



BESCHLUSSVORLAGE

FB 12

Tagesordnungspunkt: 3

**Schulen des Landkreises;
Herzog-Tassilo-Realschule: Dachsanierung - Vorstellung der
Planung**

Anlage(n):
Kostenschätzung
Baubeschreibung des Büros
Skizze des Dachs

Alois-Schieß-Platz 2
85435 Erding

Ansprechpartner/in:
Matthias
Huber

Zi.Nr.: 407

Tel. 08122/58 1021
matthias.huber@lra-
ed.de

Erding, 26.02.2013
Az.:

Ausschuss für Bauen und Energie am 18.03.2013

öffentliche Sitzung

Vorlagebericht: siehe Rückseite

Anmerkungen zu den finanziellen Auswirkungen:

Ca. 210.000 €

Beschlussvorschlag:

- 1. Dem Kreisausschuss wird empfohlen die Sanierung des Daches der großen Turnhalle an der Herzog-Tassilo-Realschule nach der vom Architekturbüro Reiser vorgestellten Planung auszuführen und die erforderlichen Mittel von 210.000 € außerplanmäßig bereitzustellen.**
- 2. Der Landrat wird ermächtigt, den Auftrag an den wirtschaftlich günstigsten Bieter zu vergeben.**

Vorlagebericht:

Außerplanmäßig ist an der Herzog-Tassilo-Realschule die Sanierung des Daches über der großen Turnhalle nötig geworden (s. Sitzung des Ausschusses für Bauen und Energie am 28.01.2013).



LANDKREIS
ERDING

Es handelt sich hierbei um ein Flachdach, das fast 40 Jahre alt ist.

Das Dach ist an mehreren Stellen undicht. Durch punktuelle Reparaturen konnte der Schaden nicht behoben werden.

Bei einer Begehung des Hohlraumes über der abgehängten Decke mit dem Tragwerksplanungsbüro Wastl im Januar 2013 wurde festgestellt, dass die tragende Unterkonstruktion der abgehängten Decke schon in Mitleidenschaft gezogen wurde. Diese Unterkonstruktion wurde zwischenzeitlich saniert.

Aus diesem Grund wurde dem Architekturbüro Reiser, Erding, der Planungsauftrag erteilt.

Das Arch.büro Reiser wird die Baumaßnahme vorstellen (s. auch beigefügte Unterlagen).

Die **berechneten** Kosten liegen einschließlich der Honorarkosten bei 210.000 €, im Gegensatz zu den am 28.01.2013 **geschätzten** 190.000 €. Im Haushalt 2013 sind für diese Maßnahme keine Mittel eingestellt. Die Gelder können nach Rücksprache mit Z2 aus dem laufenden Haushalt finanziert werden.

Die Ausführung der Dämmung entspricht einem U-Wert von 0,11 W/(m²K). Dieser Wert entspricht der derzeit gültigen EnEV 2009 und wird vermutlich auch die künftige EnEV 2013 einhalten.

Da die Auftragsvergabe nach VOB erfolgt, wird der Ausschuss bereits heute gebeten, die Auftragsermächtigung für den Auftrag (größer 75.000 €) zu erteilen.