

| | | | | |
|---|--------------------------------|---|------------------------|------------------------|
| Bauherr: Landkreis Erding Alois-Schießl-Platz 2, 85435 Erding | | Kostenanschlag n. DIN 276 Teil 3 | | |
| Planer: kplan AG Bahnhofstraße 15 93326 Abensberg | | | | |
| Neubau FOS / BOS Erding | | | | |
| Zusammenstellung der Kosten | | | | |
| | Kostengruppen | | netto | brutto |
| | Summe 1 Baugrundstück | | 65.424,37 € | 77.855,00 € |
| | Summe 2 Erschließung | | 345.050,00 € | 410.609,50 € |
| | Summe 3 Bauwerk | | 8.824.481,37 € | 10.501.132,83 € |
| | 3.1 Baukonstruktion | | 6.420.544,30 € | 7.640.447,72 € |
| | 3.2 Installation | | 1.276.504,09 | 1.519.039,87 € |
| | 3.3 zentrale Betriebstechnik | | 935.891,30 | 1.113.710,65 € |
| | 3.4 betriebl. Einbauten | | 162.129,92 | 192.934,60 € |
| | 3.5 Besondere Bauausführungen | | 29.411,76 | 34.999,99 € |
| | Summe 4 Gerät | | 1.233.611,91 € | 1.467.998,17 € |
| | Summe 5 Außenanlagen | | 1.313.290,42 € | 1.562.815,60 € |
| | Summe 6 Zusätzliche Maßnahmen | | 16.671,00 € | 19.838,49 € |
| | Summe Kgr. 1 - 6 | | 11.798.529,07 € | 14.040.249,59 € |
| | Summe 7 Baunebenkosten | | 2.504.647,66 € | 2.980.530,72 € |
| | Summe Kgr. 1 - 7 netto | | 14.303.176,73 € | |
| | Gesamt netto | | 14.303.176,73 € | |
| | abzügl. Monitoring | | -146.016,00 € | |
| | | | 14.157.160,73 € | |
| | Mehrwertsteuer 19 % | | 2.689.860,54 € | |
| | Monitoring | | 146.016,00 € | |
| | Mehrwertsteuer 7 % | | 10.221,12 € | |
| | | | 17.003.258,39 € | |
| | Kosten des Grunderwerbs brutto | | 1.384.000,00 | |
| | Gesamt brutto | | 18.387.258,39 | |
| Förderung DBU Planung | | | - 125.000,00 € | |
| Förderung DBU Ausführung | | | - 639.423,00 € | |
| | | | 17.622.835,39 € | |
| Abensberg, den 16.06.2009 kplan AG Wolfgang Wild | | | | |

| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag € | Gesamtbetrag € |
|-----------|---|------------------|----------------|
| 1. | Baugrundstück | | |
| 1.1 | Wert | | |
| 1.1.1 | Verkehrswert | | |
| | Summe 1.1 | 0,00 | |
| 1.2 | Erwerb | siehe oben | |
| 1.2.1 | Vermessung | | |
| 1.2.2 | Gerichtsgebühren | | |
| 1.2.3 | Notariatsgebühren | | |
| 1.2.4 | Maklerprovisionen | | |
| 1.2.5 | Grunderwerbsteuer | | |
| 1.2.6 | Wertgutachten u. dafür notw. Baugrunduntersuch. | | |
| 1.2.7 | Amtliche Genehmigungen | | |
| 1.2.8 | Bodenordnung und Grenzregulierung | | |
| 1.2.9 | Sonstige Erwerbskosten | | |
| | Summe 1.2 | 0,00 | |
| 1.3 | Freimachen | | |
| 1.3.1 | Abfindungen u. Entschädigungen | | |
| 1.3.2 | Ablösung dinglicher Rechte | | |
| 1.3.9 | Sonstige Freimachungskosten | | |
| | Summe 1.3 | 0,00 | |
| 1.4 | Herrichten | | |
| 1.4.1 | Abräumen von Einfriedungen u. Hindernisse | 19.882,82 | |
| 1.4.2 | Sichern von zu erhaltendem Bewuchs | | |
| 1.4.3 | Roden von Bewuchs | | |
| 1.4.4 | Abbrechen von Bauwerken u. Bauteilen | | |
| 1.4.5 | Beseitigen von Verkehrsanlagen | | |
| 1.4.6 | Abtrennen v. Versorgungs- u. Abwasserleitungen | | |
| 1.4.7 | Sicherung von Oberboden <i>Erkundung</i> | 28.895,00 | |
| 1.4.8 | Herrichten der Geländeoberfläche, Planieren | | |
| 1.4.9 | Sonstige - <i>Grabung-Pegelbohrung</i> | 16.646,55 | |
| | Summe 1.4 | 65.424,37 | |
| | Summe 1 | 65.424,37 | |

| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag € | Gesamtbetrag € |
|----------|---|-------------------|----------------|
| 2 | Erschließung | | |
| 2.1 | Öffentliche Erschließung | | |
| 2.1.1 | Abwasseranlagen, Kanalisation | 15.000,00 | |
| 2.1.1 | Abwasser, <i>Anschlussgebühren (gesch.)</i> | 230.000,00 | |
| 2.1.2 | Wasserversorgung | 45.000,00 | |
| 2.1.3 | Fernwärmeversorgung | | |
| 2.1.4 | Gasversorgung | | |
| 2.1.5 | Elektrische Stromversorgung | 29.000,00 | |
| 2.1.6 | Fernmeldetechnik | | |
| 2.1.7 | Verkehrsanlagen einschl. Beleuchtung | | |
| 2.1.8 | Grünflächen | | |
| 2.1.9 | Sonstige öffentliche Erschließung | 26.050,00 | |
| | Summe 2.1 | 345.050,00 | |
| 2.2 | Nichtöffentliche Erschließung | | |
| 2.2.1 | Abwasseranlagen, Kanalisation | | |
| 2.2.2 | Wasserversorgung | | |
| 2.2.3 | Fernwärmeversorgung | | |
| 2.2.4 | Gasversorgung | | |
| 2.2.5 | Elektrische Stromversorgung | | |
| 2.2.6 | Fernmeldetechnik | | |
| 2.2.7 | Verkehrsanlagen einschl. Beleuchtung | | |
| 2.2.8 | Grünflächen | | |
| 2.2.9 | Sonstige öffentliche Erschließung | | |
| | Summe 2.2 | 0,00 | |
| 2.3 | Andere einmalige Abgaben | | |
| 2.3.1 | Ansiedlungsgebühren, Ansiedlungsleistungen | | |
| 2.3.2 | Beiträge zum Bau von Kfz-Stellplätzen | | |
| 2.3.9 | Sonstige einmalige Abgaben | | |
| | Summe 2.3 | 0,00 | |
| | Summe 2 | 345.050,00 | |

| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag € | Gesamtbetrag € |
|-----------|--|---------------------|----------------|
| 3. | Bauwerk | | |
| | Baukonstruktionen | | |
| 3.1.1 | Erdarbeiten | 168.734,80 | |
| 3.1.1.1 | Bodenaustausch / Bautrassen | 32.500,00 | |
| 3.1.2 | Grundleitungen | 109.369,36 | |
| 3.1.3 | Wasserhaltung > Kgr. 3.5 | | |
| 3.1.4 | Baumeister | 2.237.637,30 | |
| 3.1.5 | Gerüstbau | 55.528,50 | |
| 3.1.6 | Schlosser Fluchtreppen u. Balkone | 398.131,70 | |
| 3.1.7 | Dachdichtung | 208.261,48 | |
| 3.1.8 | Metallbau Fassade +Atrium | 870.197,00 | |
| 3.1.9 | Atriumdach betretbar + Zust. Im Einzelfall | 17.000,00 | |
| 3.1.10 | T-90 Schiebetore | 120.000,00 | |
| 3.1.11 | Windfänge optional | 25.210,08 | |
| 3.1.12, | Metallbau innen | 124.789,92 | |
| 3.1.13 | Metallbau Windfang | 0,00 | |
| 3.1.14 | Holzfassade | 299.951,54 | |
| 3.1.15 | Sonnenschutz | 291.333,61 | |
| 3.1.16 | Estrich | 236.991,00 | |
| 3.1.17 | Hohlraumboden +Beschichtung | 203.873,35 | |
| 3.1.18 | Trockenbau Wände | 149.438,00 | |
| 3.1.19 | Trockenbau Decken | 196.750,00 | |
| 3.1.20 | Schlosser Matten-Rahmen Geländer | 82.373,16 | |
| 3.1.21. | Schreiner Innentüren | 205.760,00 | |
| 3.1.22 | Schließanlage | 8.880,00 | |
| 3.1.23 | Trennwände | 46.800,00 | |
| 3.1.24 | Bodenbeläge | 158.472,00 | |
| 3.1.25 | Fliesenarbeiten | 79.480,50 | |
| 3.1.26 | Maler | 93.081,00 | |
| 3.1.27 | Sonstige Konstruktionen | | |
| | Summe 3.1 | 6.420.544,30 | |

| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag € | Gesamtbetrag € |
|---------|--|---------------------|----------------|
| 3.2 | Installationen | | |
| 3.2.1 | Abwasser Grundleitungen unter Gebäude | 12.115,94 | |
| 3.2.2 | Wasser Trinkwasser | 39.681,43 | |
| 3.2.2 | Wasser Grauwasser Regenwassernutzung | 27.269,63 | |
| 3.2.2 | Sanitärobjekte | 35.334,80 | |
| 3.2.2 | Installationsblöcke | 43.256,80 | |
| 3.2.3 | Heizung einschl. Wärmedämmung | 65.981,63 | |
| 3.2.3 | Heizung einschl. Wärmedämmung im Besta | 6.350,00 | |
| 3.2.3 | Wärmeverteilsflächen | 70.193,23 | |
| 3.2.4 | Gase u. sonstige Medien | | |
| 3.2.5 | Elektr. Strom | 625.326,20 | |
| 3.2.6 | Fernmeldetechnik | | |
| 3.2.7 | Raumluftechnik (RLT) | 318.526,74 | |
| 3.2.7 | Klimakaltwassernetze | 32.467,69 | |
| 3.2.8 | Blitzschutz | | |
| 3.2.9 | Sonstige Installationen Heizzentrale | | |
| | Summe 3.2 | 1.276.504,09 | |
| 3.3 | Zentrale Betriebstechnik | | |
| 3.3.1 | Abwasser inkl. Regenwasser | 59.140,26 | |
| 3.3.2 | Wasser Trinkwasser | 6.385,46 | |
| | Wasser Grauwasser Regenwassernutzung | 3.596,73 | |
| 3.3.3 | Heizung | 24.590,04 | |
| 3.3.4 | Gase (außer f. Heizzwecke) | | |
| 3.3.5 | Elektr. Strom Blitzschutz | 33.467,66 | |
| 3.3.7 | Raumluftechnik (RLT) | 338.858,26 | |
| 3.3.7 | Kälteanlagen/Kühldecke | 28.959,74 | |
| 3.3.7 | MSR Regelung | 281.270,00 | |
| 3.3.7.1 | MSR Monitoring | 62.920,00 | |
| 3.3.7.2 | MSR Monitoring Erweiterung | 45.100,00 | |
| 3.3.8 | Fördertechnik <i>Aufzug</i> | 51.603,15 | |
| 3.3.9 | Sonstige Installationen Technik Küche | | |
| | Summe 3.3 | 935.891,30 | |

| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag € | Gesamtbetrag € |
|---------|--|-------------------|---------------------|
| 3.4 | Betriebliche Einbauten siehe Anlage | | |
| 3.4.1 | Einbaumöbel | | |
| 3.4.2 | Maschinen und Apparate | | |
| 3.4.2.1 | Kücheneinrichtung | 123.340,00 | |
| 3.4.2.2 | Kälteeinrichtung Küche | 38.789,92 | |
| | | | |
| | | | |
| 3.4.9 | Sonstige Betriebliche Einbauten | | |
| | Summe 3.4 | 162.129,92 | |
| 3.5 | Besondere Bauausführungen | | |
| 3.5.1 | Besondere Baukonstruktionen Wasserhaltu | 29.411,76 | |
| 3.5.2 | Besondere Installationen | | |
| 3.5.3 | Besondere Zentrale Betriebstechnik | | |
| 3.5.4 | Besondere Betriebliche Einbauten | | |
| 3.5.5 | Kunstwerke u. künstlerisch gestaltete Bauteile | | |
| | | | |
| | | | |
| | Summe 3.5 | 29.411,76 | |
| | | Summe 3 | 8.824.481,37 |

| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag € | Gesamtbetrag € |
|----------|--------------------------------------|-------------------|----------------|
| 4 | Gerät | | |
| 4.1 | Allgemeines Gerät | | |
| 4.1.1 | Schutzgerät | | |
| 4.1.2 | Beschriftung und Schilder | | |
| 4.1.3 | Hygienegerät | 17.013,08 | |
| 4.1.9 | Sonstiges Allgemeines Gerät | | |
| | Summe 4.1 | 17.013,08 | |
| 4.2 | Möbel | | |
| 4.2.1 | Bistro | 8.000,00 | |
| 4.2.2 | Klassenräume | 122.000,00 | |
| | Gruppenräume | 15.000,00 | |
| | MZR | 8.450,00 | |
| | Bibliothek Schüler | 20.800,00 | |
| | Bibliothek Lehrer | 11.700,00 | |
| | Materialraum | 4.050,00 | |
| | Einrichtung Biologie | 84.500,00 | |
| | Einrichtung Physik | 128.000,00 | |
| | Einrichtung Chemie | 104.000,00 | |
| | Fachraum Technologie | 51.000,00 | |
| | Fachraum Engl. u. Päd. Psych. | 3.250,00 | |
| | Einrichtung Kunst | 12.500,00 | |
| | Einrichtung Musik | 4.050,00 | |
| | Vorbereitung Informatik | 3.250,00 | |
| | Informatik 1 | 11.460,00 | |
| | Informatik 2 + 3 | 13.700,00 | |
| | Pylonentafeln | 22.750,00 | |
| | Besprechung / SMV | 1.300,00 | |
| | Fachraum Bau | 6.000,00 | |
| | Vorbereitung Bautechnik | 1.950,00 | |
| | Starkstrom Keramikofen | 5.250,00 | |
| | Aulamöblierung | 2.350,00 | |
| | Schiebwand | 46.218,00 | |
| | Bühnen | 32.500,00 | |
| | Verwaltung mit Lehrerzimmer u. Büros | 75.000,00 | |
| | Mensa | 21.450,00 | |
| | Kastenmöbel | 9.750,00 | |
| | Sonstiges | 2.197,00 | |
| | Summe 4.2 | 832.425,00 | |

| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag € | Gesamtbetrag € |
|-------|---|-------------------|---------------------|
| 4.3 | Textilien | | |
| 4.3.1 | Fensterbehänge | 6.300,00 | |
| 4.3.2 | Verdunkelungen | 5.325,00 | |
| 4.3.3 | Bodenbeläge | | |
| 4.3.4 | Wäsche | | |
| 4.3.5 | Fahnen | | |
| 4.3.6 | Beschilderung | 7.500,00 | |
| 4.3.9 | Sonstige Textilien | | |
| | Summe 4.3 | 19.125,00 | |
| 4.4 | Arbeitsgerät | | |
| 4.4.1 | Wirtschafts- und Hausgerät | | |
| 4.4.2 | Sportgerät | | |
| 4.4.3 | Wissenschaftliches Gerät | | |
| 4.4.4 | Medizinisches Gerät | | |
| | <i>EDV Einrichtung</i> | 155.850,00 | |
| 4.4.9 | Sonstiges Arbeitsgerät | | |
| | Summe 4.4 | 155.850,00 | |
| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag € | Gesamtbetrag € |
| 4.5 | Beleuchtung | | |
| 4.5.1 | Allgemeine Beleuchtung | 163.744,84 | |
| 4.5.2 | Besondere Beleuchtung Bühnenbeleuchtung | | |
| 4.5.3 | Notbeleuchtung | 45.453,99 | |
| 4.5.9 | Sonstige Beleuchtung | | |
| | Summe 4.5 | 209.198,83 | |
| 4.9 | Sonstiges Gerät | | |
| 4.9.1 | Gerät für besondere Zwecke | | |
| | Summe 4.9 | 0,00 | |
| | Summe 4 | | 1.233.611,91 |

| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag € | Gesamtbetrag € |
|----------|---|-------------------|----------------|
| 5 | Außenanlagen | | |
| 5.1 | Einfriedungen | | |
| 5.1.1 | Zäune einschl. Türen und Tore | | |
| 5.1.2 | Lärmschutzwand | 83.219,50 | |
| 5.1.2.1 | Bodenaustausch | 10.672,27 | |
| 5.1.2.2 | Verschiebung | 3.781,51 | |
| 5.1.2.3 | Stirnseiten | 1.260,50 | |
| 5.1.3 | Schranken | | |
| 5.1.9 | Sonstige Einfriedungen | | |
| | Summe 5.1 | 98.933,78 | |
| 5.2 | Geländebearbeitung und -gestaltung | | |
| 5.2.1 | Stützmauern und -vorrichtungen | 41.500,00 | |
| 5.2.2 | Vegetationstechnische Oberbodenarbeiten | 25.500,00 | |
| 5.2.3 | Bodenabtrag u. Bodeneinbau | 24.262,50 | |
| 5.2.4 | Bodenaushub f. Stützmauern usw., Fundam | 900,00 | |
| 5.2.5 | Freistehende Mauern | 150.000,00 | |
| 5.2.6 | Vegetationstechnische Bodenverbesserung | 5.662,50 | |
| 5.2.7 | Bachregulierungen, offene Gräben | | |
| 5.2.8 | Wasserbohrung Grundwasserbrunnen | 26.200,00 | |
| 5.2.9 | Sonstige Geländebearbeitung | 8.100,00 | |
| | Summe 5.2 | 282.125,00 | |

| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag € | Gesamtbetrag € |
|-------|---|-------------------|----------------|
| 5.3 | Abwasser- und Versorgungsanlagen | | |
| 5.3.1 | Abwasser Schmutzwasser | 75.297,50 | |
| 5.3.1 | Abwasser Regenwasser | 100.650,00 | |
| 5.3.1 | Grauwasseranlagen | 26.200,00 | |
| 5.3.2 | Wasser | 28.500,00 | |
| 5.3.3 | Heizung Rohrleitung zum Bestand | 15.804,14 | |
| 5.3.4 | Gase | | |
| 5.3.5 | Elektrischer Strom | 11.150,00 | |
| 5.3.6 | Fernmeldetechnik | | |
| 5.3.7 | Raumlufttechnik (RLT) Brunnenleitungen | 0,00 | |
| 5.3.7 | Raumlufttechnik (RLT) Lüftungsleitungen | 0,00 | |
| 5.3.8 | Gemeinsame Anlagen f. Abwasser u. Verso | 0,00 | |
| 5.3.9 | Sonstige Abwasser- u. Versorgungsanlagen | | |
| | Summe 5.3 | 257.601,64 | |
| 5.4 | Wirtschaftsgegenstände | | |
| 5.4.1 | Müll- u. Abfallbehälter | 12.000,00 | |
| 5.4.2 | Teppichklopfstangen, Fahnenmaste | | |
| 5.4.3 | Wäschepfähle, Trockenvorrichtungen | | |
| 5.4.4 | Fahrradständer | 3.500,00 | |
| 5.4.5 | Rankgerüste, Sichtschutzwände, -gitter | | |
| 5.4.6 | Pflanzbehälter, -kübel | | |
| 5.4.7 | Ortsfeste Gartenbänke u. -tische | 18.750,00 | |
| 5.4.8 | Beschriftungen und Schilder | 5.250,00 | |
| 5.4.9 | Sonstige Wirtschaftsgegenstände | 2.750,00 | |
| | Summe 5.4 | 42.250,00 | |
| 5.5 | Kunstwerke u. künstl. gestaltete Bauteile | | |
| 5.5.1 | Freistehende Kunstwerke | | |
| 5.5.2 | Künstlerisch gestaltete Bauteile | | |
| 5.5.9 | Sonstige / Hartplatz | | |
| 5.5.9 | Schaumlöscher | | |
| 5.5.9 | Kennzeichenleuchte | | |
| | Summe 5.5 | 0,00 | |

| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag € | Gesamtbetrag € |
|-------|---|-------------------|----------------|
| 5.6 | Anlagen für Sonderzwecke | | |
| 5.6.1 | Sportanlagen | | |
| 5.6.2 | Spiel- und Pausenplätze | | |
| 5.6.3 | Übungsbahnen, Schießstände | | |
| 5.6.4 | Lagerbehälter, -flächen | | |
| 5.6.5 | Tiergehege | | |
| 5.6.6 | Hub- und Förderanlagen | | |
| 5.6.7 | Regenschutz- und Gartenlauben | | |
| 5.6.9 | Sonstige Anlagen Umlegung Heli-Landeplatz | | |
| | Summe 5.6 | 0,00 | |
| 5.7 | Verkehrsanlagen | | |
| 5.7.1 | Wege | 428.930,00 | |
| 5.7.2 | Straßen | | |
| 5.7.3 | Befahrbare Plätze, Höfe | | |
| 5.7.4 | Kfz-Stellplätze zus. | | |
| 5.7.5 | Beleuchtung | 5.250,00 | |
| 5.7.6 | Gleisanlagen | | |
| 5.7.7 | Rampen, Treppen, Stufen | 22.050,00 | |
| | Brücken, Stege | | |
| 5.7.8 | Markierungen, Verkehrszeichen | | |
| 5.7.9 | Sonstige Verkehrsanlagen | 22.300,00 | |
| | Summe 5.7 | 478.530,00 | |

| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag € | Gesamtbetrag € |
|-------|------------------------------|-------------------|---------------------|
| 5.8 | Grünflächen | | |
| 5.8.1 | Bodenbearbeitung | 7.550,00 | |
| 5.8.2 | Pflanzarbeiten | 47.787,50 | |
| 5.8.3 | Rasearbeiten | 2.325,00 | |
| 5.8.4 | Sicherungsarbeiten | | |
| 5.8.9 | Sonstige Grünflächenarbeiten | 56.587,50 | |
| | Summe 5.8 | 114.250,00 | |
| 5.9 | Sonstige Außenanlagen | | |
| | Bauzaun | 2.100,00 | |
| | Regie | 2.500,00 | |
| | Absteckung | 35.000,00 | |
| | Summe 5.9 | 39.600,00 | |
| | | Summe 5 | 1.313.290,42 |

| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag € | Gesamtbetrag € |
|----------|---|------------------|----------------|
| 6 | Zusätzliche Maßnahmen | | |
| 6.1 | Zusätzliche Maßnahmen bei der Erschließung | | |
| 6.1.1 | Schutz von Personen und Sachen | | |
| 6.1.2 | Schlechtwetterbau | | |
| 6.1.3 | Trockenhalten von Arbeitsstellen | | |
| 6.1.4 | Vergütung außertariflicher Arbeitszeit | | |
| 6.1.5 | Leistungsprämien | | |
| | Bauendreinigung | | |
| 6.1.9 | Sonstige zusätzl. Maßnahmen b. der Erschließ. | | |
| | Summe 6.1 | 0,00 | |
| 6.2 | Zusätzliche Maßnahmen beim Bauwerk | | |
| 6.2.1 | Schutz von Personen und Sachen | | |
| 6.2.2 | Schlechtwetterbau | | |
| 6.2.3 | Trockenhalten von Arbeitsstellen | | |
| 6.2.4 | Vergütung außertariflicher Arbeitszeit | | |
| 6.2.5 | Leistungsprämien | | |
| 6.2.6 | Grundreinigung | 16.671,00 | |
| 6.2.9 | Sonstige zusätzl. Maßnahmen beim Bauwerk | | |
| | Summe 6.2 | 16.671,00 | |
| 6.3. | Zusätzliche Maßnahmen b. d. Außenanlagen | | |
| 6.3.1 | Schutz von Personen und Sachen | | |
| 6.3.2 | Schlechtwetterbau | | |
| 6.3.3 | Trockenhalten von Arbeitsstellen | | |
| 6.3.4 | Vergütung außertariflicher Arbeitszeit | | |
| 6.3.9 | Sonstige zusätzl. Maßnahmen beim Bauwerk | | |
| | Summe 6.3 | 0,00 | |
| | Summe 6 | 16.671,00 | |

| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag € | Gesamtbetrag € |
|----------|--|---------------------|----------------|
| 7 | Baunebenkosten | | |
| 7.1 | Vorbereitung von Bauvorhaben | | |
| 7.1.1 | Grundlagenerm. v. Architekt u. Ingenieuren | | |
| 7.1.2 | Grundlagenerm. von Sonderfachleuten | | |
| 7.1.3 | Grundlagenerm. v. Gutachtern u. Beratern | | |
| 7.1.4 | Verwaltungsleistung v. Bauherr u. Betreuer | | |
| 7.1.5 | Sonstige Kosten der Grundlagenermittlung | | |
| | Summe 7.1 | 0,00 | |
| 7.2 | Planung von Baumaßnahmen | | |
| 7.2.1 | Leistungen von Architekt | 812.479,68 | |
| | Umbau Verwaltung | 3.825,00 | |
| | v. Tragwerkplanung | 179.074,74 | |
| | v. GWA | 83.386,98 | |
| | v. WBR | 143.404,08 | |
| | v. Elt. Technik | 129.126,10 | |
| | v. Fördertechnik | 11.167,09 | |
| | v. Küchentechnik | 25.276,90 | |
| | v. Freianlagen | 108.542,34 | |
| | v. Möbel | 0,00 | |
| | PPP Anteil | 22.500,00 | |
| | Vermessung | 6.761,48 | |
| | Bauvermessung | 11.500,00 | |
| | Bodengutachten | 6.827,11 | |
| | Brandschutz | 50.000,00 | |
| | SiGe-Ko | 19.017,40 | |
| | Schallschutz / Akustik | 25.000,00 | |
| | Forschung u. Entwicklung I | 175.000,00 | |
| | Forschung u. Entwicklung II | 256.000,00 | |
| | Prüfstatik | 70.000,00 | |
| | Sonstiges auf Nachweis | 57.155,70 | |
| | Summe 7.2 | 2.196.044,60 | |

| Nr. | Kostengruppe | Teilbetrag € | Gesamtbetrag € |
|--------|--|---------------------|-----------------------|
| 7.3 | Durchführung von Baumaßnahmen | | |
| 7.3.1 | Leistungen von Architekt u. Ingenieuren | | in 7.2 |
| 7.3.3. | Gutachten und Beratung | | |
| | Monitoring ZAE(Mwst 7%) | 125.016,00 | |
| | Monitoring Arbeitspaket I (Mwst 7%) | 21.000,00 | noch nicht beauftragt |
| | <i>Monitoring Arbeitspaket I Bericht</i> | 4.000,00 | noch nicht beauftragt |
| | <i>Monitoring Arbeitspaket II</i> | 15.900,00 | noch nicht beauftragt |
| | <i>Monitoring Planung</i> | 7.578,00 | noch nicht beauftragt |
| | <i>Monitoring Bauphase</i> | 9.017,00 | noch nicht beauftragt |
| 7.3.4 | Projektsteuerer | 105.000,00 | |
| 7.3.5 | Künstlerische Leistungen | 1.800,00 | |
| 7.3.9. | Sonstige Leistungen | | |
| | Bautafel | 1.970,00 | |
| | LV Versand | 1.000,00 | |
| | Kopierkosten LVs erfolgt | 5.373,76 | |
| | Kopierkosten LVs weitere | 3.300,00 | |
| | Veröffentlichung erfolgt | 3.066,80 | |
| | Veröffentlichung weitere | 1.260,00 | |
| | Bewirtung | 138,32 | |
| | Grundsteinlegung | 1.850,00 | |
| | Richtfest | 1.850,00 | |
| | Einweihung | 3.000,00 | |
| | Einnahmen aus LVs erfolgt | -11.058,82 | |
| | Einnahmen aus LVs weitere | -3.360,00 | |
| | Juristischer Beistand | | |
| | Bauleistungsversicherung | 10.902,00 | |
| | Summe 7.4 | 308.603,06 | |
| 7.4 | Finanzierung | | |
| 7.4.1 | Beschaffung von Finanzierungsmitteln | | |
| 7.4.2 | Finanzierung während der Vorbereitung | | |
| 7.4.3 | Erbbauszinsen währ. Vorbereitung u. Duchf. | | |
| 7.4.4 | Mehrzinsen f. Zwischenfinanzierungsmittel | | |
| 7.4.9 | Sonstige Kosten der Finanzierung | | |
| | Summe 7.4 | 0,00 | |
| | Summe 7 | 2.504.647,66 | |