



BESCHLUSSVORLAGE

FB 12

Tagesordnungspunkt: 1

Liegenschaften des Landkreises; Translozierung des Gebäudes Pesenlern 56 in das Bauernhausmuseum

Anlage(n):

Ausschuss für Bauen und Energie **am 12.11.2018**

Alois-Schieß-Platz 2
85435 Erding

Ansprechpartner/in:
Matthias
Huber

Zi.Nr.: 406

Tel. 08122/58 1021
matthias.huber@lra-
ed.de

Erding, 20.08.2018
Az.:

öffentliche Sitzung

Vorlagebericht: siehe Rückseite

Anmerkungen zu den finanziellen Auswirkungen:

Im Haushalt 2017 - 2019 stehen insgesamt 2,5 Millionen € für die Maßnahme zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

1. Der vorgestellten Entwurfsplanung einschließlich Kostenschätzung wird zugestimmt. Der Grundriss Variante ____ und Fassaden Variante ____ sollen weiterverfolgt werden.
2. Die Bauantragsunterlagen sind durch Rieger Lohmann Architekten bei der Baugenehmigungsbehörde einzureichen.
3. Die Umsetzung soll schnellstmöglich erfolgen.



LANDKREIS
ERDING

Vorlagebericht:

Die CSU-Kreistagsfraktion beantragte mit Schreiben vom 13. Juni 2016 zu überprüfen, ob das älteste bekannte Profangebäude des Landkreises, im Gemeindebereich Wartenberg gelegen, aus dem Jahr 1627 in das Bauernhausmuseum transferiert werden kann und die Möglichkeit besteht weitere Nutzungen, wie eine behindertengerechte Toilettenanlage und Veranstaltungsräume, in dem neu zu errichtenden Eingangsgebäude unterzubringen.

Im Ausschuss für Bildung und Kultur am 05.10.2016 wurde die Verwaltung beauftragt, die notwendigen planerischen und konzeptionellen Schritte für die Nutzung des Bauernhausmuseums und für den Neubau unter Verwendung historischer Bauteile zu veranlassen.

Im Ausschuss für Bildung und Kultur am 02.10.2017 wurde die vorgestellte Machbarkeitsstudie zustimmend zur Kenntnis genommen.

Im Ausschuss für Bauen und Energie am 12.03.2018 wurde beschlossen, dass das Architekturbüro Rieger Lohmann stufenweise mit den erforderlichen Leistungsphasen zur Umsetzung der Maßnahme beauftragt werden soll.

Ferner wurde ein Translozierungskonzept für das Gebäude Pesenlern 56 erarbeitet und bereits teilweise umgesetzt.

Am 06.08.2018 fand ein Gespräch mit der Großen Kreisstadt Erding statt, um die Genehmigungsfähigkeit und die geplante Vorgehensweise zu besprechen, woraufhin eine Baugenehmigung in Aussicht gestellt worden ist.

Die Entwurfsplanung des Eingangsgebäudes, ein vorläufiger Zeitplan und eine Kostenschätzung wird im Ausschuss für Bauen und Energie von Rieger Lohmann Architekten vorgestellt.

Im Haushalt 2017 - 2019 stehen insgesamt 2,5 Millionen € für die Maßnahme zur Verfügung. Nach heutigem Kenntnisstand werden die Kosten eingehalten.