

Anlage 1

GYMNASIUM DORFEN, BRANDSCHUTZANRIERUNG 2. ABSCHNITT

Landkreis Erding
Brandschutzanriering Gymnasium Dorfen

Bauherr:
Bauhobben:
Grundstück Fl. Nr.:
Brutto Grundfläche:
Wohnfläche:
Brutto Rauminhalt:

| 1 | | Masse | EP | GP | |
|--------------------------------------|--|-----------|------------|-------------|------------------------|
| Rückbau | | | | | 54.500,00 € |
| Abbleben / Stubschur | | 1,00 psch | 3.000,00 € | 3.000,00 € | |
| Holzdecken ausbauen und entsorgen | | 990,00 m² | 40,00 € | 38.000,00 € | |
| Holzdecken ersetzen, seitlich lagern | | 150,00 m² | 40,00 € | 6.000,00 € | |
| Bau-Zwischenriering | | 1,00 psch | 7.500,00 € | 7.500,00 € | (für Umbau Chemie Utl) |

| 2 | | Masse | EP | GP | |
|--------------------------|--|-----------|------------|-------------|--------------------|
| Profilhamenturen | | | | | 50.350,00 € |
| 2.1 Rückbau | | | | | |
| 2.1.1 | Profilhamenturen ausbauen und entsorgen | 2,00 Stk | 375,00 € | 750,00 € | |
| 2.1.2 | Rauchschutzscheibevor ausbauen und entsorgen | 4,00 Stk | 600,00 € | 2.400,00 € | |
| 2.2 Profilhamenturen Alu | | | | | |
| 2.2.1 | Profilhamenturen 1-flg, T30 RD | 1,00 Stk | 3.750,00 € | 3.750,00 € | |
| 2.2.2 | Profilhamenturen 1-flg, RD, mit Seitenfell | 1,00 Stk | 3.250,00 € | 3.250,00 € | |
| 2.2.3 | Profilhamentüre 2-flg, RD | 7,00 Stk | 4.750,00 € | 33.250,00 € | |
| 2.2.4 | Zulage Feststellanlage zweifl. | 8,00 Stk | 450,00 € | 3.600,00 € | |
| 2.2.5 | Zulage zusätzliche Deckenrauchmelder | 8,00 Stk | 175,00 € | 1.400,00 € | |
| 2.2.6 | Zulage Edelstahlschwellen | 6,00 Stk | 125,00 € | 750,00 € | |
| 2.2.7 | Zulage längere Schließzylinder | 10,00 Stk | 120,00 € | 1.200,00 € | |

| 3 | | Masse | EP | GP | |
|------------------|-----------------------------------|-----------|------------|-------------|--------------------|
| Glaswände | | | | | 20.850,00 € |
| 3.1 Rückbau | | | | | |
| 3.1.1 | Glaswände ausbauen und entsorgen | 36,00 m² | 100,00 € | 3.600,00 € | |
| 3.1.2 | Türelmente ausbauen und entsorgen | 2,00 Stk. | 300,00 € | 600,00 € | |
| 3.2 Glaswände | | | | | |
| 3.2.1 | F30 Glaswände einbauen | 36,00 m² | 400,00 € | 14.400,00 € | |
| 3.2.2 | Türblätter mit Zargen, d, neu | 2,00 Stk. | 1.000,00 € | 2.000,00 € | |
| 3.2.3 | Edelstahlschwellen | 2,00 Stk. | 125,00 € | 250,00 € | |

| 4 | | | EP | GP | |
|-------------------|--------------------------------------|-----------|------------|------------|--------------------|
| Blechrüren | | | | | 16.590,00 € |
| 4.1 Rückbau | | | | | |
| 4.1.1 | Ausbau und Entsorgen | 6,00 Stk | 175,00 € | 1.050,00 € | |
| 4.1.2 | Ausbau und Entsorgen Schiebekor Holz | 1,00 Stk | 350,00 € | 350,00 € | |
| 4.2 Blechrüren | | | | | |
| 4.2.1 | Feuerschutzschieber T30 | 1,00 Stk | 6.000,00 € | 6.000,00 € | |
| 4.2.2 | T30 RD | 6,00 Stk | 1.000,00 € | 6.000,00 € | |
| 4.2.3 | Edelstahlschwellen | 10,00 Stk | 150,00 € | 1.500,00 € | |
| 4.2.4 | Zulage Feststellanlage einfl. | 1,00 Stk | 500,00 € | 500,00 € | |
| 4.2.5 | Zulage zusätzliche Deckenrauchmelder | 2,00 Stk | 175,00 € | 350,00 € | |
| 4.2.6 | Zulage längere Schließzylinder | 7,00 Stk. | 120,00 € | 840,00 € | |

| 5 | | | EP | GP | |
|----------------------------------|------------------------------------|-----------|------------|-------------|--------------------|
| Innenüren Holz | | | | | 59.750,00 € |
| 5.1 Rückbau | | | | | |
| 5.1.1 | Ausbau und Entsorgen mit Zorge | 10,00 Stk | 100,00 € | 1.000,00 € | |
| 5.1.2 | Ausbau und Entsorgen ohne Zorge | 33,00 Stk | 50,00 € | 1.650,00 € | |
| 5.2 Innenüren Holz m. Stahlzorge | | | | | |
| 5.2.1 | T30 D, 1-flg, hoch | 1,00 Stk | 2.800,00 € | 2.800,00 € | |
| 5.2.2 | T30 D, 1-flg, niedrig | 4,00 Stk | 2.700,00 € | 10.800,00 € | |
| 5.2.3 | VD, 1-flg | 16,00 Stk | 1.100,00 € | 17.600,00 € | |
| 5.2.4 | wie vor jedoch niedrige Ausführung | 8,00 Stk | 900,00 € | 7.200,00 € | |
| 5.2.5 | WC-Türblätter tauschen VD 1-flg | 8,00 Stk | 1.100,00 € | 8.800,00 € | |
| 5.2.6 | wie vor jedoch niedrige Ausführung | 4,00 Stk | 900,00 € | 3.600,00 € | |
| 5.2.7 | Zulage Zorge | 4,00 Stk | 400,00 € | 1.600,00 € | |
| 5.2.8 | Obentürschließer | 18,00 Stk | 200,00 € | 3.600,00 € | |
| 5.2.9 | Zulage Feststellanlage einfl. | 1,00 Stk | 500,00 € | 500,00 € | |
| 5.2.10 | Zulage längere Schließzylinder | 5,00 Stk | 120,00 € | 600,00 € | |

| 6 Trockenbau | | Masse | EP | GP | 241.750,00 € |
|-----------------------|--------------------------------------|-----------------------|------------|--------------|--------------|
| 6.1 | Paneeldecken | | | | |
| 6.1.1 | Schutzabnehmern | 1,00 psch | 1.000,00 € | 1.000,00 € | |
| 6.1.2 | Gerüst | 1,00 psch | 750,00 € | 750,00 € | |
| 6.1.3 | Gipsfaserpaneeldecken | 900,00 m ² | 170,00 € | 153.000,00 € | |
| 6.1.4 | Gipsfaserpaneeldecken lamelle hochk. | 40,00 m ² | 210,00 € | 8.400,00 € | |
| 6.1.5 | Hotdecken wieder einbauen | 70,00 m ² | 20,00 € | 1.520,00 € | |
| 6.1.6 | Öffnungen | 330,00 Stk | 10,00 € | 3.300,00 € | |
| 6.1.7 | Revisionsöffnungen | 60,00 Stk | 125,00 € | 7.500,00 € | |
| (für Umbau Chemie UB) | | | | | |
| 6.2 | Trockenbau Wände und Decken | | | | |
| 6.2.1 | Schutzabnehmern | 1,00 psch | 500,00 € | 500,00 € | |
| 6.2.2 | Wände | 20,00 m ² | 60,00 € | 1.200,00 € | |
| 6.2.3 | Decken Akustik | 76,00 m ² | 55,00 € | 4.180,00 € | |
| 6.2.4 | Kabeltrassenverkleidung 190 | 30,00 m | 190,00 € | 5.700,00 € | |
| 6.2.5 | Kabeltrassenverkleidung 130 | 300,00 m | 130,00 € | 39.000,00 € | |
| 6.2.6 | Rangierverleiverkleidung 130 | 30,00 Stk | 410,00 € | 12.300,00 € | |
| 6.2.7 | Stütze mit Stahlprofil | 25,00 m | 120,00 € | 3.000,00 € | |
| 6.2.8 | Estrich einschneiden und ausbauen | 8,00 m | 50,00 € | 400,00 € | |
| (für Umbau Chemie UB) | | | | | |

| 7 Baumeisterarbeiten | | Masse | EP | GP | 3.697,00 € |
|----------------------|--|---------------------|------------|------------|------------|
| 7.1 | Kleinarbeiten | | | | |
| 7.1.1 | Schutzabnehmern | 1,00 psch | 500,00 € | 500,00 € | |
| 7.1.2 | Türdurchbrüche | 0,00 Stk | 850,00 € | 0,00 € | |
| 7.1.3 | Ergänzung Stimmwerkwerk, Kleinfleichen | 6,00 m ² | 200,00 € | 1.200,00 € | |
| 7.1.4 | Abbruch Stimmwerkwerk, Kleinfleichen | 5,00 m ² | 150,00 € | 750,00 € | |
| 7.1.5 | Fundamente Einhausung Treppenhof | 1,30 m ³ | 190,00 € | 247,00 € | |
| 7.1.6 | Kleinarbeiten (Ausbesserung, Abbrüche, etc.) | 1,00 psch | 1.000,00 € | 1.000,00 € | |

| 8 Bodenbelagsarbeiten | | Masse | EP | GP | 1.000,00 € |
|-----------------------|--------------------------------|-----------|------------|------------|------------|
| 8.1 | Ausbesserungen | | | | |
| 8.1.1 | Ausbesserungen / Kleinarbeiten | 1,00 psch | 1.000,00 € | 1.000,00 € | |

| 9 Fliesenarbeiten | | Masse | EP | GP | 750,00 € |
|-------------------|--------------------------------|-----------|----------|----------|----------|
| 9.1 | Ausbesserungen | | | | |
| 9.1.1 | Ausbesserungen / Kleinarbeiten | 1,00 psch | 750,00 € | 750,00 € | |

| 10 Malerarbeiten | | Masse | EP | GP | 23.490,00 € |
|------------------|------------------------------------|-----------------------|----------|-------------|-------------|
| 10.1 | Stahltüren | | | | |
| 10.1.1 | Lockieren 1-flg mit Grundierung | 6,00 Stk | 175,00 € | 1.050,00 € | |
| 10.1.2 | Lockieren Schieber mit Grundierung | 1,00 Stk | 400,00 € | 400,00 € | |
| 10.2 | Zargen | | | | |
| 10.2.1 | Zargen Abwicklung bis 400 mm | 688,00 m | 30,00 € | 20.640,00 € | |
| 10.2.2 | Kleinarbeiten / Ausbesserungen | 1,00 psch | 500,00 € | 500,00 € | |
| 10.3 | Trockenbauwände / -decken | | | | |
| 10.3.1 | Anstrich | 180,00 m ² | 5,00 € | 900,00 € | |

| 11 Einhausung Außenterrasse | | Masse | EP | GP | 18.385,00 € |
|-----------------------------|---|----------------------|----------|-------------|-------------|
| 11.1 | Einhausung Außenterrasse | | | | |
| 11.1.1 | Pfosten-Riegel-Fassade Stahl, Einlochverglasung | 55,00 m ² | 280,00 € | 15.400,00 € | |
| 11.1.2 | Dach (Holzkonstruktion, Bitumenschweißb. 2x) | 7,00 m ² | 175,00 € | 1.225,00 € | |
| 11.1.3 | Rinne mit Einlaufblech | 2,20 m | 50,00 € | 110,00 € | |
| 11.1.4 | Füllrohr | 11,30 m | 30,00 € | 339,00 € | |
| 11.1.5 | Einlaufstützen und Rinneböden | 1,00 psch | 36,00 € | 36,00 € | |
| 11.1.6 | Ahika-Verklebung | 7,50 m | 70,00 € | 525,00 € | |
| 11.1.7 | Gerüst | 1,00 psch | 750,00 € | 750,00 € | |

| 2 Fassadenumbau | | Masse | FP | GP |
|------------------------|--|--------------|------------|-------------------|
| 12.1 | Fassadenumbau | | | |
| 12.1.1 | F30-Fassade (EG, 1. OG, 2. OG) | 37,00 m² | 1.000,00 € | 37.000,00 € |
| 12.1.2 | F30, RD Türen (TH außen) | 2,00 Stk | 3.750,00 € | 7.500,00 € |
| 12.1.3 | Außenventilatorfensterflügel m. Dächer / Schwellen | 9,00 Stk | 750,00 € | 6.750,00 € |
| 12.1.4 | Türsicherungen über BMA gesteuert | 2,00 Stk | 1.000,00 € | 2.000,00 € |
| 12.1.5 | Innenfassade Bereich SMV (Tür versetzen) | 1,00 Stk | 1.000,00 € | 1.000,00 € |
| 12.1.6 | Panikschloss Außenüre | 1,00 Stk | 250,00 € | 250,00 € |
| 12.1.7 | Kleinarbeiten / Anarbeiten / Anschlüsse | 1,00 Stk | 500,00 € | 500,00 € |
| 13 Baureinigung | | Masse | FP | GP |
| 13.1 | Baureinigung | | | |
| 13.1.1 | Baureinigung | 1,00 pausch | 9.000,00 € | 9.000,00 € |
| | | | | 9.000,00 € |

| 14 Elektro | | Masse | FP | GP |
|------------|--------------------------|---------------------|--------------|---------------------------|
| 14.1 | Elektro | | | |
| 14.1.1 | Rückbau / Baubeleuchtung | nach Ang. 1B Wieder | 4.000,00 € | 4.000,00 € |
| 14.1.2 | Elektronistalction | nach Ang. 1B Wieder | 155.500,00 € | 155.500,00 € |
| | | | | 159.500,00 € |
| | | | | (brutto 189.805 €) |

| 15 Sonstiges | | Masse | FP | GP |
|--------------|-------------------|-------------|--------|---------------|
| 15.1 | Unvorhergesehenes | | | |
| 15.1.1 | Sonstiges | 1,00 pausch | 0,00 € | 0,00 € |
| | | | | 0,00 € |

| 6 Nebenkosten | | Masse | FP | GP |
|---------------|-------------------|-------|----|--------------------|
| 16.1 | Architekt Gebäude | | | |
| 16.2 | HLS/Elektro | | | |
| 16.3 | Brandschutz | | | |
| | | | | 35.776,28 € |

Gesamtkosten netto 850.388,28 €
abzüglich Leistungen für Umbau Chemie ÜB 117 (nicht Bestandteil Maßnahme Brandschutzsanierung) -11.700,00 €

| | |
|---|-----------------------|
| Rückbau Decken | -6.000,00 € |
| Holzdecken wieder einbauen | -1.520,00 € |
| Decken Akustik | -4.180,00 € |
| Gesamtkosten netto Brandschutzsanierung BA 2 | 838.688,28 € |
| MWST 19 % | 161.573,77 € |
| Gesamt brutto | 1.000.262,05 € |