunterhalt) 2009

Baunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 2601.5010

Objekt-Nr.:

Gebäude: FOS/BOS im UG Gymnasium an der Sigwolfstraße

	Anforderung	Haushalt
<hr/>		
<u>Alle Gewerke</u>		
Unvorhersehbares	6.000,00 €	3.000,00 €
Gesamt	6.000,00 €	3.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Baunterhalt) 2009

Baunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.2721.5010

Objekt-Nr. 00-09

Gebäude: Katharina-Fischer-Schule Erding	Anforderung	Haushalt
<u>Dachdecker- und Spenglerarbeiten</u> Überdachung Müllraum/Fahrräder undicht, teilweise morsch; Reparatur des Daches	5.000,00 €	
Altbau Treppenhaus hinter Aufzug Flachdach undicht; Reparatur	3.000,00 €	3.000,00 €
Dachrinne für Vordach Büroeingang (keine vorhanden)	1.300,00 €	
Neubau Dachrinne an einer Stelle undicht	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Tiefbauarbeiten</u> Asphaltdecke Risse vor Haupteingang und Weg vor Gebäude ausbessern	900,00 €	
Parkplätze lt. Schule dringend erforderlich		
Fahrradständer 20 Stck.	600,00 €	600,00 €
<u>Elektroanlagen</u> Regelmäßig anfallende Arbeiten an defekten Steckdosen, Leitungen, FI-Fehlersuche etc.	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u> Auswechslung von morschen Böden und Geländern auf den Balkonen vom Altbau	6.500,00 €	6.500,00 €
Neubau Stoßfugen (versetzte) beim Holzhandlauf der Treppe reparieren	2.500,00 €	
Erneuerung von Tür- und Fensterabdichtungen	1.500,00 €	1.500,00 €
Briefschlitz im Eingangsbereich	500,00 €	

	Anforderung	Haushalt
<u>Sonnenschutzanlagen</u>		
Regelmäßig anfallende Reparaturen	1.800,00 €	1.800,00 €
Gerissene Nähte nähen	500,00 €	500,00 €
<u>Verglasungsarbeiten</u>		
Unvorhergesehene Reparaturverglasung	1.900,00 €	1.900,00 €
Trübe Scheiben; Erneuerung von blinden Scheiben beim Ausgang zum Pausenhof bei Damen-WC	1.800,00 €	1.800,00 €
Neubau Zi.-Nr. 115		
Scheibe hat Sprung (ca. 15 cm)	600,00 €	600,00 €
Zi.-Nr. 018 (Sprung ca. 10 cm)	600,00 €	600,00 €
<u>Sanitärarbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende Reparaturen an den Sanitäreinrichtungen	3.500,00 €	3.500,00 €
Altbau 3 WC-Size erneuern	300,00 €	300,00 €
<u>Fliesenarbeiten</u>		
WC Altbau 013 (2 Stck.) Wandfliesen gebrochen; mit Ausbau und Einbau; Silikonausbesserungen in WC's	1.000,00 €	1.000,00 €
Neubau EG und 1. OG Raum 06 und 07 und U19		
Silikonfugen haben Risse	200,00 €	200,00 €
abgenutzte Bodenbeläge im Neubaubereich erneuern in Abschnitten	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Malerarbeiten</u>		
Hausmeistergarage Bodenanstich erneuern	1.100,00 €	
Malerarbeiten in den Klassenzimmern (abschnittsweise)	2.500,00 €	2.500,00 €
Türrahmen streichen, lackieren (abschnittsweise)	1.500,00 €	500,00 €
<u>Maurerarbeiten</u>		
Putzrisse Neubau und Altbau	1.000,00 €	1.000,00 €
Kleinere Ausbesserungen und Verputzarbeiten	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Zaunreparaturen</u>		
Reparaturen beim Fußballplatz, beim Hartplatz und in der Nähe der Tartanbahn	1.500,00 €	1.500,00 €

	Anforderung	Haushalt
<u>Sportanlagen</u>		
In Turnhalle Linierungen nachziehen	1.000,00 €	1.000,00 €
Laufbahn reinigen (ca. 130 lfm.)	1.400,00 €	1.400,00 €
<u>Generalsanierung des Hartplatzes</u>	70.000,00 €	2.500,00 €
Reinigen und ausbessern des Hartplatzes		
Sprunganlage Kante weggebrochen	1.100,00 €	
<u>Lüftungstechnische Arbeiten</u>		
Austausch von Filtern und Keilriemen	1.500,00 €	1.500,00 €
Klimaanlage für PC-Raum und Verwaltung	3.000,00 €	
<u>Schlosserarbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende Arbeiten an Schlössern und Beschlägen		
Austausch von Obentürschließern	3.000,00 €	3.000,00 €
<u>Schließanlage/SG 12 Hr. Kröppel</u>		
eigene Schließung für Küche	400,00 €	400,00 €
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u>		
Schulgebäude mit Hausmeisterwohnung	2.500,00 €	2.500,00 €
Gesamt	132.000,00 €	48.100,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.2722.5010
Objekt-Nr. 00-29

Gebäude: Förderzentrum Dorfen

Anforderung Haushalt

<u>Sanierung der Außentreppe neben der Feuerwehrrabfahrt</u> Die Treppenstufen kippen, dadurch veränderte sich die Auftrittshöhe zwischen den Stufen "Unfallgefahr". Laut Angebot einer ortsansässigen Firma	7.000,00 €	7.000,00 €
Flucht- und Rettungswegpläne sowie Feuerwehreinsatzpläne anfertigen, laut Angebot	4.500,00 €	4.500,00 €
<u>Netzwerkeinführung für 4 Klassenzimmer</u> In 4 Klassenzimmern soll ein Netzwerk installiert werden. Die hierzu notwendigen Umbaukosten belaufen sich auf ca. 20.000 €. Die Maßnahme soll auf 2 Jahre verteilt werden. 2008 wurden bereits 10.000,- € genehmigt	10.000,00 €	10.000,00 €
<u>Schlosserarbeiten am Zaun</u>	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Elektroarbeiten</u> Rep. an der bestehenden Anlage	3.000,00 €	3.000,00 €
<u>Reparatur an der Blitzschutzanlage</u> Bei der turnusmäßigen Überprüfung durch die LGA (Landes Gewerbe Anstalt) wurde die Blitzschutzanlage reklamiert. Die Erdungsdrähte sind angerostet und dringend zu erneuern. Alu nicht mehr zulässig. Dabei müssen Baggerarbeiten und Rammarbeiten am Längsbau und der Turnhalle durchgeführt werden.	4.500,00 €	4.500,00 €
<u>Lüftung</u> Reparatur an der Lüftung: Filter erneuern	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Heizung + Sanitär</u> Defekte WC-Size mit Deckel erneuern	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Malerarbeiten</u> Klassenzimmer und Flure malern Außenbereich Pausenhof Fachräume Nordseite	4.000,00 €	4.000,00 €

	Anforderung	Haushalt
<u>Spenglerarbeiten</u>		
Verschiedene kleinere Reparaturen am Dach	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Rauchabzugsanlage</u> Reparaturarbeiten	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u>		
Verschiedene Reparaturarbeiten	1.500,00 €	1.500,00 €
Schrank für Schule vor Umkleide Nachmittagsbetreuung Sonderanfertigung	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Maurerarbeiten</u>		
Verschiedene Putzreparaturarbeiten (Feuchtigkeitsschäden)	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Aufzug</u>		
Diverse Reparaturarbeiten	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Glaserarbeiten</u>		
Verschiedene Reparaturarbeiten	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Turn- und Sportgeräte</u>		
Diverse Reparaturen	2.500,00 €	1.500,00 €
<u>Pflasterarbeiten</u>		
Verschiedene Pflasterarbeiten (Unfallgefahr)	3.500,00 €	3.500,00 €
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u>	2.100,00 €	2.100,00 €
Gesamt	57.100,00 €	56.100,00 €

Verwaltungshaushalt (Baunterhalt) 2009

Baunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.3211.5010
Objekt-Nr. 00-23

	Anforderung	Haushalt
Gebäude: Freilichtmuseum		
Abriss des stark einsturzfährdeten Lagerschuppen und Erstellen eines neuen nur halb so großen Lagergebäudes Ausführungen der Arbeiten soweit möglich durch Bauhof- beschäftigte; Material und Zimmererkosten	8.500,00 €	
<u>Eingangsgebäude (Schreinerei)</u>		
Allgemeine Reparaturarbeiten, Beleuchtung, Dachreparaturen Malerarbeiten	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Hof Rindbach</u>		
Allgemeine Reparaturen	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Getreidekasten Rindbach (Gartenhaus)</u>		
Allgemeine Reparaturen Morsche Holzteile austauschen	500,00 €	500,00 €
<u>Schmiede Dorfen</u>		
Reparatur Heizung, Malerarbeiten Dachreparaturen	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Getreidehaus Niederneuching</u>		
Restaurierungsarbeiten am Blockwerk	500,00 €	500,00 €
<u>Gartenlaube</u>		
Pauschale für Reparaturen	500,00 €	500,00 €
<u>Kegelbahn</u>		
Pauschal	500,00 €	500,00 €
<u>Kapelle</u>		
Grundsanierung	3.000,00 €	3.000,00 €
<u>Schuppen Jakobrettenbach am Weiher</u>		
Dachreparaturen, verfaulte Holzteile auswechseln Reparaturarbeiten	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Getreidekasten Kirchstetten</u>		
Dachreparaturen	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Torfhütte</u>		
Pauschale für Reparaturen	500,00 €	500,00 €

	Anforderung	Haushalt
<u>Gartenzaun</u>		
Ausbesserungsarbeiten	500,00 €	500,00 €
<u>Allgemeiner Bauunterhalt</u>		
Gebäude weißeln, reinigen, versch. Reparaturen	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Gelände: Wege aufkiesen, Bachräumung, Pflanzen- und Baumzuschnitte, zusätzl. Abfalleimer, Blumenschmuck, Sämereien</u>	4.500,00 €	4.500,00 €
<u>Heizung, Sanitär, Elektro</u>		
Reparaturen für Heizung, Sanitär und Elektro	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Anschaffungen</u>		
Anschaffung von Werkzeugen, Geräten, allgem. Materialien	500,00 €	500,00 €
<u>Brücken</u>		
Reparaturarbeiten	500,00 €	500,00 €
Gesamt	30.500,00 €	22.000,00 €

Verwaltungshaushalt (Baunterhalt) 2009

Baunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.3331.5010

Objekt-Nr.

Gebäude: Kreismusikschule

Anforderung

Haushalt

Bisher keine Anforderungen von KMS für den Baunterhalt 2009 erhalten

5.000,00 €

0,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.3651.5010
Objekt-Nr. 00-21

Gebäude: Herderhaus

Anforderung

Haushalt

Dachsanieierung
 Komplette Dachsanieierung des Reetdaches 170 m²
 Sanierung dringend erforderlich um Zimmermannskonstruktion
 zu erhalten

53.000,00 €

Verschiedene Reparaturen und Ausbesserungsarbeiten

1.500,00 €

1.500,00 €

Dachreparaturen

Das Dach ist an mehreren Stellen vom Marder
 zerstört worden

Wenn die Dachsanieierung nicht durchgeführt werden kann, wird
 dieser Betrag benötigt 1.000,00 €

Gesamt**54.500,00 €****1.500,00 €**

Verwaltungshaushalt (Baunterhalt) 2009

Baunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.5931.5010

Objekt-Nr. 00-22

Gebäude: Thenner Weiher, Wasserracht**Anforderung****Haushalt**

Badeinselbelag komplett erneuern	2.500,00 €	2.500,00 €
Umkleidekabinen neu streichen	500,00 €	500,00 €
Reparaturen am Steg	1.500,00 €	1.500,00 €
Reparaturen am Spielplatz und an den Spielgeräten	500,00 €	500,00 €
Unterspülungen an den Bohrpfählen des Fundaments der Bodenplatte beseitigen		
Substanzerhaltungsmaßnahmen	1.500,00 €	1.500,00 €
Gesamt	6.500,00 €	6.500,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.7710.5010
Objekt-Nr. 00-17

	Anforderung	Haushalt
Gebäude: Bauhof mit Garagengebäude		
<u>Schreinerarbeiten</u>		
Die Fenster und Balkontüren auf der Westseite müssen erneuert werden. Bei starkem Regen und Wind weisen die Fenster erhebliche Undichtigkeiten auf. Die Fenster können nicht nachgestellt werden, sie sind stark verzogen.	6.000,00 €	6.000,00 €
<u>Balkonsanierung</u>		
Der Balkon auf der Westseite weist erhebliche Risse auf, die verharzt und verpresst werden müssen.	1.500,00 €	1.500,00 €
Die asphaltierte Hofffläche ist im mittleren Bereich auf einer Fläche von ca. 160 m² extrem brüchig. Im Bereich des nachträglich eingelegten Kanals entstehen im Winter Höhenunterschiede bis 20 cm. (Unfallgefahr).	15.000,00 €	15.000,00 €
<u>Dachdeckerarbeiten</u>	500,00 €	500,00 €
<u>Spenglerarbeiten:</u>	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Glasreparaturen</u>	500,00 €	500,00 €
<u>Malerarbeiten</u>	500,00 €	500,00 €
<u>Elektroarbeiten</u>	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Sanitär</u>	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Kanalreinigung</u>	500,00 €	500,00 €
<u>Waschanlage: Sandfang, Ölabschneider und Benzinabschneider entleeren und reinigen</u>	1.000,00 €	1.000,00 €
Heizung	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u>	400,00 €	400,00 €
Gesamt	30.900,00 €	30.900,00 €

Baunterhalt: 2009
 Haushaltsstelle: 0.8801.5010
 Objekt-Nr. 55-91

Gebäude: Frauenhaus Erding	Anforderung	Haushalt
<u>Balkonsanierung</u> In der Balkonbetonplatte sind mehrere größere Risse, die dringend verharzt und verpresst werden müssen um einen größeren Schaden vorzubeugen.	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Zaunarbeiten</u> Thujenhecke entsorgen und Sichtschutzzaun in Holz errichten	14.500,00 €	14.500,00 €
<u>WC neu fliesen</u>	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Pflasterarbeiten</u> Reparaturarbeiten	500,00 €	500,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u> Verschiedene Reparaturen	500,00 €	500,00 €
Türe reparieren	500,00 €	500,00 €
<u>Rolladenarbeiten</u> Reparaturarbeiten	500,00 €	500,00 €
<u>Malerarbeiten</u> Zimmer + Bad malern	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Heizung</u> Reparaturen an den Heizungs- und Sanitäranlagen	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Sanitär</u> WC-Sanierung	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Kanalreinigung</u>	500,00 €	500,00 €
<u>Spengler- und Dachdeckerarbeiten:</u> Dachrinnen reinigen	500,00 €	500,00 €
<u>Elektro</u> Reparaturen an der Elektroanlage	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Bodenbelagsarbeiten</u> Ausbesserungsarbeiten	500,00 €	500,00 €
<u>Schlosserarbeiten</u>	500,00 €	500,00 €
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u>	100,00 €	100,00 €
Gesamt	26.600,00 €	26.600,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.8801.5010
Objekt-Nr. 00-14/00-15/00-18/00-19**Gebäude: Ehemaliges Landratsamt, Roßmayergasse 13**

	Anforderung	Haushalt
<u>Sanierung der Wohnung 2. OG</u> Nachdem die Mieterin Fr. Boettger ausgezogen ist und die Wohnung sehr abgewohnt ist, wird eine Generalsanierung vorgeschlagen. Vor der Sanierung soll die weitere Nutzung (ob wieder eine Mietwohnung oder Büronutzung gewünscht werden) geklärt werden. Geschätzte Kosten ca.	51.000,00 €	40.000,00 €
<u>Maurer- und Fliesenlegerarbeiten</u>	500,00 €	500,00 €
<u>Dachreparaturen</u>	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u>	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Verglasungsarbeiten</u>	500,00 €	500,00 €
<u>Malerarbeiten</u> Erziehungsberatungsstelle, Fenster streichen, Büros streichen, Türen und Türstöcke streichen	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Elektroarbeiten</u>	500,00 €	500,00 €
<u>Sanitär- und Heizungsarbeiten</u>	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Abwasser- und Kanalreinigung</u>	500,00 €	500,00 €
<u>Bodenbelagsarbeiten</u> Verschiedene Reparaturarbeiten Erziehungsberatungsstelle	4.000,00 €	
<u>Schlosserarbeiten</u>	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Schließanlage</u> Von Hr. Kröppel wurden wir darauf hingewiesen, dass die Schließanlage erneuert werden muss.	7.500,00 €	7.500,00 €
<u>Sonnenschutzarbeiten an mehreren Büros</u>	3.000,00 €	1.000,00 €
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u>	1.000,00 €	1.000,00 €
Gesamt	75.500,00 €	58.500,00 €

Verwaltungshaushalt (Baunterhalt) 2009

Baunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.8801.5010

Objekt-Nr. 00-14/00-15/00-18/00-19

Gebäude: Ehemaliges Landratsamt, Lange Zelle 10**Anforderung****Haushalt**Brandchutzmaßnahmen

Von der Baugenehmigung wird eine vertikale brandschutztechnische Trennung gefordert. Die Trennung ist nur durch einen erheblichen Aufwand zu bewerkstelligen. Die geforderte Trennung soll im Bereich Gebäude Lange Zelle 10 zum Zwischenbau Richtung Roßmayergasse (ehem. RA Klein) errichtet werden.

100.000,00 € 100.000,00 €

Erneuerung der beiden Briefkastenanlagen

3.500,00 €

Maurer- und Fliesenlegerarbeiten

1.000,00 € 1.000,00 €

Dachreparaturen

1.000,00 € 1.000,00 €

Schreinerarbeiten

Verschiedene Arbeiten

1.500,00 € 1.500,00 €

Verglasungsarbeiten

1.000,00 € 1.000,00 €

Bodenbelagsarbeiten

2.000,00 € 2.000,00 €

Malerarbeiten:

Fenster streichen, Renovierungsanstriche in den Büros

1.000,00 € 1.000,00 €

Elektro, Sanitär, Heizung

Allgemeine Unterhaltsmaßnahmen

2.000,00 € 2.000,00 €

Abwasser- und Kanalreinigung

500,00 € 500,00 €

Verbrauchsorientierter Energieausweis

700,00 € 700,00 €

Gesamt**113.500,00 € 110.000,00 €**

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.8801.5010
Objekt-Nr. 00-14/00-15/00-18/00-1922

Gebäude: Pavillon

	Anforderung	Haushalt
<u>Malerarbeiten</u>	500,00 €	500,00 €
<u>Maurerarbeiten</u>		
Ausbesserungen	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u>		
Ausbessern der verfaulten Fensterrahmen und Fensterstöcke	500,00 €	500,00 €
<u>Sonstige Gewerke</u>		
Unvorhersehbares	500,00 €	500,00 €
<u>Alarmanlage</u>		
Modernisierung der 26 Jahre alten Alarmanlage im Pa- villon. Für die bestehende Anlage gibt es keine Ersatz- teile mehr.	2.000,00 €	2.000,00 €
Gesamt	4.500,00 €	4.500,00 €

Verwaltungshaushalt (Baunterhalt) 2009

Baunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.8801.5010

Objekt-Nr. 00-14/00 - 15/00 - 18/00 - 19

Gebäude: Gießereistraße

Anforderung

Haushalt

Diverse Gewerke
Unvorhersehbares

5.000,00 €

0,00 €

Verwaltungshaushalt (Baunterhalt) 2009

Baunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.8801.5010

Objekt-Nr. 00-14/00 - 15/00 - 18/00 - 19

	Anforderung	Haushalt
Gebäude: Lehrerwohnhaus		
<u>Pauschale für Reparaturen</u>	2.500,00 €	2.500,00 €
<u>Dachrinnenreinigung (jährlich anfallend)</u>	500,00 €	500,00 €
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u>	400,00 €	400,00 €
Gesamt	3.400,00 €	3.400,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.8802.5010

Objekt-Nr. 00-16

Gebäude: Ehem. Landwirtschaftl. Schule/Finanzamt, Dr.-Ulrich-Weg 2

	Anforderung	Haushalt
<u>Heizungsarbeiten</u>		
Heizungsanlage veraltet, muss erneuert werden		
1 Kesselanlage von 2 Anlagen bereits stillgelegt		
evtl. Umstellen auf Fernwärme		
Anschlussmöglichkeit im Garten Dr.-Ulrich-Weg 4		
Hauswirtschaftsamt vorhanden		
Kosten, wenn die Heizungsanlage erneuert wird (kein Fernwärme-anschluss)	26.000,00 €	
Reparaturen und Einstellarbeiten	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Elektroarbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende kleinere Reparaturen	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Malerarbeiten</u>		
Kleinere Ausbesserungsarbeiten (mit Bauhofmaler)	500,00 €	500,00 €
<u>Maurerarbeiten</u>		
Kleinere Beiputzarbeiten (mit Bauhofmaler)	500,00 €	500,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u>		
Reparaturen und Nachstellarbeiten an den alten Fenstern	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Sanitärarbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende Reparaturen wegen Verstopfungen der alten Rohrleitungen etc.	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Schlosserarbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende kleinere Reparaturen	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Verglasungsarbeiten</u>		
evtl. anfallender Glasbruch	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Haupteingangstüre Eingang sanieren</u>		
in 08 von Hr. Landrat zugestimmt		
evtl. nicht mehr umsetzbar in 07		
Eingangstürelement	5.500,00 €	5.500,00 €
dazu Podestarbeiten (Fliesen, Matte, Estrich, Sonstiges)	4.000,00 €	4.000,00 €
Gesamt	45.500,00 €	19.500,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.8802.5010

Objekt-Nr. 00-16

	Anforderung	Haushalt
Gebäude: Schulamt; Dr.-Ulrich-Weg 2		
<u>Elektroarbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende kleinere Reparaturen	500,00 €	500,00 €
<u>Sanitärarbeiten</u>		
Eventuell anfallende Reparatureile für den Sanitärbereich	500,00 €	500,00 €
<u>Malerarbeiten</u>		
Ausbesserung durch Bauhofmaler	300,00 €	300,00 €
<u>Schlosserarbeiten</u>		
Einstellarbeiten an Eingangstüre	500,00 €	500,00 €
<u>Bodenbelagsarbeiten</u>		
Austausch von Bodenbelägen in Abschnitten wg. nicht mehr entferntbarer Flecken ca. 30 m²	1.200,00 €	1.200,00 €
<u>Diverse Gewerke</u>		
Unvorhersehbares	800,00 €	800,00 €
Gesamt	3.800,00 €	3.800,00 €

Verwaltungshaushalt (Baunterhalt) 2009

Baunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.880.5010

Objekt-Nr. 00-12

<u>Gebäude: (Internat)</u> <u>Dr.-Ulrich-Weg 3 MR; BBV; WBV</u>	<u>Anforderung</u>	<u>Haushalt</u>
<u>Fensterarbeiten</u>		
Fenster abschleifen, spachteln und schleifen	8.000,00 €	8.000,00 €
<u>Elektroarbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende Reparaturen an Beleuchtung Steckdosen etc.	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Schreinerarbeiten</u>		
evtl. anfallende Arbeiten an Türen, Fenstern und Beschlägen	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Sanitärarbeiten</u>		
Regelmäßig anfallende Reparaturen im Sanitärbereich	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Dachdecker- und Spenglerarbeiten</u>		
Rinnenreinigung bei anfallendem Laub jährlich	500,00 €	500,00 €
<u>Schlosserarbeiten</u>		
Einstell- und Reparaturarbeiten an Türen und Schlössern	1.500,00 €	1.500,00 €
<u>Malerarbeiten</u>		
Erforderliche Ausbesserungen (Bauhofmaler) im Treppenhaus etc.	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Heizungsarbeiten</u>		
Heizungsanlage veraltet, muss noch nicht gleich erneuert werden. Erneuerung kann jedoch jederzeit erforderlich werden evtl. Umstellen auf Fernwärme Anschlussmöglichkeit im Garten Dr.-Ulrich-Weg 4 Hauswirtschaftsamt vorhanden Kosten für Reparaturen und Einstellarbeiten	2.000,00 €	2.000,00 €
<u>Verbrauchsorientierter Energieausweis</u>	700,00 €	700,00 €
Gesamt	18.700,00 €	18.700,00 €

Verwaltungshaushalt (Bauunterhalt) 2009

Bauunterhalt: 2009

Haushaltsstelle: 0.5931.5010
Objekt-Nr.**Gebäude: Eitinger Weiher**

Anforderung Haushalt

Um ein gewisses Stauziel einhalten zu können, ist die Schützen- anlage zu sanieren bzw. zu erneuern. Dabei ist eine Absperr- möglichkeit vor der Schützenanlage (Dammbalkenverschluss o.ä.) vorzusehen. <u>Für einen Teil des Weihers ist eine Entlandung</u> durchzuführen.		
Stauzielerhöhung auf das Niveau von vor 1985.	150.000,00 €	0,00 €
Forderungen im Schreiben von Hr. Falter vom 16.04.2008		
Gesamt	150.000,00 €	0,00 €
