

Formulierungsbeispiel für Mietvertragsklauseln für Veranstaltungen

(abhängig vom Ergebnis nach Fragenkatalog)

Mietzweck, Untervermietung

1. Die Mietsache wird ausschließlich zur Durchführung von Veranstaltungen / einer Veranstaltung der

..... -Firma /

des..... Vereins /

von Herrn / Frau vermietet.

Die Leitung der Veranstaltung/-en erfolgt ausschließlich durch.....
(zum Beispiel der Mieterin / den Mieter selbst oder eine namentlich zu benennende Person).

Veranstaltungszweck ist.....
(Hier ist das Ergebnis des vorstehenden Fragenkatalogs einzusetzen).

2. Die Mieterin / der Mieter ist für die in den Mieträumen stattfindenden Veranstaltungen der verantwortliche Veranstalter. Er versichert, nicht im Auftrag eines Dritten, der Vermieterin / dem Vermieter nicht genannten Veranstalters zu handeln. Die Mieterin / der Mieter verpflichtet sich, die Räume nicht Dritten als Veranstaltungsräume zu überlassen. Die Untervermietung wird ausdrücklich ausgeschlossen.

3. Die Mieterin / der Mieter hat folgende Obliegenheiten einzuhalten:

.....(hier sind gegebenenfalls auch individuelle Vereinbarungen von der Vermieterin / von dem Vermieter einzufügen, zum Beispiel das Einhalten von behördlichen Auflagen, Einschränkungen etc., da die beispielhaften Vereinbarungen nicht abschließend sind.)

4. Die Mieterin / der Mieter verpflichtet sich, für einen ordnungsgemäßen Ablauf zu sorgen und alle einschlägigen rechtlichen Vorschriften sowie Anordnungen und Auflagen einzuhalten. Sie / er hat Kenntnis davon, dass die Nutzung der Räume nicht zur Durchführung von Versammlungen oder Veranstaltungen berechtigt, auf denen rechtsextreme, rassistische, antisemitische oder gewaltverherrlichende Inhalte dargestellt werden. Sie / er versichert, dass die von ihr / ihm veranstalteten Zusammenkünfte keine derartigen Inhalte haben werden und verpflichtet sich, Teilnehmerinnen und Teilnehmer, die solche Inhalte verbreiten, von der Veranstaltung auszuschließen. Hierzu wird sie / er erforderlichenfalls auch vom Hausrecht Gebrauch machen.