



## **BESCHLUSSVORLAGE**

---

**FB 12**

**Tagesordnungspunkt: 1**

**Schulen des Landkreises;  
Erweiterung/Umbau Anne-Frank-Gymnasium: Ausschreibung  
Projektsteuerer**

**Anlage(n):**

**Sitzung des Ausschusses für Bauen und Energie am 04.05.2015**

Alois-Schieß-Platz 2  
85435 Erding

Ansprechpartner/in:  
Matthias  
Huber

Zi.Nr.: 407

Tel. 08122/58 1021  
matthias.huber@lra-  
ed.de

Erding, 09.04.2015  
Az.:

öffentliche Sitzung

**Vorlagebericht:** siehe Rückseite

**Anmerkungen zu den finanziellen Auswirkungen:**

**Beschlussvorschlag:**

1. Die Projektsteuerungsleistungen sollen ausgeschrieben werden.
2. Herr Landrat wird ermächtigt den Auftrag an den wirtschaftlich günstigsten Bieter zu vergeben.



**Vorlagebericht:**

Der Landkreis Erding beabsichtigt das Anne-Frank-Gymnasium entsprechend des Raumbedarfs zu erweitern. Hierzu sind im Haushalt bisher 70 000 € für Planungsleistungen eingestellt.

Um die Leistungen des noch zu beauftragenden Architekturbüros entsprechend fachlich versiert zu begleiten, schlägt der Fachbereich 12 die Beauftragung eines Büros für Projektsteuerungsleistungen vor. Wesentliche Aufgabe soll dabei – neben Beratungs-, Koordinations- und Kontrollleistungen - auch eine Kostenkontrolle und die Erarbeitung von Vorschlägen zur Kosteneinsparung sein. Das Büro soll den Landkreis ferner in den Themenkomplexen Qualität wie z.B. Überprüfung der Leistungsverzeichnisse und Überwachung der Projektziele als auch in der Organisation und Terminkontrolle unterstützen.

Der Fachbereich erhofft sich – neben der fachlichen Beratung des Ausschusses im Zuge der Bauausführung – die Einhaltung bzw. Reduzierung der Kostenansätze.

Hierfür sollen im weiteren Verlauf Angebote von den der Verwaltung bekannten und bewährten Büros eingeholt werden.

Die zu beauftragenden Leistungen sollen im Wesentlichen dem Leistungsbild des aktuellen Projektsteuerungsauftrags „Erweiterung Gymnasium Dorfen“ entsprechen, da hier bisher der Kostenrahmen eingehalten worden ist.

Um den Büros eine Grundlage für die Angebotserstellung zu geben, werden als Baugesamtkosten (d.h. brutto inkl. aller Nebenkosten) 4 050 000 € angegeben (entspricht dem Investitionsprogramm des Haushalts 2015).

Da bisher der Neubau- und Sanierungsbedarf noch nicht final feststeht handelt es sich bei dieser Summe um einen Ansatz.