



BESCHLUSSVORLAGE

FB 12

Tagesordnungspunkt: 6

**Liegenschaften des Landkreises;
Herzog-Tassilo Realschule Erding - Dachsanierung Doppelturnhalle**

Anlage(n):

Sitzung des Ausschusses für Bauen und Energie am 28.01.2013

Alois-Schieß-Platz 2
85435 Erding

Ansprechpartner/in:
Matthias Huber

Zi.Nr.: 407

Tel. 08122/58-1021
matthias.huber@lra-
ed.de

Erding, 16.01.2013
Az.:

öffentliche Sitzung

Vorlagebericht: siehe Rückseite

Anmerkungen zu den finanziellen Auswirkungen:

Die Gesamtkosten der Dachsanierung einschließlich des Planungshonorars betragen voraussichtlich ca. 190.000,00 Euro.

Beschlussvorschlag:

1. Die Sanierung des Daches über der großen Turnhalle der Herzog-Tassilo-Realschule wird als notwendig erachtet und ist vorbehaltlich der Bereitstellung eventuell hierfür erforderlicher Mittel unverzüglich auszuführen.
2. Architekt Reiser wird mit der Planung beauftragt.
3. Dem Kreisausschuss wird empfohlen, soweit erforderlich, die hierfür erforderlichen Mittel in Höhe von 190.000 € außerplanmäßig bereitzustellen.

Vorlagebericht:

Im Rahmen der der turnusgemäßen Überprüfung der abgehängten Holzdecke in der Doppelturnhalle der Herzog-Tassilo-Realschule wurde von der Verwaltung und vom Statikbüro Wastl und Lippacher festgestellt, dass an mehreren Stellen Wasser durch das Dach eindringt. Eine Dachabdichtungsfirma hat daraufhin verschiedene undichte Stellen auf dem Flachdach, die als solche erkennbar waren, abgedichtet, leider war dies jedoch nicht ausreichend. Auch nachdem die Reparaturarbeiten durchgeführt wurden, drang an verschiedenen Stellen Wasser ein. Da es auf dem Dach eine Kiesauflage gibt, sind die undichten Stellen schwer erkennbar. Die Dachabdichtung ist ca. 35 Jahre alt. Das Statikbüro Wastl und Lippacher empfiehlt dringend, das Dach neu abzudichten, da andernfalls eine Schädigung der abgehängten Holzdeckenkonstruktion zu erwarten ist. Die Verwaltung hat die vorrausichtlichen Kosten für die Sanierung der Dachabdichtung im Rahmen der Vorbereitung der Haushaltsberatungen für 2013 auf insgesamt 189.000,00 Euro einschließlich Planungshonorar geschätzt. Die Haushaltsmittel könnten außerplanmäßig bereitgestellt werden. Der Ausschuss für Bauen und Energie wird gebeten, zu beschließen, dass das Dach bereits im Jahr 2013 saniert werden soll und das der Architekt Reiser aus Erding mit der Planung der Dachsanierung beauftragt wird. Eine weitere Detailvorstellung erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt.



LANDKREIS
ERDING