



## **BESCHLUSSVORLAGE**

---

**FB 13**

**Tagesordnungspunkt: 3**

**Abfallwirtschaft;  
Sanierung Sickerwassererfassung Deponie Unterriesbach -  
Kostenabweichung und Auftrag**

**Anlage(n):**  
Übersichtsplan Altdeponie Unterriesbach  
Lageplan Sanierungsmaßnahmen

Alois-Schieß-Platz 2  
85435 Erding

Ansprechpartner/in:  
Andreas Neumaier

Tel. 08122/58-1333  
andreas.neumaier@lra-  
ed.de

Erding, 24.03.2023  
Az.:  
13.6360.4

**Ausschuss für Klima, Natur, Struktur, Umwelt und Verkehr am  
17.04.2023**

öffentliche Sitzung

**Vorlagebericht:** siehe Rückseite

**Anmerkungen zu den finanziellen Auswirkungen:**

Gesamtkosten für die Sanierungsmaßnahmen am Sickerwassersystem inkl. Entsorgung des Aushubmaterials: 2.110.000 € brutto, davon

Sanierungskosten:	1.924.000 €
Entsorgungskosten inkl. Transport:	186.000 € (werden noch separat vergeben)

Die Mittel sind bzw. werden bei der Haushalts- und Finanzplanung als Erhaltungsaufwand entsprechend berücksichtigt und werden direkt aus dem Gebührenhaushalt erstattet.

**Beschlussvorschlag:**

Die Bauleistungen zur Sanierung des Sickerwassererfassungssystems an der Deponie Unterriesbach werden wie vorgestellt an den Bieter vergeben.

Der Ausschuss für Klima, Natur, Struktur, Umwelt und Verkehr wird regelmäßig über den Projektfortschritt informiert.



## Vorlagebericht:

An der Deponie Unterriesbach, die im Zeitraum von 1981 bis 1988 zur Ablagerung der Siedlungsabfälle des Landkreises Erding genutzt wurde, sind nach rund 40 Jahren Sanierungsarbeiten mehrerer Sickerwasserleitungen und der Neubau zweier Schachtbauwerke durchzuführen. Im August 2020 wurde dem Landkreis Erding von der Regierung von Oberbayern diese Teilsanierung des Sickerwassererfassungssystems verbescheidet.

Wie in der Sitzung des Ausschusses für Klima, Natur, Struktur, Umwelt und Verkehr am 12.10.2022 bekanntgegeben, wurde die erste Öffentliche Ausschreibung über die Bauleistung der Tiefbauarbeiten zur Sanierung des Sickerwassersystems aufgrund deutlicher Kostensteigerung zunächst aufgehoben und sollte im Winter 2022/2023 erneut durchgeführt werden.

In diesem zweiten Vergabeverfahren wurde lediglich ein Angebot für die Bauleistung über die Sanierung des Sickerwassersystems an der Altdeponie Unterriesbach abgegeben:

<b>Bieter</b>	<b>Angebotspreis (brutto)</b>	<b>Neben-Angebote</b>
LBU Lobenhofer Bau und Umwelt GmbH, Gewerbepark 7, 92287 Schmidmühlen	2.053.014,33 €	2

Zusätzlich zum Hauptangebot wurden Seitens der Firma LBU auch zwei Nebenangebote abgegeben, die durch Pauschalisierung und Anpassung der verwendeten Verfüllmaterialien eine Reduzierung der Auftragssumme bieten.

Am wirtschaftlichsten stellt sich hier das Nebenangebot Nr. 1 dar, dass mit **1.923.917,14 € brutto** auf einer Pauschalisierung der Leistungen basiert. Eine entsprechende Vorgehensweise wurde auch bei der Sanierung im Jahr 2009 gewählt und hat sich für beide Vertragsparteien als vorteilhaft erwiesen.

Gegenüber der Ausschreibung im Frühjahr 2022 konnte mit der erneuten Ausschreibung rund ein Jahr später kein günstigerer Angebotspreis erzielt werden.

Die entsprechenden Haushaltsmittel sind in der Finanzplanung 2023 und 2024 im Abfallgebührenhaushalt enthalten-

Der beschränkte Anbieterkreis für diese Art von Sanierungsarbeiten gepaart mit langen Vorlaufzeiten bei der Materialbeschaffung und Durchführung der Arbeiten und das bereits zweifach durchgeführte Vergabeverfahren zeigen, dass perspektivisch keine wirtschaftlicheren Ergebnisse bei erneuter Ausschreibung zu erwarten wären.

Der Fachbereich Abfallwirtschaft empfiehlt daher nach fachlich-technischer Prüfung, trotz Kostenmehrung das Nebenangebot Nr. 1 der Fa. LBU Lobenhofer zu beauftragen und die notwendigen zusätzlichen Haushaltsmittel freizugeben.

Die Fa. LBU war bereits im ersten Vergabeverfahren einziger Bieter für die ausgeschriebenen Leistungen. Sie verfügt über eine Vielzahl von Referenzen für vergleichba-

re Arbeiten und kann sämtliche für diese Arbeiten erforderlichen Qualifizierungszertifikate nachweisen.

Die Fa. LBU ist unter Übernahme des Personals und der technischen Ausrüstung aus der Fa. Ferrum Bau und Umwelt hervorgegangen, die bereits die Sanierung des Entwässerungssystems der Bauabschnitte 7 bis 9 auf der Deponie Unterriesbach durchgeführt hat.

Sie verfügt daher über sehr gute Orts- und Standortkenntnisse. Die Zusammenarbeit an der Deponie Unterriesbach und auch an der Deponie Isen erfolgte stets reibungslos und zur vollen Zufriedenheit des Landkreises.



**LANDKREIS**  
**ERDING**

Mit der Umsetzung der Maßnahmen soll im Herbst 2023 begonnen werden. Mit dem Abschluss ist bis Ende 2024 zu rechnen.

Der Ausschuss für Klima, Natur, Struktur, Umwelt und Verkehr wird um Zustimmung gebeten.