



## **BESCHLUSSVORLAGE**

---

**FB 12**

**Tagesordnungspunkt: 1**

**Schulen des Landkreises;  
Berufsschule Erding  
Vorstellung Brandschutznachweis**

**Anlage(n):**

**Sitzung des Ausschusses für Bauen und Energie am 04.04.2016**

Alois-Schieß-Platz 2  
85435 Erding

Ansprechpartner/in:  
Matthias Huber

Zi.Nr.: 406

Tel. 08122/58-1021

Erding, 15.02.2016  
Az.:

öffentliche Sitzung

**Vorlagebericht:** siehe Rückseite

**Anmerkungen zu den finanziellen Auswirkungen:**

**Beschlussvorschlag:**

Dem vom Büro „Brandschutzservice Zobel“ vorgestellten Brandschutznachweis wird zugestimmt.

## Vorlagebericht:

Der FB 12 wurde durch den Arbeitsausschuss aufgefordert für landkreiseigene Liegenschaften Brandschutzkonzepte zu erstellen. In einer Sitzung des Arbeitsausschusses wurde empfohlen u.a. die Berufsschule vorrangig abzuarbeiten.



**LANDKREIS**  
**ERDING**

Daraufhin wurde das Büro „Brandschutzservice Zobel“ aus Hallbergmoos mit der Erstellung eines Brandschutznachweises für die Berufsschule beauftragt.

Der Brandschutznachweis ist jetzt im Entwurf fertiggestellt und wurde vorab mit dem Herrn Pröschkowitz (Mitarbeiter im Sachgebiet Brand- und Katastrophenschutz) und dem Kreisbrandrat Herrn Vogel besprochen.

Hauptsächlich müssen Treppenräume, Flure und Rettungswege ertüchtigt werden.

Auf Grund der erforderlichen Abweichungen muss als Kompensation die bereits vorhandene Brandmeldeanlage erweitert werden.

Die Berufsschule ist seit der ersten Baugenehmigung aus dem Jahre 1957 oftmals erweitert und umgebaut worden. Baurechtlich genehmigungspflichtige Baumaßnahmen wurden jeweils für die entsprechenden Teilbereiche separat beantragt. Somit gibt es mehrere einzelne Baugenehmigungen.

Da der tatsächliche Zustand (z.B. Außentreppe beim Bauteil B) vom genehmigten Zustand abweicht, ist für eine brandschutztechnische Ertüchtigung ein Bauantrag erforderlich. Das heißt, dass im Genehmigungsverfahren auch der Brandschutznachweis bauaufsichtlich geprüft wird. Das hat für den Landkreis Erding den Vorteil, dass bei künftigen Um- oder Erweiterungsbauten bereits ein genehmigter Brandschutznachweis für den Bestand vorliegt und die verschiedenen Baugenehmigungen zu einer zusammengefasst werden.

In der Sitzung des Ausschusses für Bauen und Energie am 04.04.2016 wird Herr Zobel den Brandschutznachweis vorstellen.